

DEVIZ GENERAL				
„MODERNIZARE TEREN DE FOTBAL ÎN COMUNA VALEA ARGOVEI, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI”				
	actualizat la faza PTE+DE feb 2022		curs ECB lei/euro	4,9458
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea si amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea la starea inițiala	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 1	-	-	-
	2 CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții			
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	10.742,30	2.041,04	12.783,34
2.1.1	Bransament apa	3.828,37	727,39	4.555,76
2.1.2	Racord electrica	6.913,93	1.313,65	8.227,58
	TOTAL CAPITOL 2	10.742,30	2.041,04	12.783,34
	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1	Studii - NEELIGIBIL	1.500,00	285,00	1.785,00
3.1.1	Studii teren	1.500,00	285,00	1.785,00
3.1.1.1	Studiu topografic	1.500,00	285,00	1.785,00
3.1.1.2	Studiu geotehnic	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații suport și taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații - NEELIGIBIL	1.300,00	247,00	1.547,00
3.2.1	Avize racorduri si bransamente	901,00	171,19	1.072,19
3.2.2	Taxa obținerea acordului de mediu	149,00	28,31	177,31
3.2.3	Alte avize, acorduri si autorizații solicitate prin lege	250,00	47,50	297,50
3.3	Expertiza tehnica	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	47.511,00	9.027,09	56.538,09
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	15.698,00	2.982,62	18.680,62
	- ELIGIBIL	11.611,00	2.206,09	13.817,09
	- NEELIGIBIL	4.087,00	776,53	4.863,53
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor DTAC (conform contract PT) - NEELIGIBIL	998,50	189,72	1.188,22
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție - NEELIGIBIL	989,00	187,91	1.176,91
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție (conform contract PT) - NEELIGIBIL	14.127,50	2.684,23	16.811,73

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanta	12.495,00	2.374,05	14.869,05
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - ELIGIBIL	12.495,00	2.374,05	14.869,05
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistenta tehnica - NEELIGIBIL	11.150,00	2.118,50	13.268,50
3.8.1	Asistenta tehnica proiectant (conform contract)	3.139,00	596,41	3.735,41
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	1.500,00	285,00	1.785,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele determinante	1.639,00	311,41	1.950,41
3.8.2	Dirigenția de șantier	8.011,00	1.522,09	9.533,09
	TOTAL CAPITOL 3	73.956,00	14.051,64	88.007,64
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1	Construcții si instalații	244.036,10	46.366,86	290.402,96
	- ELIGIBIL	201.879,48	38.357,10	240.236,58
	- NEELIGIBIL	42.156,62	8.009,76	50.166,38
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	15.772,32	2.996,74	18.769,06
	- ELIGIBIL	2.962,81	562,93	3.525,74
	- NEELIGIBIL	12.809,51	2.433,81	15.243,32
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	172.095,53	32.698,15	204.793,68
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 4	431.903,95	82.061,75	513.965,70
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	6.353,75	1.207,21	7.560,96
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier - NEELIGIBIL	6.353,75	1.207,21	7.560,96
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	-	-	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.045,94	-	3.045,94
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5%*(cap 4.1+cap 5.1.1))	1.384,52	-	1.384,52
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism, și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1%*(cap 4.1+cap 5.1.1))	276,90	-	276,90
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor CSC (0,5%*(C+M)) - NEELIGIBIL	1.384,52	-	1.384,52
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse si neprevăzute - NEELIGIBIL	3.125,75	593,89	3.719,64
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 5	12.525,44	1.801,10	14.326,54

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
	CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 6	-	-	-
	TOTAL GENERAL	529.127,69	99.955,53	629.083,22
	Din care C+M (1.2+1.3+2+4.1+4.2+5.1.1)	276.904,47	52.611,85	329.516,32

Data:

Martie 2022

Întocmit

STRUCT QUALITY AND BUILDING

Beneficiar/Investitor

Comuna Valea Argovei