



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 42 din 15.03.2022

*privind validarea rezultatelor examenului pentru obținerea atestatului
în meseria de "administrator de condominii"*

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 2 lit. e, art. 10 alin. 5 și art. 64 alin. 10 și alin. 11 din Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 20 alin. 2 pct. B - B1 lit. Ț din Regulamentul privind procedura de atestare a persoanelor fizice care doresc să obțină calitatea de "administrator de condominii", aprobat prin H.C.L. nr. 115/2019 cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. d, alin. 7 lit. s, alin. 14 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 11 alin. 4 din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată;

Ținând cont de:

REFERATUL DE APROBARE nr. 42/11506/15.03.2022 al Primarului Municipiului Brad prin care se propune validarea rezultatele examenului organizat în data de 21 februarie 2022 pentru obținerea atestatului în meseria de "administrator de condominii";

Luând act de:

Centralizatorul final al rezultatelor examenului de atestare a persoanelor fizice care doresc să obțină calitatea de "administrator de condominii" nr. 19.938/01.03.2022;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BRAD

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. - Se validează rezultatele examenului organizat în data de 21 februarie 2022 pentru obținerea atestatului în meseria de "administrator de condominii"; conform **Anexei** care va face parte integrantă din hotărâre.

Art. 2. - Atestatul administratorului de condominii este valabil 4 ani de la data emiterii și poate fi reînnoit în aceleași condiții în care a fost emis.

Art. 3. - Expirarea, suspendarea sau retragerea atestatului administratorului de condominii determină automat imposibilitatea exercitării activității de administrare a condominiilor.

Art. 4. - Se împuternicește Primarul Municipiului Brad, domnul Florin Cazacu, să semneze atestatele prevăzute în Anexa nr. 3 la Regulamentul privind procedura de atestare a persoanelor fizice care doresc să obțină calitatea de "administrator de condominii", aprobat prin H.C.L. nr. 115/2019 cu modificările și completările ulterioare .

Art. 5. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Compartimentul Sprijin, Îndrumare și Control Asociații de Proprietari din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Art. 6. - Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 7. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefectului Județului Hunedoara;
- Primarului Municipiului Brad;
- Compartimentului Sprijin, Îndrumare și Control Asociații de Proprietari;
- persoanelor din Anexa prevăzută la art. 1.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI BRAD
Florin CAZACU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRAD,
Carmen-Irina BORA