

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție
Infintare Centrală Fotovoltaică
COMUNA MAICANESTI
Judetul VRANCEA

Devizul general este parte componentă a Proiectului Tehnic de Executie.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoarea ² (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	256605,64	53887,18	310492,82
2.1.	Tarif de racordare	204391,18	42922,15	247313,33
2.2.	Tarif de intarire	52214,46	10965,04	63179,50
	TOTAL CAPITOL 2	256605,64	53887,18	310492,82
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	10000,00	2100,00	12100,00
3.1.1.	Studii de teren	10000,00	2100,00	12100,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	18207,00	3823,47	22030,47
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	100000,00	21000,00	121000,00
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5000,00	1050,00	6050,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5000,00	1050,00	6050,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	90000,00	18900,00	108900,00

3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	20000,00	4200,00	24200,00
3.7.	Consultanță	95000,00	19950,00	114950,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	90000,00	18900,00	108900,00
3.7.2.	Auditul financiar	5000,00	1050,00	6050,00
3.8.	Asistență tehnică	15000,00	3150,00	18150,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului:	10000,00	2100,00	12100,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	5000,00	1050,00	6050,00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		258207,00	54223,47	312430,47

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază

4.1.	Construcții și instalații	964098,69	202460,72	1166559,41
4.1.1.	Lucrari pt racordare CEF la RED	153814,38	32301,02	186115,40
4.1.2.	Montare instalatie fotovoltaica	542744,71	113976,39	656721,10
4.1.3.	Lucrari amenajare incinta	267539,60	56183,32	323722,92
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	943060,00	198042,60	1141102,60
4.3.1.	Lucrari pt racordare CEF la RED	587965,00	123472,65	711437,65
4.3.2.	Montare instalatie fotovoltaica	329400,00	69174,00	398574,00
4.3.3.	Lucrari amenajare incinta	25695,00	5395,95	31090,95
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1907158,69	400503,32	2307662,01

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli

5.1.	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	14000,00	2940,00	16940,00
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	14000,00	2940,00	16940,00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00

5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2500,00	525,00	3025,00
	TOTAL CAPITOL 5	16500,00	3465,00	19965,00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0	0	0
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 7	0	0	0
TOTAL GENERAL		2438471,33	512078,98	2950550,31
	din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	1220704,33	256347,91	1477052,24

Initiator proiect de hotarare,
Primar
PASCU RĂZVAN-ADRIAN



Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general al comunei
TOMA VASILE



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție
Infintare Centrală Fotovoltaică
COMUNA MAICANESTI
Judetul VRANCEA

Devizul general este parte componentă a Proiectului Tehnic de Executie.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoarea ² (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	256605,64	53887,18	310492,82
2.1.	Tarif de racordare	204391,18	42922,15	247313,33
2.2.	Tarif de intarire	52214,46	10965,04	63179,50
	TOTAL CAPITOL 2	256605,64	53887,18	310492,82
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	10000,00	2100,00	12100,00
3.1.1.	Studii de teren	10000,00	2100,00	12100,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	18207,00	3823,47	22030,47
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	100000,00	21000,00	121000,00
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5000,00	1050,00	6050,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5000,00	1050,00	6050,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	90000,00	18900,00	108900,00

3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	20000,00	4200,00	24200,00
3.7.	Consultanță	95000,00	19950,00	114950,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	90000,00	18900,00	108900,00
3.7.2.	Auditul financiar	5000,00	1050,00	6050,00
3.8.	Asistență tehnică	15000,00	3150,00	18150,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului:	10000,00	2100,00	12100,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	5000,00	1050,00	6050,00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	258207,00	54223,47	312430,47
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	964098,69	202460,72	1166559,41
4.1.1.	Lucrari pt racordare CEF la RED	153814,38	32301,02	186115,40
4.1.2.	Montare instalatie fotovoltaica	542744,71	113976,39	656721,10
4.1.3.	Lucrari amenajare incinta	267539,60	56183,32	323722,92
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	943060,00	198042,60	1141102,60
4.3.1.	Lucrari pt racordare CEF la RED	587965,00	123472,65	711437,65
4.3.2.	Montare instalatie fotovoltaica	329400,00	69174,00	398574,00
4.3.3.	Lucrari amenajare incinta	25695,00	5395,95	31090,95
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	1907158,69	400503,32	2307662,01
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	14000,00	2940,00	16940,00
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	14000,00	2940,00	16940,00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00

5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2500,00	525,00	3025,00
	TOTAL CAPITOL 5	16500,00	3465,00	19965,00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0	0	0
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 7	0	0	0
	TOTAL GENERAL	2438471,33	512078,98	2950550,31
	din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	1220704,33	256347,91	1477052,24

Proiectant

Romterra Energy SRL
Avram Florin

