

Anexa nr. 15 la Regulamentul de desfășurare a activităților de comerț stradal și utilizare/ ocupare temporară a domeniului public de pe raza Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Deva, a localității componente și a satelor aparținătoare

**ACORD PENTRU OCUPAREA DOMENIULUI PUBLIC SAU PRIVAT AL UNITĂȚII
ADMINISTRATIV – TERITORIALE MUNICIPIUL DEVA
CU PANOURI PUBLICITARE DE TIP BACKLIT, TOTEM, CUB PUBLICITAR,
PANOURI CU ECRAN LCD ȘI ALTE STRUCTURI PUBLICITARE SIMILARE**

Nr _____ / _____

Art.1. Părțile

Municipiul Deva activitate economică, având sediul în Deva, Piața Unirii nr.4, Județul Hunedoara, telefon 0254213435, fax 0254226176, email primar@primariadeva.ro, cod fiscal RO 39125506, reprezentată prin Primar, domnul _____, denumit în continuare **Administratorul domeniului public,**

și

_____, cu sediul/domiciliul în _____, CNP/ înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului al județului _____ sub nr. _____, cod unic de înregistrare /C.I.F. _____, reprezentată prin _____, tel. _____, denumită în continuare **Ocupantul domeniului public,**

În temeiul:

- O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii 185/2013 privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local nr. ____/____ privind aprobarea Regulamentului de desfășurare a activităților de comerț stradal și utilizare/ ocupare temporară a domeniului public de pe raza Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Deva, a localității componente și a satelor aparținătoare;
- Cererii înregistrate la Primărie sub nr. / _____,

Municipiul Deva prin Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat încheie prezentul **ACORD**, după cum urmează:

Art.2 Obiectul Acordului

Ocuparea temporară a terenului aparținând domeniului public/privat al U.A.T. Municipiul Deva privind panoul publicitar de tip _____, care este amplasat în următoarea (ele) locație / locații:

Mijloacelor publicitare amlasate pe domeniul public al municipiului Deva au următoarele suprafețe:

Suprafața totală ocupată este de _____ mp

Art. 3. Durata ocupării

Ocuparea temporară a terenului aparținând domeniului public/privat al U.A.T. Municipiul Deva se face din data de _____ până în data de _____.

Art. 4. Taxa de ocupare

- (1) Taxa de ocupare este stabilită conform **HCL nr. ____/____**, în cuantum de _____ **lei/mp/zi**, rezultând suma totală de _____ **lei**,
- (2) Taxa se achită până cel târziu în ultima zi lucrătoare a lunii în curs pentru luna următoare. Taxa se poate achita în numerar sau prin POS la caseria Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat, prin virament în contul IBAN _____, deschis la Trezoreria Deva, cod fiscal _____, beneficiar Municipiul Deva, sau prin oricare dintre modalitățile de plată electronice puse la dispoziție de Municipiul Deva.
- (3) Taxa de ocupare a domeniului public se datorează până la data eliberării terenului.
- (4) În cazul în care beneficiarul nu plătește la termenul scadent va suporta penalități de întârziere de 0,01% pe zi de întârziere din cuantumul obligațiilor fiscale principale neachitate în termen, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate.

Art.5. Drepturile și Obligațiile Ocupantului Domeniului Public

- a) să utilizeze amplasamentul conform destinației aprobate;
- b) să exploateze panoul publicitar pe perioada acordului;
- c) să nu modifice terenul fără acordul autorității;
- d) să mențină mijlocul publicitar în stare corespunzătoare de funcționare și estetică pe întreaga perioadă de valabilitate a acordului;
- e) să asigure menținerea curățeniei și integritatea domeniului public ocupat;

- f) să nu împiedice circulația pietonală sau rutieră;
- g) să elibereze terenul la expirarea termenului și să-l readucă la starea inițială, dacă nu s-a dispus întocmirea unui nou acord;
- h) să respecte toate normele legale privind protecția mediului, ordinea publică și siguranța cetățenilor;
- i) să achite taxele stabilite prin Hotărârile Consiliului Local al municipiului Deva;
- j) să nu afișeze și să nu permită afișarea pe mijlocul publicitar a materialelor care promovează jocuri de noroc sau pariuri;
- h) să respecte prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Deva nr. _____, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 6. Drepturile Administratorului domeniului public

- a) să verifice respectarea condițiilor acordului;
- b) să dispună remedierea deficiențelor constatate;
- c) să notifice în scris ocupantul domeniului public în situațiile de nerespectare a obligațiilor prezentului acord;
- c) să retragă acordul în cazul nerespectării obligațiilor asumate.

Art. 7. Încetarea acordului

Prezentul acord încetează:

- a) la expirarea perioadei aprobate;
- b) prin acordul de voință a părților;
- c) prin retragerea acordului de către Primăria municipiului Deva, în cazul nerespectării clauzelor prezentului acord;
- d) în cazul neachitării taxei de ocupare a domeniului public în termen de 10 zile calendaristice de la scadența prevăzută la art. 4 alin.2. În această situație, beneficiarul are obligația de a desființa și ridica mijlocul publicitar și de a elibera domeniul public în termen de 15 zile de la data încetării acordului, fără a fi exonerat de plata sumelor datorate pentru perioada în care a ocupat domeniul public;
- e) în caz de forță majoră;
- f) prin denunțare unilaterală de către administratorul domeniului public în cazul realizării unor lucrări de utilitate publică sau de interes public local care impun eliberarea amplasamentului, cu o notificare prealabilă cu 10 zile înainte către ocupantul domeniului public.

Art. 8 Dispoziții finale

- a) Prezentul acord este valabil exclusiv pentru perioada și scopul menționat;
- b) Acordul nu conferă beneficiarului vreun drept real de proprietate asupra terenului aparținând domeniului public sau privat al Municipiului Deva;

c) Prezentul acord a fost emis în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Eliberat astăzi, _____

Administratorul Domeniului Public

Ocupantul Domeniului Public

Deva, _____ 2026

INITIATOR PROIECT,
Primar,
Lucian Ioan Rus

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
Secretar general,
Bogdan Ciprian Bălan