

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

I. Situația actuală

Pe raza Comunei Liebling există o piață agroalimentară aflată în patrimoniul public al comunei.

Deși obiectivul este construit și dispune de facilități specifice activității comerciale, acesta nu este utilizat în prezent.

Piața dispune de:

- tarabe acoperite;
- spațiu pentru comercializarea produselor lactate;
- grup sanitar;
- utilități necesare funcționării.

Pentru punerea în funcțiune este posibil să fie necesare lucrări de reparații, modernizare, igienizare și conformare la cerințele legale actuale.

II. Oportunitatea proiectului

Redeschiderea pieței este oportună deoarece:

- valorifică patrimoniul public al comunei;
- contribuie la dezvoltarea activităților economice;
- creează condiții pentru desfășurarea comerțului într-un spațiu organizat;
- poate genera venituri suplimentare la bugetul local;
- contribuie la creșterea atractivității economice a localității.

III. Impact economic

Prin funcționarea pieței se pot genera venituri provenite din:

- taxe de utilizare;
- închirieri de spații;
- alte activități conexe.

IV. Impact social

Cetățenii vor beneficia de:

- acces la produse comercializate într-un spațiu organizat;
- condiții de siguranță și igienă;
- dezvoltarea activităților economice locale.

V. Impact administrativ

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea demersurilor necesare pentru redeschiderea Pieței Agroalimentare din comuna Liebling

Consiliul Local al Comunei Liebling, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al inițiatorului;
- Nota de fundamentare;
- necesitatea valorificării patrimoniului comunei;
- necesitatea dezvoltării activităților economice locale;

În temeiul prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1

Se aprobă inițierea procedurilor necesare redeschiderii Pieței Agroalimentare Liebling.

Art. 2

Primarul comunei Liebling va întreprinde toate demersurile necesare pentru:

- a) evaluarea stării tehnice;
- b) identificarea investițiilor necesare;
- c) obținerea avizelor și autorizațiilor;
- d) elaborarea regulamentelor;
- e) pregătirea redeschiderii pieței.

Art. 3

În termen de 15 zile de la adoptarea prezentei hotărâri se va constitui o comisie de lucru.

Art. 4

Comisia va fi formată din:

- reprezentanți ai aparatului de specialitate;
- minimum 3 consilieri locali;
- reprezentanți ai compartimentelor de specialitate.

Art. 5

În comisie vor fi reprezentați atât consilierii majorității, cât și cei ai opoziției.

Proiectul introduce:

- termene clare de implementare;
- mecanisme de control;
- raportare lunară;
- implicarea Consiliului Local în monitorizarea proiectului.

Art. 6

În termen de 30 de zile comisia va întocmi un raport privind:

- situația tehnică;
- situația juridică;
- investițiile necesare;
- avizele și autorizațiile necesare;
- calendarul implementării.

Art. 7

Primarul va prezenta lunar Consiliului Local un raport privind stadiul implementării.

Art. 8

Raportul va cuprinde:

- măsurile întreprinse;
- avizele obținute;
- investițiile identificate;
- costurile estimate;
- dificultățile întâmpinate.

Art. 9

Rapoartele vor fi prezentate în fiecare ședință ordinară a Consiliului Local.

Art. 10

În termen de maximum 60 de zile, Primarul va supune aprobării Consiliului Local:

- regulamentul pieței;
- regulamentul de atribuire a spațiilor;
- programul de funcționare;
- propunerea de tarife.

Art. 11

Termenul de implementare a procedurilor este de maximum 180 de zile.

Art. 12

După obținerea tuturor avizelor și autorizațiilor, Consiliul Local va desemna administratorul pieței.

Art. 13

Piața va funcționa în fiecare duminică, conform programului aprobat.

Art. 14

Accesul în piață este permis tuturor comercianților și producătorilor care îndeplinesc condițiile legale.

Art. 15

Primarul, compartimentele de specialitate și Secretarul General vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 16

Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Timiș, Primarului Comunei Liebling și compartimentelor interesate.

Aceasta este **Partea I (aprox. 6-7 pagini)**. Următoarea parte va conține **Anexa nr. 1 – Planul de măsuri, Anexa nr. 2 – Regulamentul complet de organizare și funcționare a Pieței Agroalimentare Liebling și Anexa nr. 3 – Regulamentul de atribuire a tarabelor și spațiilor**, care reprezintă cea mai importantă parte a dosarului.