



NR.44220/08.04.2026

**Raportul procesului de informare și consultare a publicului
- pentru Plan Urbanistic Zonal-**

**ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU MODIFICARE REGLEMENTĂRI
URBANISTICE APROBATE ȘI PARCELARE LOCUINȚE**

Beneficiar: OLCAR ENIKO

JUDETUL ALBA, LOC. ALBA IULIA, STR. ION PETRU CULIANU, NR.2, FN

Detalii privind tehnicile si metodele utilizate de solicitant pentru a informa si a consulta publicul

S-a respectat Calendarul informării și consultării cu publicul?	DA
Datele și locurile tuturor întâlnirilor la care cetățenii au fost invitați să dezbată propunerea planului de urbanism	+ Nu este cazul
Conținutul, datele de transmitere prin poștă și numărul trimiterilor poștale, inclusiv scrisori, invitații la întâlniri, buletine informative și/sau alte publicații	Sunt anexate la raport: + print-screen-uri cu dată calendaristică după panourile de intenție și consultare afișate pe site-ul primăriei; + poze (de aproape și de departe) cu panourile de intenție și consultare la avizierul primăriei; + poze (de aproape și de departe) cu panourile de intenție și consultare pe teren;
Localizarea rezidentilor, proprietarilor si partilor interesate care au primit notificari, buletine informative sau alte materiale scrise	S-au identificat proprietarii imobilelor înscrise în cărțile funciare nr.: - la nord: CF 101211 - la sud, vest :Str Petru Culianu - la est: CF 107773, 75712, 70245, 93626, 82631,113903
Numărul persoanelor care au participat la acest proces.	-15 persoane

Rezumatul problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare

Modul în care inițiatorul împreună cu proiectantul a rezolvat, intenționează să rezolve sau se va ocupa de problemele, observațiile și rezervele exprimate de public	Nu este cazul.
Probleme, observații și rezerve pe care inițiatorul planului de urbanism sau amenajare a teritoriului nu poate sau nu e dispus să le rezolve, împreună cu motivația acestui lucru	Nu este cazul.
Orice alte informații considerate necesare pentru a susține preluarea sau nepreluarea propunerilor.	A fost afișat 10 zile, respectiv în perioada 23.02.2026 –04.03.2026 pe site – ul primăriei și la avizierul acesteia Panoul de Informare asupra propunerilor preliminare PUZ. Panourile au fost afișate și la limitele zonei studiate. A fost afișat 25 zile, respectiv în perioada 09.03.2026 – 02.04.2026 pe site – ul primăriei, la avizierul acesteia și la limitele zonei studiate Panoul de Consultare asupra propunerilor de elaborare PUZ. Vecinii direcți și cei din zona reglementată au fost notificați prin poștă pentru a fi informați cu privire la documentația urbanistică ce urmează a fi dezvoltată în imediata vecinătate și pentru a fi invitați la sediul primăriei pentru a-și exprima opiniile cu privire la aceasta, după cum urmează :

NR.44220/08.04.2026

- [] conform invitației nr.28832/09.03.2026;
- [] conform invitației nr.28833/09.03.2026;
- [] conform invitației nr.28834/09.03.2026;
- [] conform invitației nr.28836/09.03.2026;
- [] conform invitației nr.28838/09.03.2026
- [] conform invitației nr.28839/09.03.2026;
- [] conform invitației nr.28841/09.03.2026;
- [] conform invitației nr.28842/09.03.2026

La toate invitațiile transmise s-au anexat declarația, notificarea cu privire la documentația propusă, precum și panoul de consultare a populației.

- documentele transmise pentru [] nu au fost ridicate de către destinatar, ca urmare acesta nu și-a exprimat nici acordul nici dezacordul cu privire la documentația [] nu și-au exprimat nici acordul, nici dezacordul cu privire la documentația propusă.

ȘEF SERVICIU URBANISM

VALENTIN ONIȘORU



INSPECTOR,
SERVICIUL URBANISM,
MARILENA BAYKA



INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI
ALBA IULIA

Gabriel-Codru PLEȘA

ALBA IULIA 17.08.2026

AVIZEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Georgeta-Camelia RÂNGHET