



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.106 din 13.08.2026

privind eliberarea acordului Consiliului Local pentru deschidere acces, racorduri, bransamente și executarea lucrărilor pe domeniul public al comunei – pentru imobilul cu Nr. Cadastral 62006, în vederea elaborării documentației P.U.Z. și R.L.U. pentru parcelarea terenului în scopul construirii de locuințe unifamiliale în localitatea Rădaia, comuna Baci, județul Cluj

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții (r);
- b) Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul (r),
- c) HG nr. 969/2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj;
- d) Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- e) Hotărârea nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- f) art.129, alin.(2), lit. c), alin.(6) lit. c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Ținând cont de:

-
- Referatul de aprobare nr. 23063/13.08.2026 al Primarului comunei Baci;
- Raportul de specialitate nr. 23106/13.08.2026 al Compartimentului Urbanism;

Luând act de:

Referatul de specialitate nr. 21312 din 23.07.2026

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BACIU
adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. Se eliberează acordul Consiliului Local pentru deschidere acces, racorduri, bransamente și executarea lucrărilor pe domeniul public al comunei – pentru imobilul cu Nr. Cadastral 62006, în vederea elaborării documentației P.U.Z. și R.L.U. pentru parcelarea terenului în scopul construirii de locuințe unifamiliale în localitatea Rădaia, comuna Baci, județul Cluj

Art.2. La finalizarea lucrărilor, drumurile afectate vor fi readuse la starea inițială, în strictă conformitate cu prevederile Regulamentului privind execuția de lucrări pe domeniul public sau privat al Comunei Baci, aprobat prin HCL nr. 51 din 26.05.2022

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Baci prin compartimentele de specialitate ale primăriei comunei Baci

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului general al comunei Baci, în termenul prevăzut de lege Primarului comunei Baci și Instituției Prefectului Județului Cluj, în vederea exercitării controlului de legalitate;

Art.5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică în condițiile art. 197 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei

Baciu, în termenul prevăzut de lege, prin publicarea în Monitorul Oficial Local al comunei Baciu, la adresa www.primaria-baciu.ro

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI BACIU
János BALÁZS

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI BACIU ¹⁾
Mihai HEDEȘ

¹⁾ Exercițare temporară a funcției de secretar general potrivit prevederilor art. 509, alin. (1) și art. 555 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ