



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
COMUNA CHIAJNA
PRIMAR
Nr. 34406/ 24.07.2026

REFERAT DE APROBARE

**privind aprobarea inițierii procedurii de cumpărare a unor imobile – terenuri
proprietate privată a cetățenilor, în scopul edificării unor obiective de investiții de
interes local, în comuna Chiajna**

Se propune demararea procedurilor de achiziție a unor imobile-terenuri intravilane, situate în comuna Chiajna, în scopul construirii unor obiective de interes local.

Am inițiat acest proiect de hotărâre în scopul respectării procedurilor legale, dispuse de HCL Chiajna nr. 75/2016 pentru aprobarea regulamentului privind procedura de atribuire a contractelor care au ca obiect cumpărarea sau închirierea de imobile pentru Consiliul Local Chiajna.

Terenurile intravilane mai sus menționate vor fi destinate realizării următoarelor obiective de interes local:

- Activități sportive;
- Spații de antrenament;
- Parcuri;
- Zone de recreere;
- Alei pietonale;
- Parcări.

Pentru cumpărarea terenurilor aferente obiectivelor de investiții anterior menționate se impune aprobarea achiziționării de către Primăria comunei Chiajna a serviciilor de consultanță juridică, cu următoarele obiective:

- Participarea unui avocat în calitate de expert extern cooptat, de specialitate juridică, pentru suport metodologic în cadrul procedurilor de atribuire a unor contracte de achiziție a unor imobile pentru Consiliul Local Chiajna.

În vederea stabilirii prețului de cumpărare al imobilelor, se va întocmi un raport de evaluare de către un expert tehnic autorizat.

Față de cele arătate, propun Consiliului Local Chiajna inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea inițierii procedurii de cumpărare a unor imobile – terenuri proprietate privată a cetățenilor, în scopul edificării unor obiective de investiții de interes local, în comuna Chiajna.

**Primar,
Mircea Minea**