

S.C. A-TEAM PROJECT S.R.L.

COD FISCAL: 47784923

REG. COM.: J33/530/2023

SEDIU SOCIAL: Sat Lisaura, Com. Ipotești, str. Florilor nr. 28, A9, cam1, Jud. Suceava



DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT

al obiectivului de investiție : **AUTORIZARE LUCRĂRI ÎN VEDEREA OBTINERII AVIZELOR DE
FUNȚIONARE LICEUL TEHNOLOGIC „ȘTEFAN CEL MARE ȘI SFÂNT”
VORONA - CLĂDIRE CORP B**

Nr. crt.	Denumirea capitolului și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 1	-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	70.015,29	13.302,91	83.318,20
	TOTAL CAPITOL 2	70.015,29	13.302,91	83.318,20
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	-	-	-
3.1.1.	Studii de teren	-	-	-
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.500,00	285,00	1.785,00
3.3.	Expertizare tehnică	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	-	-	-
3.5.	Proiectare	54.300,00	10.317,00	64.617,00
3.5.1.	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	19.000,00	3.610,00	22.610,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-

3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.300,00	1.007,00	6.307,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7.	Consultanță	-	-	-
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2.	Auditul financiar	-	-	-
3.8.	Asistență tehnică	34.398,57	6.535,73	41.282,27
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului:	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	4.500,00	855,00	5.355,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4.500,00	855,00	5.355,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	17.398,57	3.653,70	21.052,27
3.8.3.	<u>Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare</u>	8.000,00	1.520,00	9.520,00
	TOTAL CAPITOL 3	105.198,57	19.987,73	125.534,27

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază

4.1.	Construcții și instalații	868.514,74	182.388,10	1.050.902,84
4.1.1.	Construcții și instalații	868.514,74	182.388,10	1.050.902,84
4.1.2.	Cheltuieli aferente lucrărilor de intervenții pentru îmbunătățirea terenului de fundare, dacă este cazul	-	-	-
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	5.263,93	1.000,15	6.264,08
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	26.260,00	4.989,40	31.249,40
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 4	900.038,67	188.377,64	1.088.416,31

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli

5.1.	Organizare de șantier	-	-	-
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	-	-	-
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2.	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	10.381,73	-	10381,73356

5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4.718,97	-	4.718,97
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	943,79	-	943,79
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4.718,97	-	4.718,97
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 5	10.381,73	-	10.381,73
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 6	-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	-	-	-
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 7	-	-	-
	TOTAL GENERAL	1.085.634,26	221.668,28	1.307.302,54
	din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	943.793,96	196.691,15	1.140.485,11

Beneficiar:
COM.VORONA, JUD.BOTOȘANI

Proiectant general:
SC. A-TEAM PROIECT SRL

