



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA GHIRODA



Nr. 16.180
Data: 21.03.2022

APROBAT,
PRIMAR
IONUȚ STĂNUȘOIU

Având în vedere Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Ghirouda, dl. Ionuț Stănușoiu, *Pentru aprobarea demolării construcției înscrise în CF nr.411053 Ghirouda și a indicatorilor economici prevăzuți în documentația tehnică întocmită de S.C. Project Building PSC S.R.L. "Demolare corp C1 – spațiu comercial", Compartimentul Achizitii Publice și Dezvoltare Locală din cadrul aparatului de specialitate al primarului emite următorul:*

RAPORT DE SPECIALITATE

Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, stabilește în sarcina autorităților administrației publice locale competențe legale privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a localităților, realizarea lucrărilor și luarea măsurilor necesare conformării cu prevederile angajamentelor asumate în procesul de integrare europeană în domeniul protecției mediului, a gospodăririi apelor, a serviciilor furnizate cetățenilor.

Potrivit aceluiași act normativ, la art.129 alin.(4) lit"d" se prevede că, în exercitarea atribuțiilor sale, Consiliul local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii.

Având în vedere necesitatea asigurării unui bun serviciu administrativ pe plan local, se are în vedere valorificarea resurselor și modernizarea spațiilor aflate în domeniul privat și public al Comunei Ghirouda și dezvoltarea resurselor umane în sprijinul unor servicii administrative eficiente și durabile și se propune inițierea procedurii de scoatere din funcțiune și desființare, ca rezultat al evaluării elementelor de ordin tehnic, economic și funcțional specific stării generale a construcțiilor, respectiv îndeplinirii duratelor normale de funcționare.

Conform celor de mai sus, se constată lipsa de utilitate a unor spații aflate în proprietatea Comunei Ghirouda.

Având în vedere documentația tehnică nr.465/2022, întocmită de S.C. Project Building PSC S.R.L., înregistrată cu nr.15.844/17.03.3022;

Având în vedere Fișa mijlocului fix privind valoarea imobilelor;



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA GHIRODA



Având în vedere Devizul general pentru "Demolare corp C1 – spațiu comercial", întocmit de S.C. Project Building PSC S.R.L.;

Ținând cont de Convenția de încetare a contractului de închiriere nr.9431/31.01.2022;

Ținând cont de cele de mai sus, supunem spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre pentru aprobarea demolării construcției înscrise în CF nr.411053 Ghiroda și a indicatorilor economici prevăzuți în documentația tehnică întocmită de S.C. Project Building PSC S.R.L. "Demolare corp C1 – spațiu comercial".

Compartimentul Achizitii Publice și Dezvoltare Locală
Inspector de specialitate,
Ramona Ledecz