

Nr. 99751/19.08.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 45 din 11.02.2025 privind aprobarea documentației tehnico economice faza PT și a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul " RENOVAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE MULTIFAMILIALE DIN MUNICIPIUL ALBA IULIA - Bloc A1-A2, cu modificările și completările ulterioare

Unitatea Administrativ Teritorială **Municipiul Alba Iulia** a depus o cerere de finanțare în cadrul apelului de proiecte: Prioritatea 3. O regiune cu comunități prietenoase cu mediul OS. 2.1 Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, **Acțiunea 3.1. Eficiență energetică în clădiri rezidențiale** din cadrul Programului Regiunea (PR) Centru, aferent perioadei 2021-2027, cod apel PRC/165/PRC_P3/OP2/RSO2.1/PRC_A25 pentru proiectul cu titlul: *Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Alba Iulia Bloc G5-G6 și A1-A2*, în acest moment fiind în etapa de întocmire a documentației de contractare.

În cadrul acestei etape am primit o Solicitare de clarificări din partea evaluatorului ADR Centru, în sensul de a aproba documentația tehnico-economice faza PT și a indicatorilor tehnico-economici, în conformitate cu ultima formă a bugetului.

Astfel, valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, devine:

- cu TVA 21% este: 4.411.253,83 lei

din care construcții-montaj (C+M) 2.798.618,82 lei

- fără TVA este : 3.647.104,81 lei

din care construcții-montaj (C+M) 2.312.908,11 lei

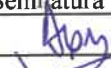
Valoarea eligibilă a proiectului : 3.522.207,42 cu TVA,

2.912.355,71 fără TVA

Valoarea neeligibilă a proiectului: 889.046,41 cu TVA,

734.749,10 fără TVA

Față de cele prezentate mai sus, propunem Consiliului Local Alba Iulia, aprobarea Proiectului de Hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 45 din 11.02.2025 privind aprobarea documentației tehnico economice faza PT și a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul " RENOVAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE MULTIFAMILIALE DIN MUNICIPIUL ALBA IULIA - Bloc A1-A2, cu modificările și completările ulterioare

Prenume, Nume	Funcția publică - Departament	Semnătura	Data	Ex.
Avizat: Daniel Stan	Director executiv – Direcția Tehnică Dezvoltare		19.08.2026	1
Întocmit: Eva Szakacs	Consilier – Serviciul Utilități Publice și Întreținerea Clădirilor Publice		19.08.2026	

SERVICIUL UTILITĂȚI PUBLICE ȘI ÎNȚREȚINEREA CLĂDIRILOR PUBLICE
Primăria Municipiului Alba Iulia, Str. Calea Moșilor Nr. 5A, Alba Iulia, Județul Alba, 510134

Tel: +40 (0) 258 819 462, Fax: +40 (0) 258 812 545

Internet: www.apulum.ro, E-mail: office@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia