



ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SCHITU

PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.10 din 19.03.2026

privind acordarea unor facilități fiscale pentru anul 2026

Având în vedere :

- referatul de aprobare nr.981/19.03.2026;
- raportul de specialitate nr.986/19.03.2026;
- prevederile OUG nr. 9/2026;
- prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică
- avizul comisiei juridice și apărarea ordinii publice nr...../27.03.2026;
- avizul comisiei de specialitate economică, dezvoltare regională și integrare europeană și pentru amenajarea teritoriului, urbanism investiții nr...../27.03.2026;
- avizul comisiei de specialitate pentru învățământ ,sănătate, cultură , protecție socială nr...../27.03.2026;

În temeiul art.196 alin. (1) litera „ a „, din O.U.G. nr. 57/2019 Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Pentru anul fiscal 2026 , se aplică reducerea cu 50% a **impozitului pe clădire** datorat pentru clădirea cu destinația de locuință la adresa de domiciliu, aflată în **proprietatea / coproprietatea persoanei cu handicap grav** și/ sau a reprezentantului legal al acesteia, pe perioada în care o are în îngrijire, potrivit prevederilor introduse prin OUG nr. 9/2026.

(2) Se aplică reducerea cu 25% a impozitului pe clădire datorat pentru clădirea cu destinația de locuință la adresa de domiciliu, aflată în proprietate a/coproprietatea **persoanei cu handicap accentuat** și /sau a reprezentantului legal, potrivit prevederilor introduse prin OUG nr. 9/2026.

(3) Reducerile prevăzute la alin. (1) - (2) se aplică numai pentru cota -parte deținută de persoana îndreptățită și, după caz, de soț/soție, fără aplicare asupra cotei-părți aparținând terților, potrivit legii.

Art. 2 (1) Pentru anul fiscal 2026, se aplică reducerea cu 50% a **impozitului pe teren** datorat pentru terenul aferent clădirii de domiciliu prevăzute la art. 1 alin. (1), **pentru persoana cu handicap grav** și/sau reprezentantul legal.

(2) Se aplică reducerea cu 25% a impozitului pe teren datorat pentru terenul aferent clădirii de domiciliu prevăzute la art. 1 alin. (2), pentru **persoana cu handicap accentuat** și/sau reprezentantul legal.

-2-

(3) Reducerile se aplică numai pentru cota - parte deținută de persoana îndreptățită și, după caz, de soț/soție, fără aplicare asupra cotei-părți aparținând terților, potrivit legii.

Art. 3 (1) Pentru anul fiscal 2026, se aplică reducerea cu 50% a **impozitului pe mijloacele de transport** pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, având capacitatea cilindrică sub 2.000 cmc, aflat în **proprietatea /coproprietatea persoanei cu handicap grav** și / sau a reprezentantului legal, potrivit OUG nr. 9/2026.

(2) Se aplică reducerea cu 25% a impozitului pe mijloacele de transport, în aceleași condiții, pentru **persoana cu handicap accentuat** și/ sau reprezentantul legal, potrivit OUG nr. 9/2026.

(3) Reducerile se aplică pe baza documentelor justificative și produc efecte începând cu luna următoare depunerii acestora, conform prevederilor introduse prin OUG nr. 9/2026.

Art.4.Acordarea reducerilor prevăzute la art. 1-3 se face la cererea contribuabilului, însoțită de documente justificative stabilite prin grija Primarului și a compartimentului financiar contabil .

Art. 5 (1) În aplicarea prevederilor art. 457 alin. (6 ind. 1) și (6 ind. 2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, **valoarea impozabilă a clădirii** determinată potrivit art. 457 alin. (1) - (6) se reduce, în funcție de anul terminării clădirii, astfel:

a) cu 15%, pentru clădirile cu vechime cuprinsă între 50 și 100 ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal;

b) cu 25%, pentru clădirile cu vechime de peste 100 ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal.

(2) Reducerile prevăzute la alin. (1) se aplică de către organul fiscal local din oficiu, pe baza datelor existente în evidențele fiscale și/sau a documentelor justificative, după caz, pentru anul fiscal 2026.

(3) În cazul clădirilor la care au fost executate lucrări de renovare majoră, în sens fiscal, anul terminării se actualizează și se consideră anul în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor, în condițiile art. 457 alin. (6 ind. 2) Cod fiscal.

Art.6.Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Primarul comunei Schitu, prin Compartimentul financiar – contabil.

Art.7.Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului, primarului comunei Schitu, compartimentului financiar -contabil și Instituției Prefectului - județul Giurgiu și se aduce la cunoștință publică.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI SCHITU
Ionel PAȘOL

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI SCHITU
Aurelia GAVRILESCU