

OBIECTIV: REABILITAREA PALATULUI ADMINISTRATIV - CORP C DEVA

Beneficiar: PRIMARIA DEVA

Proiectant: ATELIER DISIMETRIA

Executant:

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	235,803.06	49,518.64	285,321.70
1.2.1	[0006.2] AMENAJARE TEREN	235,803.06	49,518.64	285,321.70
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	161,804.29	33,978.90	195,783.19
1.3.1	[0006.7] PROTECTIA MEDIULUI	161,804.29	33,978.90	195,783.19
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	397,607.35	83,497.54	481,104.89
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	[0006.5] INSTALATII	735,639.84	154,484.37	890,124.21
	TOTAL CAPITOL 2	735,639.84	154,484.37	890,124.21
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	25,000.00	5,050.00	30,050.00
3.1.1	Studii de teren	25,000.00	5,050.00	30,050.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	81,000.00	16,810.00	97,810.00
3.3	Expertizare tehnica	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	25,000.00	4,950.00	29,950.00
3.5	Proiectare	340,000.00	71,400.00	411,400.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	110,000.00	23,100.00	133,100.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	40,000.00	8,400.00	48,400.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	20,000.00	4,200.00	24,200.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	170,000.00	35,700.00	205,700.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	420,625.01	88,331.25	508,956.26
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	420,625.01	88,331.25	508,956.26
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	230,000.00	48,300.00	278,300.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	40,000.00	8,400.00	48,400.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	20,000.00	4,200.00	24,200.00

**DEVIZUL GENERAL: REABILITAREA PALATULUI ADMINISTRATIV - CORP C DEVA----- cu
INSTALATII DE LA RADU 12.05 ----DG**

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	20,000.00	4,200.00	24,200.00
3.8.2	Dirigentie de santier	150,000.00	31,500.00	181,500.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	40,000.00	8,400.00	48,400.00
	TOTAL CAPITOL 3	1,136,625.01	237,691.25	1,374,316.26
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	19,050,671.38	4,000,640.98	23,051,312.36
4.1.1	[0006.3] REZISTENTA	2,149,865.35	451,471.74	2,601,337.09
4.1.2	[0006.4] ARHITECTURA	10,075,166.15	2,115,784.85	12,190,951.00
4.1.3	[0006.5] INSTALATII	5,099,352.48	1,070,864.03	6,170,216.51
4.1.4	[0006.6] AMENAJARE EXTERIOARA	1,726,287.40	362,520.36	2,088,807.76
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	239,637.69	50,323.92	289,961.61
4.2.1	[0006.4] ARHITECTURA	14,100.76	2,961.16	17,061.92
4.2.2	[0006.5] INSTALATII	225,536.93	47,362.76	272,899.69
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	4,723,876.00	992,013.96	5,715,889.96
4.3.1	[0006.4] ARHITECTURA	364,000.00	76,440.00	440,440.00
4.3.1.1	[0006.4] Lista echipamente ARHITECTURA CU MONTAJ	364,000.00	76,440.00	440,440.00
4.3.2	[0006.5] INSTALATII	4,359,876.00	915,573.96	5,275,449.96
4.3.2.1	[0006.5] Lista echip. Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	4,359,876.00	915,573.96	5,275,449.96
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	219,000.00	45,990.00	264,990.00
4.5.1	[0006.4] ARHITECTURA	219,000.00	45,990.00	264,990.00
4.5.1.1	[0006.4] Lista DOTARI ARHITECTURA	219,000.00	45,990.00	264,990.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	24,233,185.07	5,088,968.86	29,322,153.93
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	385,915.07	81,042.16	466,957.23
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	85,915.07	18,042.16	103,957.23
5.1.1.1	[0006.1] ORGANIZARE DE SANTIER	85,915.07	18,042.16	103,957.23
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	300,000.00	63,000.00	363,000.00
5.1.2.1	[0006.1] ORGANIZARE DE SANTIER	300,000.00	63,000.00	363,000.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	131,018.06	0.00	131,018.06
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	109,181.72	0.00	109,181.72
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	21,836.34	0.00	21,836.34
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	689,315.95	144,756.35	834,072.30
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	100,000.00	21,000.00	121,000.00
	TOTAL CAPITOL 5	1,306,249.08	246,798.51	1,553,047.59
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				

DEVIZUL GENERAL: REABILITAREA PALATULUI ADMINISTRATIV - CORP C DEVA----- cu
INSTALATII DE LA RADU 12.05 ----DG

1	2	3	4	5
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00

CAPITOL 7
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 7	0.00	0.00	0.00

TOTAL GENERAL	27,809,306.35	5,811,440.51	33,620,746.86
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	20,509,471.33	4,306,988.95	24,816,460.28

Proiectant

Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0749 050.404

BENEFICIAR
PRIMAR,
LUCIAN IOAN RUS

S.C. ATELIER DISIMETRIA S.R.L.
J20/1198/27.07.2022
CUI 46645170