

Beneficiar: COMUNA TIMISESTI

Proiectant: S.C. CRISBO COMPANY S.R.L.

Titlu proiect: "Dezvoltarea sistemului de management local prin implementarea unor infrastructuri inteligente la nivelul comunei Timișești, județul Neamț "

**DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL
AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII
ÎNTOCMIT ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE HG 907/2016**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	12.700,00	2.437,00	15.137,00
	3.1.1. Studii de teren	12.700,00	2.437,00	15.137,00
	3.1.1.1 Studii teren TVA 19%	11.500,00	2.185,00	13.685,00
	3.1.1.2 Studii teren TVA 21%	1.200,00	252,00	1.452,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirii	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00

	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate-conform Hotărârii de Guvern nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 3		22.700,00	4.537,00	27.237,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	0,00	0,00	0,00
	2 Instalații electrice	0,00	0,00	0,00
	3 Cheltuieli de racordare	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
	1 Montaj echipamente	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
	B1 Bancă inteligentă pentru odihnă conform fișă tehnică	0,00	0,00	0,00
	S2 Stație de îmbarcare debarcare călători pentru transportul în comun	0,00	0,00	0,00
	stație de îmbarcare debarcare călători pentru transportul în comun cu 2 module	0,00	0,00	0,00
	stație de îmbarcare debarcare călători pentru transportul în comun cu 1 modul	0,00	0,00	0,00
	T1 Punct de aprindere cu telegestiune	0,00	0,00	0,00
	S2 Server	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	1 Investiția de bază	0,00	0,00	0,00
	A1 Platformă de guvernare locală și aplicație dedicată	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11.493,19	1.405,82	12.899,01
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2.146,42	0,00	2.146,42
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	429,28	0,00	429,28
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2.146,42	0,00	2.146,42
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	6.771,06	1.405,82	8.176,88
	5.2.5.1 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare - TVA 19%	805,00	152,95	957,95

	5.2.5.2 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare - TVA 21%	5.966,06	1.252,87	7.218,93
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute(%din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4)	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.010,00	596,90	3.606,90
	Cheltuieli pentru informare și publicitate TVA 19%	1.760,00	334,40	2.094,40
	Cheltuieli pentru informare și publicitate TVA 21%	1.250,00	262,50	1.512,50
TOTAL CAPITOLUL 5		14.503,19	2.002,72	16.505,91
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului pentru exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		37.203,19	6.539,72	43.742,91
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		0,00	0,00	0,00

Beneficiar: COMUNA TIMISESTI

Data: 14.08.2026