



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.62 din 02.07.2026

privind atestarea apartenenței unui imobil construcție la domeniul public al comunei Vărbilău, județul Prahova

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- art. 129 alin. (2) lit. c), art. 286 alin. (1) și alin. (4) și punctul 2 din Anexa nr. 4 la Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 554, art. 858 - art. 863 din Codul civil;
- art. 27 alin. (1) și art. 41 alin. (5) și alin. (5¹) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Ținând cont de:

- Hotărârea Consiliului Local nr. 99/04.10.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Vărbilău și Anexa nr. 100 la Hotărârea Guvernului nr. 1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova;
- Raportul comisiei de inventariere a domeniului public și privat al comunei Vărbilău, județul Prahova, înregistrat sub nr. 8878/29.06.2026;
- Raportul de audit financiar nr. 34473/12.05.2026 asupra situațiilor financiare consolidate ale U.A.T.C. Vărbilău la data de 31.12.2025, întocmit de Camera de Conturi Prahova, înregistrat la sediul primăriei sub nr. 6715/12.05.2026;

Luând act de:

- Referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Vărbilău, înregistrat sub nr.9051/02.07.2026;
- Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vărbilău, înregistrat sub nr. 9089/03.07.2026;
- Avizul secretarului general al comunei, înregistrat sub nr. 9103/03.07.2026;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Vărbilău;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VĂRBILĂU
adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - (1) Se atestă apartenența la domeniul public al comunei Vărbilău, județul Prahova, a imobilului construcție, identificat potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Construcția este amplasată pe terenul proprietate publică a comunei Vărbilău, în suprafață de 57 m.p., situat în tarlăua 4, parcela 296, înregistrat în cartea funciară Vărbilău sub nr. 20307.

Art. 2 - Bunul prevăzut la art. 1 alin. (1) se declară ca fiind bun de interes și utilitate publică locală, potrivit prevederilor art. 286 alin. (4) și art. 296 alin. (7) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

Art. 3 - Bunul atestat la domeniul public conform prezentei hotărâri va face obiectul actualizării inventarului domeniului public al comunei Vărbilău conform procedurii prevăzută de art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Art. 4 - Prezenta hotărâre se comunică persoanelor și instituțiilor interesate prin grija secretarului comunei Vărbilău.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI VĂRBILĂU
Mihail-Vasile CĂRBUNARU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI VĂRBILĂU
Mirela COSTACHE