

REFERAT DE APROBARE

Primarul oraşului Fieni, ing. Tătulescu Iulian, având în vedere:

- prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) şi art. 286, alin. (4) din Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ.
- prevederile art. 858 din Legea nr. 287/2009 (Codul civil) – Republicare,

Vă propun adoptarea unei hotărâri prin care să aprobaţi declararea ca bun de uz public şi includerea în domeniul public al oraşului Fieni a terenului cu suprafaţa de 203 mp, categoria de folosinţă curţi – construcţii, intravilan, situat sat Berevoieşti, zona „Parc”, oraşul Fieni.

Terenul, identificat cu nr. cadastral 72476, situat în sat Berevoieşti, zona „Parc”, se regăseşte în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al oraşului Fieni la poz. 127 Teren joacă, cu o suprafaţă de 200 mp. În urma măsurărilor cadastrale sistematice efectuate în zonă, s-a determinat suprafaţa reală a terenului ca fiind de 403 mp. În vederea întabulării dreptului de proprietate publică al Oraşului Fieni asupra terenului respectiv în cartea funciară 72476 Fieni, este necesară aprobarea includerii în domeniul public al oraşului Fieni a terenului cu suprafaţa de 203 mp, reprezentând diferenţa dintre suprafaţa reală şi suprafaţa din acte a terenului.

Terenul în cauză nu a mai făcut obiectul vreunei hotărâri anterioare a Consiliului local de includere în domeniul public al oraşului, măsurătorile la momentul constituirii inventarului bunurilor care aparţin domeniului public al oraşului Fieni din 1999 făcându-se cu mijloace rudimentare.

Declararea ca bun de uz public şi includerea bunului menţionat în domeniul public al oraşului Fieni sunt justificate atât de oportunitatea punerii în valoare a terenului menţionat, cât şi de actualizarea evidenţei bunurilor din patrimoniul oraşului Fieni.

DATA
14.07.2026

SEMNĂTURA