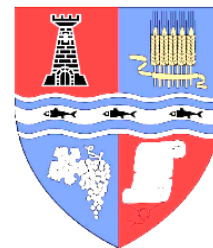




ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA SÂNTANDREI
417515, Sântandrei, str. Principală, nr. 452
CUI: 4794583
Tel. +4.0259.468.950 Fax. +4.0259.415.947
e-mail: contact@primariasantandrei.ro web: primariasantandrei.ro



RECENSĂMÂNTUL
POPULAȚIEI ȘI LOCUINȚELOR
om cu om, casă cu casă

Nr. 4534 din 17.03.2022

APROBAT
P R I M A R
Ioan MĂRCUȘ

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

Privind aprobarea trecerii terenului intravilan identificat cu nr. cad. 8376, înscris în CF nr. 8376 cu suprafața de 5.166 mp, categoria arabil, din domeniul privat – poz. 299 inventar, în domeniul public al comunei Sântandrei

Terenul identificat cu nr. cad. 8376 este situat în intravilanul localității Palota conform PUG, în subzona funcțională UTR 2 – ID2, Zonă industrie, mică industrie, depozite, activități agricole nepoluante, cu acces din drumul comunal DC 75.

Conform inventarului domeniului privat al localității Sântandrei, terenul identificat cu nr. cad. 8376 este inclus în **domeniul privat – poziția 299 din Inventarul domeniului privat al comunei Sântandrei.**

Comuna Sântandrei împreună cu Județul Bihor s-au asociat cu scopul de a implementa și dezvolta pe raza administrativ-teritorială a județului Bihor servicii publice specializate pentru gestionarea deșeurilor în județul Bihor, cu respectarea condițiilor impuse de lege, conform Hotărârii Consiliului Județean Bihor nr. 47 din 28.02.2022. Astfel Comuna Sântandrei a propus terenul identificat cu nr. cad. 8376 pentru realizarea în comun cu Județul Bihor a obiectivului de investiție: **„Centru/platformă de colectare a deșeurilor prin aport voluntar”**. Din acest motiv terenul trebuie trecut din domeniul privat în domeniul public al Comunei Sântandrei, pentru prestarea în bune condiții a serviciului public de gestionare a deșeurilor în județul Bihor.

Referitor la domeniul public, **O.U.G. 57/2019**, privind CODUL ADMINISTRATIV, specifică în **articolul 286-**

(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele 2-4 care face parte integrantă din prezenta lege și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ – teritoriale prin modurile prevăzute de lege.

(2) Domeniul public al statului este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele prevăzute în anexa 2, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public național, declarate ca atare prin lege.

(3) Domeniul public al județelor este alcătuit din bunurile prevăzute în anexă 3 și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național.

(4) Domeniul public al comunelor, al orașelor și al municipiilor este alcătuit din bunurile prevăzute în anexă 4

și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

În temeiul prevederilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ respectiv: art. 129, alin. (2), lit. c); art. 361 alin. (2) și alin. (3), respectiv art. 196 alin (1) lit. a), coroborat cu art. 139 alin. (3) lit. g);

P R O P U N E M
Consiliului local al Comunei Sântandrei

Declararea terenului identificat cu nr. cad. 8376 teren de uz public local și respectiv, trecerea în domeniul public al comunei Sântandrei a terenului cu nr. cad. 8376 cu categoria de folosință arabil, prin înscrierea acestuia în inventarul domeniului public și în Cartea funciară a imobilului.

**Compartiment Urbanism
și Amenajarea Teritoriului**

**Consilier
Mariana LOKOVEY**

**Compartiment Administarea
Domeniului Public și Privat**

**Consilier
Lavinia PURTAN**