

RIMARIA ORASULUI CISNADIE

la CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE Nr. _____ in _____

Orasul Cismadie, P-ta Revolutiei nr.1, reprezentat prin primar Gheorghe Huja în calitate de
rictar

 $\dot{S}_i$

cu domiciliul în or. Cîsnădie, str. nr. judetul Sibiu,
 timat/legitimata cu buletinul/cartea de identitate seria , nr. CNP in
 tate de chirias.

În baza Hotararii Consiliului Local Cisanadie nr.182 din 25 august 2022, se încheie actul adițional nr.1 la contractul de închiriere nr. _____ din _____ cu urmatorul conținut:

Art.1.Obiectul actului aditional:

„1.1. Se modifică termenul de închiriere din contractul de închiriere nr. _____ din _____, care este de 1 an, începând cu data de _____ până la data de _____.

1.2. Se modifică conținutul art.II, alin.(1) Chiria aferentă locuinței/ce face obiectul contractului, astfel: Chiria lunară este de **39 lei**, calculată în conformitate cu prevederile legale. Conform Codului fiscal, art.256, ali.3, se stabilește taxa pe teren ce va fi calculată de Serviciul buget, taxe și impozite. Chiria se datorează începând cu data de 01.08.2022 și se achită în contul proprietarului la caseria Primăriei, până la data de 30 ale fiecărei luni.

1.3.Chiria se va indexa anual cu rata inflației de către Serviciul impozite, taxe și activități comerciale, fără a mai fi anunțat în scris. Conform Codului fiscal, art.256, alin.3, se stabilește taxa pe teren ce va fi calculată de Serviciul impozite, taxe și autorizare activități comerciale".

Art.2. Celelalte clauze din contractul de închiriere rămân neschimbate.

Art.3. Prezentul act adițional se încheie în 3 exemplare, din care unul se predă chiriașului.

Proprietar,

Chirias,

Primar, Gheorghe Huiu

Secretar general,
Ciprian Constantin Rusu

Director executiv ,
Cornel- Iuliu

Întocmit,
Daniela Moldoveanu



Difuzare: 1 ex. Instituția Prefectului - Jud. Sibiu
1 ex. Primar
1 ex. Secretar General
1 ex. Dosar ședință
1 ex. Evidență hotărâri
1 ex. Compartimentul financiar contabilitate
1 ex. C.A.L.S.
1 ex. Compartimentul impozite și taxe
1 ex. Aștefănoaie Marian Nicolae, Cîsnădie, str. Țesătorilor nr. 78
1 ex. Afișaj

Red./Dact. D.M.