



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL FETEȘTI

Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CF3, Sc. A Etaj II - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax. (004) 0243/361206

Nr. 1198/126 03.2022

Se aproba,
PRIMAR,
Laurențiu ȘONCHERECHIE

R A P O R T de S P E C I A L I T A T E

privind incetarea aplicabilitatii prevederilor unor Hotarari ale Consiliului Local Fetesti prin care s-a aprobat folosinta gratuita de catre Asociatia Nationala pentru Copii si Adulti cu Autism din Romania – Filiala Fetesti – Centrul de zi „Lucia”

Avand in vedere:

- prevederile art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a) atributiile Consiliului Local, din O.U.G. nr. 57 din 05.07.2019, privind Codul administrativ;
- prevederile art. 297, alin. (1), lit. d), modalitati de exercitare a dreptului de proprietate publica, din O.U.G. nr. 57 din 05.07.2019, privind Codul administrativ;
- prevederile art. 112, alin. (6²), din Legea educatiei nationale nr. 1 din 05.01.2011, privind baza materiala a invatamantului preuniversitar;
- prevederile art. 1779-1835, cu referire la Contractul de locatiune, din Legea nr. 287 din 17.06.2009, privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile H.C.L. Fetesti nr. 84 din 21.12.2016, prin care s-a aprobat schimbarea destinatiei imobilului Gradinita nr. 6, situat in Municipiul Fetesti, str. Calarasi, nr. 261, inscris in inventarul bunurilor domeniului public la pozitia nr. 140, cu S. constr. = 233,45 mp, S. teren aferent = 933,00 mp, in spatiu cu destinatie desfasurare activitati de utilitate publica, pentru o durata de 10 ani;
- prevederile H.C.L. Fetesti nr. 42 din 29.03.2017, prin care se acorda in folosinta gratuita Asociatiei Nationale pentru Copii si Adulti cu Autism din Romania – Filiala Fetesti – Centrul de zi „Lucia”, imobilul situat in Fetesti, str. Calarasi nr. 261, pentru desfasurarea unor activitati de utilitate publica;
- prevederile H.C.L. Fetesti nr. 155 din 27.11.2019, prin care se completeaza H.C.L. Fetesti nr. 42/29.03.2017, prin introducerea art. 1¹, pentru acordarea catre Asociatia Nationala pentru Copii si Adulti cu Autism din Romania – Filiala Fetesti – Centrul de zi „Lucia”, a unui drept de a efectua lucrari majore

de reparatii si investitii asupra cladirii si de amenajare a terenului in vederea indeplinirii scopului mentionat la art. I, teza finala, conform proiectului;

- prevederile H.C.L. Fetesti nr. 85 din 27.05.2020, prin care s-a aprobat modificarea art. 1, de la H.C.L. Fetesti nr. 84/21.12.2016, in sensul ca „se aproba schimbarea destinatiei pana la 31.12.2032“, pentru imobilul Gradinita nr. 6, situat in Municipiul Fetesti, str. Calarasi, nr. 261, inscris in inventarul bunurilor domeniului public la pozitia nr. 140, cu S. constr. = 233,45 mp, S. teren aferent = 933,00 mp, in spatiu cu destinatie desfasurarea unor activitati de utilitate publica;

- adresa nr. 746 din 02.03.2022, a Asociatiei Nationale pentru Copii si Adulti cu Autism din Romania - Filiala Fetesti - Centrul de Zi „Lucia“, inregistrata cu nr. 7829 din 03.03.2022, la Primaria Municipiului Fetesti, in care se solicita incetarea aprobarii de acordare a folosintei gratuite pentru bunul imobil (cladire +teren) fosta Gradinita Nr. 6 - corp A, situat in Municipiul Fetesti, str. Calarasi, nr. 261, inscris in inventarul bunurilor domeniului public al U.A.T. Municipiul Fetesti la pozitia nr. 140, cu S. constr. = 233,45 mp, S. teren aferent = 933,00 mp, cu vecinatatile N,E- locuinte proprietate particulara, S- str. Calarasi, V- str. Grivitei;

Directia Tehnica, Compartimentul Patrimoniu, Superficii,

Propunem:

Incetarea aplicabilitatii prevederilor H.C.L. Fetesti nr. 42 din 29.03.2017 si a H.C.L. Fetesti nr. 155 din 27.11.2019 prin care s-a aprobat acordarea folosintei gratuite a imobilului situat in Fetesti, str. Calarasi nr. 261, de catre Asociatia Nationala pentru Copii si Adulti cu Autism din Romania – Filiala Fetesti – Centrul de zi „Lucia“, pentru desfasurarea unor activitati de utilitate publica in baza adresei nr. 746 din 02.03.2022.

Incetarea aplicabilitatii prevederilor H.C.L. Fetesti nr. 84 din 21.12.2016 si H.C.L. Fetesti nr. 85 din 27.05.2020, prin care s-a aprobat schimbarea destinatiei imobilului fosta Gradinita nr. 6, situat in Municipiul Fetesti, str. Calarasi, nr. 261, in spatiu cu destinatie desfasurare activitati de utilitate publica;

Mentionam ca imobilul mai sus amintit, apartine bunurilor inscrise in inventarul domeniului public al U.A.T. Municipiul Fetesti, la poz. 140 este inscris in CF 26616, NC 26616 a localitatii Fetesti, cu un teren in suprafata de 933,00 mp si o suprafata construita de 233,00 mp.

Directia Tehnica,
Mugurel Gabriel GABOR

Compartiment Patrimoniu, Superficii,
Ion STEFAN