



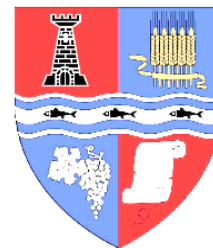
**ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA SÂNTANDREI**

417515, Sântandrei, str. Principală, nr. 452

CUI: 4794583

Tel. +4.0259.468.950 Fax. +4.0259.415.947

e-mail: contact@primariasantandrei.ro web: primariasantandrei.ro



RECENSĂMÂNTUL
POPULAȚIEI ȘI LOCUINȚELOR
om cu om, casă cu casă

Nr. 4612 din 17.03.2022

**APROBAT
P R I M A R
Ioan MĂRCUȘ**

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

Privind aprobarea dezmembrării terenului intravilan, înscris în CF. nr. 8427, cu nr. cad.8427, în suprafață de 10.099 mp, proprietatea privată a Comunei Sântandrei

Având în vedere prevederile:

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7 din 13 martie 1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (2) lit. c) și ale alin. (6) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare documentația cadastrală anexată, respectiv, Referat de admitere-dezmembrare imobil nr. 24201/22.02.2022,

P R O P U N E M

Consiliului local al Comunei Sântandrei

Aprobarea dezmembrării imobilului cu nr.cad. 8427, înscris în CF nr.8427, reprezentând teren intravilan în suprafață de 10.099mp, proprietatea privată a Comunei Sântandrei (poz.208 din Inventarul domeniului privat), conform documentației cadastrale anexate. Referat de admitere-dezmembrare imobil nr.24201/22.02.2022, după cum urmează:

- nr.cad 60363 în suprafață de 8.913 mp, teren intravilan proprietatea privată a Comunei Sântandrei, categoria de folosință arabil;
- nr.cad.60364 în suprafață de 591 mp, teren intravilan proprietatea privată a Comunei Sântandrei, categoria de folosință arabil;
- nr. cad.60365 în suprafață de 595 mp, teren intravilan proprietatea privată a Comunei Sântandrei, categoria de folosință arabil;

Această dezmembrare este necesară pentru valorificarea terenurilor.

Anexăm la prezentul raport:

- Extras CF. pt nr.cad. 8427, teren intravilan, proprietatea privată a Comunei Sântandrei.
- Referat de admitere nr.24201/22.02.2022 cu toată documentația cadastrală de dezmembrare a terenului intravilan cad. 8427 în 3 loturi cu nr. cadastrale: 60363, 60364, 60365.
- Certificat de urbanism nr.148/18.02.2022.

**Compartiment Urbanism
și Amenajarea Teritoriului
Consilier
Mariana LOKOVEY**

**Compartiment Administarea
Domeniului Public și Privat
Consilier
Lavinia PURTAN**