



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.280 din 16.07.2026

privind retragerea din administrarea Inspectoratului Școlar Județean Alba a a unui spatiu din cladirea Scolii Gimnaziale Oarda de Jos situata pe strada Biruintei nr. 5

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Prevederile art. 146 alin. (2) din Legea nr.198 / 2023 - Legea învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Prevederile art. 861 alin. (3) și ale art. 867 - 870 din Legea nr 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Prevederile art. 287 lit. „b” și art. 297 alin. (1) lit „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Anexa 2 la Hotărârea Guvernului nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Alba;

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare nr. 87424 din 16.07.2026 al Primarului municipiului Alba Iulia;
- b) Raportul de specialitate nr. 87452 din 16.07.2026 al Serviciului utilități publice și întreținerea clădirilor publice din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia;
- c) Contractul de administrare nr. 86522 din 27.07.2021 având ca obiect darea în administrare de către Municipiul Alba Iulia către Inspectoratul Școlar Județean Alba a imobilelor clădire în suprafața construită de 193,13 mp și teren în suprafața de 100 mp;
- d) Adresa Asociației REAL ALMA Filiala Alba Iulia înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia sub nr. 102127 din 01.09.2025;

Luând act de:

- a) Prevederile art. 129 alin. (2) lit. „c” coroborat cu art. 129 alin. (6) „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - Aprobă retragerea din administrarea Inspectoratului Școlar Județean Alba a unui spatiu din clădirea Școlii Gimnaziale Oarda de Jos în suprafața construită de 193,16 mp și terenul aferent în suprafața de 100 mp, situat în Alba Iulia (Oarda de Jos), strada Biruintei nr. 5 având valoarea de inventar de 137,54 lei și valoarea de inventar teren aferent de 7.189,00 lei.

Art. 2 - Contractul de administrare nr. 86522 din 27.07.2021 avand ca obiect darea in administrare de catre Municipiul Alba Iulia catre Inspectoratul Scolar Judetean Alba a imobilelor cladire in suprafata construita de 193,13 mp si teren in suprafata de 100 mp. încetează de drept la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 3 - Prezenta hotărâre poate fi contestata conform Legii nr. 544 / 2004 a contenciosului - administrativ, cu modificările si completările ulterioare.

Art. 4 - Direcția tehnică, dezvoltare, Directia venituri si Directia cheltuieli din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia vor duce la îndeplinire sarcinile din prezenta hotărâre.

Art. 5 - Hotărârea se va comunica catre:

Primarul municipiului Alba Iulia

Institutia Prefectului - Judetul Alba

Direcția tehnică, dezvoltare

Directia cheltuieli

Directia venituri

Inspectoratul Școlar Județean Alba.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Georgeta-Camelia RÂNGHET