



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.231 din 16.06.2026

privind aprobarea criteriilor de repartizare a locuințelor sociale din municipiul Alba Iulia, pentru lista de priorități pentru anul 2027

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Prevederile art. 42, art.43 și art.48 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- b) Prevederile art. 20 alin.(3) și art.21 alin.(1) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Alba Iulia nr. 392/15.11.2024 privind constituirea comisiei de analiză a cererilor de locuințe sociale și de necesitate, cu modificările și completările ulterioare,
- d) Prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Alba Iulia nr. 228/16.07.2025 privind aprobarea criteriilor de repartizare a locuințelor sociale din municipiul Alba Iulia, pentru lista de priorități pentru anul 2026;

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare nr.73273/16.06.2026 al Primarului municipiului Alba Iulia;
- b) Raportul de specialitate nr.73278/16.06.2026 al Direcției de Asistență Socială din subordinea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia;
- c) Raportul Comisiei de analiză a cererilor de locuințe sociale, din data de 16.06.2026;
- d) Minuta privind procedura de transparență decizională nr. din 2026;

Luând act de:

- a) Prevederile art.129 alin.(2) lit d) coroborat cu art 129 alin.(7) lit.q) , art. 139 alin (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. Aprobă criteriile în baza cărora se întocmește lista de priorități și se repartizează locuințele sociale din municipiul Alba Iulia, pentru persoanele cu domiciliul/reședința sau carte de identitate provizorie în municipiul Alba Iulia, pentru anul 2027, conform Anexei nr. 1.

Art.2. Aprobă cererea- tip de atribuire a unei locuințe sociale, conform Anexei nr.2.

Art.3. Aprobă lista cu actele justificative pe care solicitanții de locuințe sociale trebuie să le prezinte în vederea evaluării cererii, conform Anexei nr.3. Cererea și actele justificative se depun la sediul Direcției de Asistență Socială din subordinea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia, Bulevardul Republicii nr.26.

Art.4. La momentul repartizării locuinței sociale, titularii cererilor de atribuire a unei locuințe sociale aflați pe lista de prioritate vor prezenta o declarație pe propria răspundere, autenticată de notarul public, din care să rezulte că situația existentă la data depunerii cererii nu a suferit modificări.

Art.5. Neprezentarea actelor prevăzute în anexa nr.3 atrage respingerea cererii de atribuire a unei locuințe sociale.

Art.6. Cererile de atribuire a unei locuințe sociale se depun anual în decursul lunii septembrie a fiecărui an.

Art.7. Anexele nr.1 nr.2 și nr.3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8. Municipiul Alba Iulia, prin Direcția de asistență socială din subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia va stabili perioada de depunere a cererilor și va da publicității prin afișare la sediul Primăriei municipiului Alba Iulia și al Direcției de asistență socială din subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia, criteriile în baza cărora se repartizează locuințele sociale, actele justificative care însoțesc cererea și locul de primire a cererilor.

Art.9. Prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 228/16.07.2025 privind aprobarea criteriilor de repartizare a locuințelor sociale din municipiul Alba Iulia, pentru lista de prioritate pentru anul 2026 își încetează aplicabilitatea la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.10. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile și în termenele Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.11. Direcția de Asistență Socială din subordinea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia va duce la îndeplinire sarcinile din prezenta hotărâre.

Art.12. Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Alba Iulia;
- Instituției Prefectului județul Alba;
- Direcției de asistență socială.
- afișare

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Georgeta-Camelia RÂNGHET