



MINISTERUL CULTURII



Manu

Către: Primăria Municipiului Turnu-Severin
Spre știință: Direcția Județeană pentru Cultură Mehedinți



Aprobat,

DEMETER ANDRÁS ISTVÁN
MINISTRUL CULTURII

AVIZ nr. 237 / 2026

referitor Actualizare Plan Urbanistic General mun. Drobeta Turnu Severin,
jud. Mehedinți

OBIECTIVUL: Orașul roman Drobeta cod LMI MH-I-s-B-10044, Situl arheologic de la Drobeta Turnu Severin cod LMI MH-I-s-A-10047, Biserica medievală de la Drobeta Turnu Severin, str. Independenței nr. 2 cod LMI MH-I-m-A-10048, Biserica medievală de la Drobeta Turnu Severin, b-dul Carol I nr 6 cod LMI MH-I-m-A-10046, Ruinele Cetății Severinului cod LMI MH-II-a-A-10184, Castrul roman de la Drobeta cod LMI MH-I-m-A-10047.03, Podul roman de la Drobeta Turnu Severin cod LMI MH-I-s-A-10047.04, Fortificațiile de la Gura Văii – Insula Banului cod LMI MH-I-s-B-10074, Ruinele mănăstirii Vodița cod LMI MH-II-m-A-10437, Situl arheologic de la Drobeta Turnu Severin – cartier Schela Cladovei cod LMI MH-I-s-B-10045 ș.a., situri arheologice și propuneri de înscriere în LMI și/sau RAN: Necropola romană de la Schela Cladovei-Cărămidărie, Ruinele cetății Oreava, Necropola romană de est de la Drobeta Turnu Severin, Situl arheologic Ostrovul Banului – sectorul C ș.a.

PROIECT: Planul Urbanistic General

ADRESA: Municipiul Drobeta Turnu Severin, jud. Mehedinți

BENEFICIAR: Primăria Municipiului Drobeta Turnu Severin

PROIECTANT: s.c. Actual Top Consulting s.a. în asociere cu Gestion Integral Del Suelo s.l. și Omicron Amepro s.a., proiectant de specialitate s.c. U.H.M. Research & Planning s.r.l., urb. Alina Marinescu (coordonator S.I.G.), urb. Ramona Ungureanu și urb. Alexandra Hajnsek

FAZA: P.U.G.

Documentația, transmisă de Direcția Județeană pentru Cultură Mehedinți cu adresele nr. 849/02.07.2024 și 829/26.06.2026 și înregistrată la Ministerul Culturii, Direcția Patrimoniu Cultural cu nr. 5433/05.07.2024 și 5086/29.06.2026 cuprinde piese scrise: memoriu general, adresă solicitare completări transmisă de DJC Mehedinți nr. 1183/13.09.2024, punctul de vedere al Comisiei Naționale LIMES nr. 151/13.02.2025, fișa de evaluare a conformității documentațiilor PUG și a studiilor de fundamentare aferente, în vederea obținerii avizului Ministerului Culturii sau Serviciilor Publice Deconcentrate ale acestuia, soluționarea solicitărilor S.U.Z.P. 25-25.07.2024 din data de 10.06.2026, soluționarea solicitărilor Comisiei LIMES la adresa nr. 151/13.02.2025 din data de 11.06.2026, Studiu Istoric General – completări, Studiu Arheologic – completări, Regulament Local de Urbanism – documentație revizuită și piese desenate: zone construite protejate, siturile arheologice și zonele de protecție, regimul juridic de protecție propus, zone istorice de referință, reglementări zonificare funcțională propusă, reglementări regim juridic protecție.

Un exemplar a fost reținut pentru arhiva D.P.C.- M.C.

Documentația propune următoarele măsuri pentru păstrarea și protejarea patrimoniului construit și arheologic: Orice intervenție asupra monumentelor istorice se va face în baza unei documentații întocmite de specialiști/experti atestați MC și avizată de comisiile de specialitate ale MC sau de Direcția Județeană pentru Cultură Mehedinți. Este interzisă amplasarea de obiective și desfășurarea de activități cu efecte dăunătoare în perimetrul și în zonele de protecție ale monumentelor. Pentru conservarea și reabilitarea monumentelor istorice se va apela la toate științele și tehnicile care pot contribui la cercetarea și salvarea patrimoniului monumental. Se vor identifica monumentele istorice și se vor stabili și

delimita zonele de protecție ale acestora. Zona de protecție din jurul unui monument este o porțiune de teren delimitată și trecută în regulamentul local de urbanism pe care nu se pot face construcții, plantații și alte lucrări care ar pune în pericol, ar polua, ar diminua vizibilitatea, ar pune în pericol eventualele vestigii arheologice subterane aflate sub sau în imediata vecinătate a monumentului. Pentru zonele construite protejate, așa cum acestea sunt evidențiate în Planul Urbanistic General, vor fi întocmite Planuri Urbanistice Zonale pentru zone construite protejate (PUZCP), în acord cu metodologia de elaborare a documentațiilor de urbanism pentru astfel de zone, până la întocmirea unor astfel de documentații urbanistice fiind aplicabile dispozițiile speciale cu privire la aceste zone așa cum sunt acestea instituite prin prezentul regulament în secțiunea ce cuprinde dispozițiile speciale aplicabile la nivelul unității teritoriale de referință corespunzătoare. Autorizarea executării construcțiilor în zonele protejate care cuprind valori de patrimoniu cultural construit, de interes național, se face cu avizul conform al Ministerului Culturii sau al Direcției Județene pentru Cultură Prahova. Construcțiile noi nu trebuie să afecteze, prin volumetrie, conformare, aspect exterior etc. obiectivele propuse spre conservare incluse într-un sit protejat. Autorizarea executării construcțiilor în zonele care cuprind valori de patrimoniu cultural construit, de interes local, declarate și delimitate prin hotărâre a Consiliului județean, se face cu avizul serviciilor publice descentralizate din județ, subordonate Ministerului Culturii. Obiectivele sau activitățile care pot să afecteze valoarea monumentului prin natura, dimensiunile și amplasarea lor, necesită studii speciale, avizate și aprobate în condițiile legii. Instituirea zonei de protecție a monumentelor istorice asigură conservarea și valorificarea cadrului arhitectural și urbanistic al acestora prin controlul strict al intervențiilor în zonă (demolări, construcții noi, modificări al construcțiilor etc). Conservarea și reabilitarea monumentelor istorice va urmări nu doar salvarea lor ca opere de artă ci și ca documente istorice. Pentru conservarea monumentelor istorice se va urmări întreținerea lor permanentă. Restaurarea este o operație cu caracter excepțional. Scopul ei este păstrarea și punerea în valoare a valorilor estetice și istorice ale monumentului istoric și are la baza respectul pentru substanța originală și documentele autentice. Limitele ei sunt impuse de momentul în care începe ipoteza, iar în acest caz orice completare necesară din motive estetice sau tehnice trebuie să se distingă net din punctul de vedere al compoziției arhitecturale și să poarte amprenta vremurilor contemporane. În cazul siturilor arheologice semnalate în bibliografie și necercetate, considerăm necesară localizarea posibilelor vestigii prin cercetări preliminare, urmate de acțiuni administrative (înscriri în RAN - Repertoriul Arheologic Național, înscriri în LMI - Lista Monumentelor Istorice) sau constatarea inconsistenței straturilor arheologice). Atât în teritoriul intravilan cât și în teritoriul extravilan, se vor institui măsuri de protejare a patrimoniului arheologic, prin condiționarea utilizării terenurilor și limitarea activităților în cazul în care, după efectuarea cercetărilor arheologice preventive, va rezulta identificarea unor complexe (construcții realizate din zidărie, monumente funerare etc.) care vor rămâne in situ, neputând fi prelevate în vederea eliberării terenului de sarcină arheologică.

Documentația înregistrată la Direcția Patrimoniu Cultural cu nr. 5433/05.07.2024 și 5086/29.06.2026 a fost analizată în ședințele Secțiunii de Urbanism și Zone Protejate a Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice din 25-26.07.2024 și 23.07-04.08.2026 și în ședința Comisiei Naționale de Arheologie din 21.07.2026 și, în conformitate cu prevederile Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare se acordă:

AVIZ FAVORABIL
pentru documentația prezentată.

Director DPC,
Ștefan Emilian Gamureac

Șef serviciu SAPC,
cons. Adrian Florin Bălțeanu

Întocmit: cons. DPC/SAPC arh. Mihai Mateescu