



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

Adresa BCPI: Localitate: Cluj-Napoca, Str. Alexandru Vaida Voevod, Nr.53, Cod postal 400436, Jud. Cluj, Tel. 0264/431032, 0264/434800, 0364/101233 Fax. 0264/598857, 0364/116263

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 1981 / 2026

Întocmit astăzi, **25/05/2026**, privind cererea **118004** din **25/05/2026**
 având aviz de începere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: COMUNA BACIU

2. Executant: Duna Amalia-Dana

3. Denumirea lucrărilor recepționate: Plan topografic în vederea obținerii autorizației de construire pentru modernizare strazi în Comuna Baci: - Str. Jupiter, Str. Saturn, Str. Uranus, Str. Venus, amenajare parcuri, spații verzi, colectare ape pluviale pentru imobilul situat în Com. Baci, Loc. Baci, Str. Jupiter-Saturn-Uranus-Venus, Jud. Cluj.

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ conform avizului de începere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
158	14.04.2025	act administrativ	Primăria Comunei Baicu
Documentatie	22.05.2026	înscris sub semnatura privata	PFA Duna Amalia Dana
PT	22.05.2026	înscris sub semnatura privata	PFA Duna Amalia Dana

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 1981 au fost recepționate 1 propuneri:

* Plan topografic în vederea elaborării documentației tehnice conform scopului din C.U. nr. 158/17.04.2025

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
64298	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 64298Baci pe o suprafață de 93 mp
68779	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 68779Baci pe o suprafață de 2236 mp
68777	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 68777Baci pe o suprafață de 45 mp
68775	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 68775Baci pe o suprafață de 69 mp
68776	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 68776Baci pe o suprafață de 57 mp
68778	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 68778Baci pe o suprafață de 825 mp
53574	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 53574Baci pe o suprafață de 986 mp
-	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 68676Baci pe o suprafață de 3 mp
66000	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 66000Baci pe o suprafață de 10 mp
62745	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 62745Baci pe o suprafață de 819 mp
61128	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 61128Baci pe o suprafață de 266 mp
67459	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 67459Baci pe o suprafață de 1 mp
65524	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 65524Baci pe o suprafață de 395 mp
65158	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 65158Baci pe o suprafață mai mică de 1 mp
68068	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 68068Baci pe o suprafață de 670 mp
68005	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 68005Baci pe o suprafață de 629 mp
54931	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 54931Baci pe o suprafață de 2161 mp

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
62744	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 62744Baciu pe o suprafata de 718 mp
64049	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 64049Baciu pe o suprafata mai mica de 1 mp
65157	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 65157Baciu pe o suprafata de 4 mp
62743	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 62743Baciu pe o suprafata de 120 mp
62311	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 62311Baciu pe o suprafata de 577 mp
62316	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 62316Baciu pe o suprafata de 375 mp
68266	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 68266Baciu pe o suprafata de 1163 mp
65988	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 65988Baciu pe o suprafata de 311 mp
66174	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 66174Baciu pe o suprafata de 140 mp
66075	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 66075Baciu pe o suprafata de 229 mp
59999	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 59999Baciu pe o suprafata de 645 mp
61916	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 61916Baciu pe o suprafata de 487 mp
52014	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 52014Baciu pe o suprafata de 317 mp
65038	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 65038Baciu pe o suprafata de 41 mp
52015	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 52015Baciu pe o suprafata de 408 mp
50448	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 50448Baciu pe o suprafata de 45 mp
52017	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 52017Baciu pe o suprafata de 569 mp
61465	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 61465Baciu pe o suprafata mai mica de 1 mp
59997	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 59997Baciu pe o suprafata de 172 mp
68062	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 68062Baciu pe o suprafata de 1469 mp
67241	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 67241Baciu pe o suprafata de 469 mp
60334	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 60334Baciu pe o suprafata de 77 mp
60342	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 60342Baciu pe o suprafata de 12 mp
60336	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 60336Baciu pe o suprafata de 11 mp
60335	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 60335Baciu pe o suprafata de 10 mp
50342	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 50342Baciu pe o suprafata de 13 mp
60340	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 60340Baciu pe o suprafata de 21 mp
50343	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 50343Baciu pe o suprafata de 13 mp
60341	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 60341Baciu pe o suprafata de 12 mp
50344	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 50344Baciu pe o suprafata de 13 mp
50345	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 50345Baciu pe o suprafata de 13 mp
50346	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 50346Baciu pe o suprafata de 13 mp
50347	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 50347Baciu pe o suprafata de 13 mp
50348	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 50348Baciu pe o suprafata de 13 mp
50349	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 50349Baciu pe o suprafata de 13 mp
65928	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 65928Baciu pe o suprafata de 14 mp

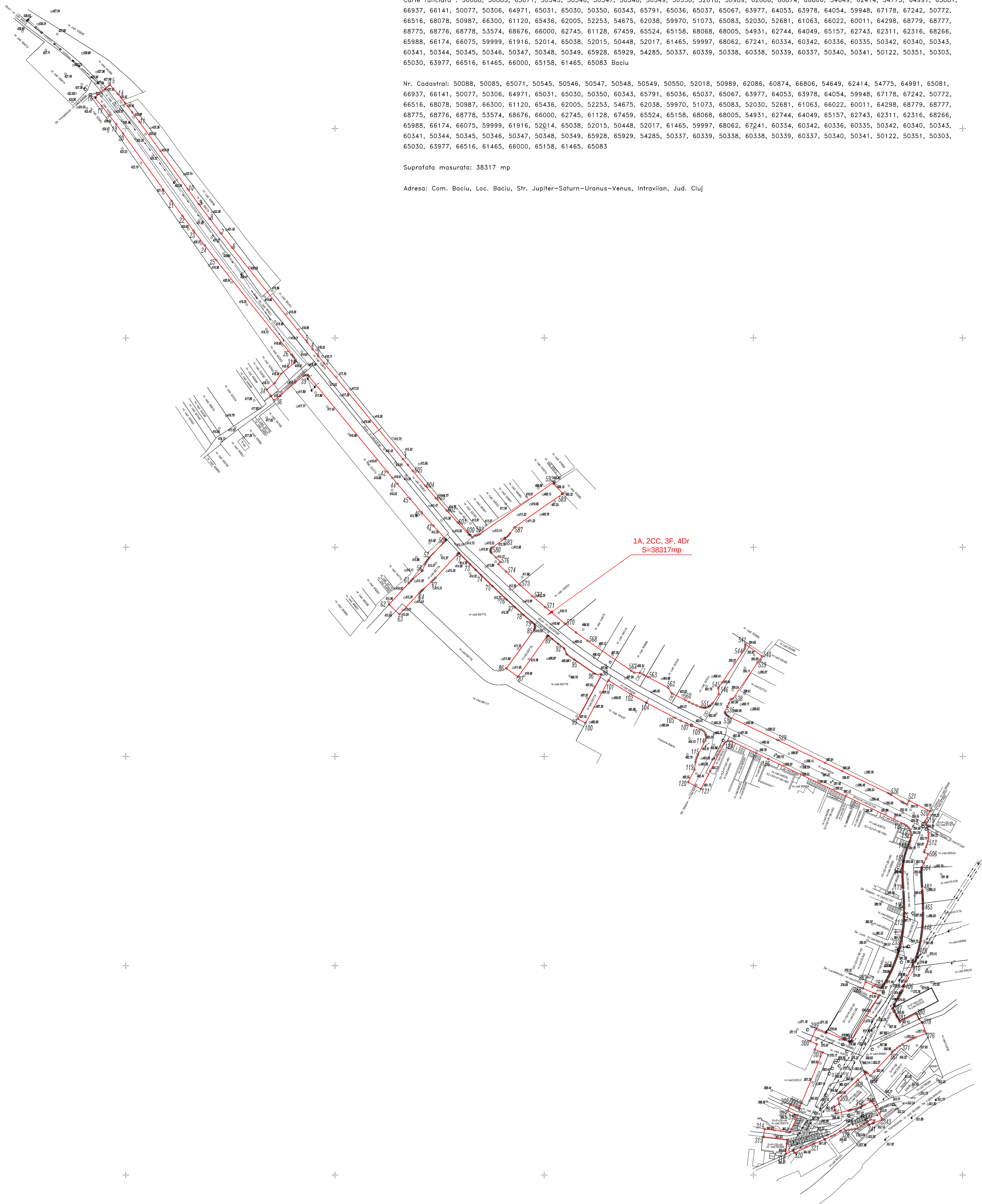
Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
65929	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 65929Baciu pe o suprafata de 9 mp
54285	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 54285Baciu pe o suprafata de 232 mp
50337	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 50337Baciu pe o suprafata de 13 mp
60339	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 60339Baciu pe o suprafata de 17 mp
50338	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 50338Baciu pe o suprafata de 13 mp
60338	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 60338Baciu pe o suprafata de 13 mp
50339	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 50339Baciu pe o suprafata de 13 mp
60337	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 60337Baciu pe o suprafata de 10 mp
50340	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 50340Baciu pe o suprafata de 13 mp
50341	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 50341Baciu pe o suprafata de 13 mp
50122	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 50122Baciu pe o suprafata mai mica de 1 mp
50351	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 50351Baciu pe o suprafata de 193 mp
50303	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 50303Baciu pe o suprafata de 418 mp
50306	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 50306Baciu pe o suprafata mai mica de 1 mp
64971	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 64971Baciu pe o suprafata de 18 mp
65031	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 65031Baciu pe o suprafata de 160 mp
65030	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 65030Baciu pe o suprafata mai mica de 1 mp
50350	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 50350Baciu pe o suprafata de 13 mp
60343	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 60343Baciu pe o suprafata de 169 mp
65791	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 65791Baciu pe o suprafata de 11 mp
65036	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 65036Baciu pe o suprafata de 10 mp
65037	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 65037Baciu pe o suprafata de 11 mp
65067	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 65067Baciu pe o suprafata mai mica de 1 mp
63977	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 63977Baciu pe o suprafata mai mica de 1 mp
64053	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 64053Baciu pe o suprafata mai mica de 1 mp
63978	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 63978Baciu pe o suprafata mai mica de 1 mp
64054	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 64054Baciu pe o suprafata de 12 mp
59948	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 59948Baciu pe o suprafata de 431 mp
67178	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 67178Baciu pe o suprafata de 159 mp
67242	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 67242Baciu pe o suprafata de 6 mp
50772	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 50772Baciu pe o suprafata de 209 mp
66516	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 66516Baciu pe o suprafata de 109 mp
68078	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 68078Baciu pe o suprafata de 311 mp
50987	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 50987Baciu pe o suprafata de 997 mp
66300	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 66300Baciu pe o suprafata de 639 mp
61120	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 61120Baciu pe o suprafata de 35 mp

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
65436	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 65436Baciu pe o suprafata de 217 mp
62005	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 62005Baciu pe o suprafata de 359 mp
52253	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 52253Baciu pe o suprafata de 534 mp
54675	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 54675Baciu pe o suprafata de 423 mp
62038	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 62038Baciu pe o suprafata de 2785 mp
59970	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 59970Baciu pe o suprafata de 1071 mp
51073	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 51073Baciu pe o suprafata de 1756 mp
65083	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 65083Baciu pe o suprafata de 1008 mp
52030	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 52030Baciu pe o suprafata de 64 mp
52681	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 52681Baciu pe o suprafata de 119 mp
61063	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 61063Baciu pe o suprafata de 1680 mp
66022	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 66022Baciu pe o suprafata de 198 mp
60011	Avertizare	Receptia 118004/25.05.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 60011Baciu pe o suprafata de 1972 mp

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
Corina-Camelia Blaga

PLAN TOPOGRAFIC
INTRAVILAN
scara 1:2000



Carte funciara : 50088, 50085, 65071, 50545, 50546, 50547, 50548, 50549, 50550, 52018, 50989, 62086, 60874, 66806, 54649, 62414, 54775, 64991, 65081, 66937, 66141, 50077, 50306, 64971, 65031, 65030, 50350, 60343, 65791, 65036, 65037, 65067, 63977, 64053, 63978, 64054, 59948, 67178, 67242, 50772, 66516, 68078, 50987, 66300, 61120, 65436, 62005, 52253, 54675, 62038, 59970, 51073, 65083, 52030, 52681, 61063, 66022, 60011, 64298, 68779, 68777, 68775, 68776, 68778, 53574, 68676, 66000, 62745, 61128, 67459, 65524, 65158, 68068, 68005, 54931, 62744, 64049, 65157, 62743, 62311, 62316, 68266, 65988, 66174, 66075, 59999, 61916, 52014, 65038, 52015, 50448, 52017, 61465, 59997, 68062, 67241, 60334, 60342, 60336, 60335, 50342, 60340, 50343, 60341, 50344, 50345, 50346, 50347, 50348, 50349, 65928, 65929, 54285, 50337, 60339, 50338, 60338, 50339, 60337, 50340, 50341, 50122, 50351, 50303, 65030, 63977, 66516, 61465, 66000, 65158, 61465, 65083 Baciu

Nr. Cadastral: 50088, 50085, 65071, 50545, 50546, 50547, 50548, 50549, 50550, 52018, 50989, 62086, 60874, 66806, 54649, 62414, 54775, 64991, 65081, 66937, 66141, 50077, 50306, 64971, 65031, 65030, 50350, 60343, 65791, 65036, 65037, 65067, 63977, 64053, 63978, 64054, 59948, 67178, 67242, 50772, 66516, 68078, 50987, 66300, 61120, 65436, 62005, 52253, 54675, 62038, 59970, 51073, 65083, 52030, 52681, 61063, 66022, 60011, 64298, 68779, 68777, 68775, 68776, 68778, 53574, 68676, 66000, 62745, 61128, 67459, 65524, 65158, 68068, 68005, 54931, 62744, 64049, 65157, 62743, 62311, 62316, 68266, 65988, 66174, 66075, 59999, 61916, 52014, 65038, 52015, 50448, 52017, 61465, 59997, 68062, 67241, 60334, 60342, 60336, 60335, 50342, 60340, 50343, 60341, 50344, 50345, 50346, 50347, 50348, 50349, 65928, 65929, 54285, 50337, 60339, 50338, 60338, 50339, 60337, 50340, 50341, 50122, 50351, 50303, 65030, 63977, 66516, 61465, 66000, 65158, 61465, 65083

Suprafata masurata: 38317 mp

Adresa: Com. Baciu, Loc. Baciu, Str. Jupiter-Saturn-Uranus-Venus, Intravilan, Jud. Cluj

1A, 2CC, 3F, 4Dr
S=38317mp