



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.284 din 09.07.2026

privind aprobarea prelungirii duratei unor contracte de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință tip cameră de cămin și locuință de necesitate, situate în imobilele aflate în administrarea Direcției de asistență socială Deva din subordinea Consiliului local al municipiului Deva

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Cap.V, Titlul IX - Contractul de locațiune din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Cap.II – art.6 din Contractele de locațiune-închiriere,

Art.129 alin.2 lit."d" și alin.7 lit."q", precum și art.243 alin.1 lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Procesul-verbal nr.18704/30.06.2026 al Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuințe destinate închirierii, constituită la nivelul Consiliului local al municipiului Deva, conform căruia se propune prelungirea duratei contractelor de locațiune-închiriere pentru număr de 2 – două locuințe tip cameră de cămin situate în imobilele din municipiul Deva, str. 1 Mai nr.27 și str. Hărăului nr.40, precum și pentru 1 – una locuință de necesitate situată în imobilul din municipiul Deva, str. 1 Mai nr.27, aflate în proprietatea municipiului Deva și în administrarea Direcției de asistență socială Deva,

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea prelungirii duratei unor contracte de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință tip cameră de cămin și locuință de necesitate, situate în imobilele aflate în administrarea Direcției de asistență socială Deva din subordinea Consiliului local al municipiului Deva,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. - Aprobă prelungirea duratei unor contracte de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință tip cameră de cămin, situate în imobilele din municipiul Deva, str. 1 Mai nr.27 și str. Hărăului nr.40, prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Aprobă prelungirea duratei contractului de locațiune-închiriere nr.2558/30.01.2026, încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială Municipiul Deva și numitul Caslarova Mircea, pentru suprafața locativă cu destinația de locuință de necesitate, situată în imobilul din municipiul Deva, str. 1 Mai nr.27, parter, cam.12, pentru o perioadă de 1 – un an, începând cu data de 01.09.2026 până la data de 31.08.2027.

Art.3. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția de asistență socială Deva prin Serviciul fond locativ.

Art.4. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției de asistență socială Deva;
- Serviciului fond locativ;
- D-lui Caslarova Mircea;
- Persoanelor nominalizate în Anexa la prezenta hotărâre, prin afișarea hotărârii pe panourile de afișaj special amenajate ale Primăriei municipiului Deva și pe pagina de internet www.primariadeva.ro

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA
Lucian Ioan RUS

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA
Bogdan-Ciprian BĂLAN