

DEVIZ GENERAL - actualizat conform Legii nr. 141/2025
al obiectivului de investiții
REABILITARE ȘI EXTINDERE REȚEA APĂ POTABILĂ STRADA ȘTEAMPURILE VECHI,
MUNICIPIUL BRAD, JUDEȚUL HUNEDOARA

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 21%	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1,1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2,1	Branșamente	500,00	105,00	605,00
TOTAL CAPITOL 2		500,00	105,00	605,00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3,1	Studii	200,00	42,00	242,00
3.1.1	Studii de teren	200,00	42,00	242,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinere avize, acorduri si autorizatii solicitate prin lege	500,00	105,00	605,00
3,3	Expertizare tehnica: DREPTUL DE AUTOR	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performatei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	13.000,00	2.730,00	15.730,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventie si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor D.T.A.C.	1.000,00	210,00	1.210,00
3.5.5	Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.000,00	210,00	1.210,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	11.000,00	2.310,00	13.310,00
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistenta tehnica	7.168,82	1.505,45	8.674,27
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului:	2.488,11	522,50	3.010,61
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1.248,19	262,12	1.510,31
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1.239,92	260,38	1.500,30
3.8.2	Dirigentie de santier	4.680,71	982,95	5.663,66
3.8.3	Coordonator in materie de securitate și sănătate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		20.868,82	4.382,45	25.251,27
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4,1	Constructii si instalatii	150.113,93	31.523,93	181.637,86
4,1,1	Instalații de apă	150.113,93	31.523,93	181.637,86
4,1,2		0,00	0,00	0,00
4,1,3		0,00	0,00	0,00
4,1,4		0,00	0,00	0,00
4,2	Montaj utilaje si echipamente tehnologice si functionale	2.000,00	420,00	2.420,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	3.909,84	821,07	4.730,91

4,4	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		156.023,77	32.764,99	188.788,76
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.778,75	0,00	1.778,75
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor in constructii	763,07	0,00	763,07
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	152,61	0,00	152,61
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	763,07	0,00	763,07
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize si autorizatia de construire - (Clasare APM)	100,00	0,00	100,00
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	17.739,26	3.725,24	21.464,50
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2.500,00	525,00	3.025,00
TOTAL CAPITOL 5		22.018,01	4.250,24	26.268,26
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6,1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferentei marjei de buget si pt. constituirea rezervei de implementare pt. ajustare de pret				
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7,2	Cheltuieli pt. constituirea rezervei de implementare pt. ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		199.410,60	41.502,69	240.913,29
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		152.613,93	32.048,93	184.662,86

DATA:
IULIE 2026
BENEFICIAR
MUNICIPIUL BRAD

ÎNTOCMIT:
PROIECTANT,
VOROVENCI LAURENȚIU

