ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS

PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.**68** din **05.08.2026**

privind închirierea unui spațiu cu destinația corp-clădire unitate de învățământ în Cartierul Rezidențial Cosmopolis, pe raza comunei Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

a) Art. 1777, art. 1778 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

b) Art. 35 din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;

c) Art. 129 alin. (1) lit. d) și alin. (7) lit. a), art. 136 alin. (1) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

a) Solicitarea Primăriei comunei Ștefăneștii de Jos nr. 15873/22.06.2026 și nr. 17029/02.07.2026;

b) Răspunsul Opus Land Development S.A. înregistrat la Primăria comunei Ștefăneștii de Jos cu nr. 20115/05.08.2026;

Luând act de:

a) Referatul de aprobare al inițiatorului - Primarul comunei Ștefăneștii de Jos, Gheorghiță Virgiliu Mircea Daniel;

b) Raportul de specialitate al doamnei Todoruț Rocsana Daliana, psiholog școlar în cadrul Compartimentului Îndrumare și Dezvoltare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS

adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - Se aprobă închirierea unui spațiu cu destinația corp-clădire unitate de învățământ în Cartierul Rezidențial Cosmopolis, pe raza comunei Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov.

Art. 2 - Se aprobă contractul de închiriere conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 - Se împuternicește domnul Gheorghiță Virgiliu Mircea Daniel, Primar al comunei Ștefănești de Jos să semneze contractul de închiriere prevăzut la art. 2.

Art. 4 - Primarul comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin aparatul propriu de specialitate.

Art. 5 - Secretarul general al comunei va aduce la cunoștința publică prezenta hotărâre.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS
Virgiliu-Mircea-Daniel GHEORGHIȚĂ

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS
Corina-Andreea GAFTON