

REFERAT DE APROBARE

La Proiectul de hotarare privind aprobarea modificării si completării inventarului domeniului public al Comunei Ion Creanga , județul Neamt , în vederea obținerii extraselor de carte funciară.

Având în vedere faptul că ulterior intrării în vigoare a O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și a H.G nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor au fost adoptate, hotărâri referitoare la schimbarea regimului juridic al unor bunuri din patrimoniul UAT Comuna Ion Creanga sau înregistrarea unora în inventarul bunurilor aparținând domeniului public, facem următoarele mențiuni:

- pentru finalizarea acțiunii de atestare a inventarului bunurilor aparținând domeniului public (indiferent că vorbim de înregistrarea unui bun, de modificarea sau completarea inventarului deja atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 1356/2001) s-a procedat la respectarea următorilor pași:
 - adoptarea unei hotărâri privind înregistrarea unui bun în domeniul public trecerea unui bun din domeniul public în domeniul privat cu mențiunea expresă în cuprinsul actului administrativ că acesta este adoptat în scopul înscrierii în cartea funciari sau a operari în cartea funciară existența a modificării regimului juridic al bunului în cauza.
 - Totodată cu precizarea că ulterior realizării operațiunilor în cartea funciară va fi elaborate un proiect de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public care urmează a fi înaintat Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în vederea analizării și formulării punctului la care se face referire în cuprinsul Hotărârii Guvernului nr. 392/2020.
- demararea acțiunilor necesare înscrierii/operării modificărilor în cartea funciară a unității administrativ-teritoriale;
- ulterior, elaborarea unui proiect de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al unității administrativ — teritoriale care va cuprinde toate modificările/completările care urmează a fi operate în lista de inventar (în principal bunurile care au fost nou înregistrate sau asupra cărora au intervenit modificări) și care va fi înaintat, împreună cu toată documentația necesară, inclusiv cărțile funciare ale bunurilor, către ministerul de resort în vederea obținerii punctului de vedere;
- după primirea punctului de vedere, în termen de 45 de zile, adoptarea unei hotărâri privind atestarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al unității administrativ teritoriale, la elaborarea proiectului urmând a se ține seama de modificările/completările propuse (dacă este cazul) prin corespondență ministerului;
- transmiterea actului adoptat în vederea exercitării controlului de legalitate al prefectului, inclusiv a documentației care a stat la baza (referat aprobare inițiator, raport compartiment de specialitate, rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate, declarația secretarului general, corespondență cuprinzând punctul de vedere al ministerului).

Drept pentru care va supunem spre analiza ,dezbateri si adoptare proiectul de hotarare in forma si continutul prezentat .

PRIMAR
Dumitru – Dorin TABACARIU

