



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.285 din 09.07.2026

privind aprobarea criteriilor de stabilire a ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și de repartizare a locuințelor din fondul locativ aflat în proprietatea statului și a Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Deva, administrat de Direcția de asistență socială Deva, valabile pentru anul 2027

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.43 din Legea locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Art.21 alin.1 și art.30 din Hotărârea Guvernului României nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, cu modificările și completările ulterioare,

Art.19 lit."h" din Legea nr.7/2023 privind susținerea procesului de dezinstituționalizare a persoanelor adulte cu dizabilități și aplicarea unor măsuri de accelerare a acestuia și de prevenire a instituționalizării, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative,

Legea nr.9/2023 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.41/2016 privind stabilirea unor măsuri de simplificare la nivelul administrației publice centrale și pentru modificarea și completarea unor acte normative,

Art.129 alin.2 lit."d" și alin.7 lit."q", precum și art.243 alin.1 lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Procesul-verbal nr.18704/30.06.2026 al Comisiei sociale de repartizare a locuințelor destinate închirierii, constituită la nivelul Consiliului local al municipiului Deva, prin care se propune aprobarea criteriilor de stabilire a ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și de repartizare a locuințelor din fondul locativ aflat în proprietatea statului și a unității administrativ-teritoriale Municipiul Deva, administrat de Direcția de asistență socială Deva, valabile pentru anul 2027, actele necesare pentru depunerea dosarului de locuință destinată închirierii, precum și cererea de înscriere în lista privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe din fondul locativ aflat în proprietatea statului și a municipiului Deva,

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea criteriilor de stabilire a ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și de repartizare a locuințelor din fondul locativ aflat în proprietatea statului și a unității administrativ-teritoriale Municipiul Deva, administrat de Direcția de asistență socială Deva, valabile pentru anul 2027,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA
adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. – Aprobă criteriile de stabilire a ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și de repartizare a locuințelor din fondul locativ aflat în proprietatea statului și a unității administrativ-teritoriale Municipiul Deva, administrat de Direcția de asistență socială Deva, valabile pentru anul 2027, prevăzute în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Aprobă actele necesare pentru depunerea dosarului de locuință destinată închirierii, prevăzute în Anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – Aprobă cererea de înscriere în lista privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe din fondul locativ aflat în proprietatea statului și a municipiului Deva, prevăzută în Anexa nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. – Începând cu data de 01.01.2027, se abrogă Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr.271/2025.

Art.5. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția de asistență socială Deva, prin Serviciul fond locativ.

Art.6. – Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției de asistență socială Deva;
- Serviciului fond locativ;
- Solicitanților de locuințe, prin afișarea hotărârii pe panourile de afișaj special amenajate ale Primăriei municipiului Deva și pe pagina de internet www.primariadeva.ro.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA
Lucian Ioan RUS

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA
Bogdan-Ciprian BĂLAN