

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 64902 Ibănești

Nr. cerere 37010
Ziua 20
Luna 08
Anul 2026

Cod verificare
100215032782



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Mureș, UAT Ibănești, Loc. Lăpușna, Nr. 16, Tabăra Lapușna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	64902	9.893	Teren neimprejmuț; imobil înscris în CF sporadic 54129;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	64902-C1	Jud. Mureș, UAT Ibănești, Loc. Lăpușna, Nr. 16, Tabăra Lapușna	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:300 mp; S. construita desfasurata:441 mp; Cladirea principala, P+M, din lemn, Sc=300 mp, Sd= 441 mp
A1.2	64902-C2	Jud. Mureș, UAT Ibănești, Loc. Lăpușna, Nr. 16, Tabăra Lapușna	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:183 mp; Cladirea II, dormitoare, din lemn si caramida, compusa din 3 camere,
A1.3	64902-C3	Jud. Mureș, UAT Ibănești, Loc. Lăpușna, Nr. 16, Tabăra Lapușna	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:416 mp; S. construita desfasurata:416 mp; Cladirea cantinei, sala de mese, bucatarie si dependinte,
A1.4	64902-C4	Jud. Mureș, UAT Ibănești, Loc. Lăpușna, Nr. 16, Tabăra Lapușna	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:222 mp; Cladirea de servicii (sala mica),
A1.5	64902-C5	Jud. Mureș, UAT Ibănești, Loc. Lăpușna, Nr. 16, Tabăra Lapușna	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Casuta cu sindrila, din lemn, 4 locuri,
A1.6	64902-C6	Jud. Mureș, UAT Ibănești, Loc. Lăpușna, Nr. 16, Tabăra Lapușna	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Casuta camping, din beton, 5-6 locuri
A1.7	64902-C7	Jud. Mureș, UAT Ibănești, Loc. Lăpușna, Nr. 16, Tabăra Lapușna	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Casuta camping, din beton, 5-6 locuri,
A1.8	64902-C8	Jud. Mureș, UAT Ibănești, Loc. Lăpușna, Nr. 16, Tabăra Lapușna	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Casuta camping din beton, 5-6 locuri
A1.9	64902-C9	Jud. Mureș, UAT Ibănești, Loc. Lăpușna, Nr. 16, Tabăra Lapușna	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Casuta camping din beton, 5-6 locuri
A1.10	64902-C10	Jud. Mureș, UAT Ibănești, Loc. Lăpușna, Nr. 16, Tabăra Lapușna	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Casuta camping, din beton, 5-6 locuri,
A1.11	64902-C11	Jud. Mureș, UAT Ibănești, Loc. Lăpușna, Nr. 16, Tabăra Lapușna	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Casuta camping, din beton, 5-6 locuri,
A1.12	64902-C12	Jud. Mureș, UAT Ibănești, Loc. Lăpușna, Nr. 16, Tabăra Lapușna	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Casuta camping, din beton, 5-6 locuri
A1.13	64902-C13	Jud. Mureș, UAT Ibănești, Loc. Lăpușna, Nr. 16, Tabăra Lapușna	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Casuta camping, din beton, 5-6 locuri
A1.14	64902-C14	Jud. Mureș, UAT Ibănești, Loc. Lăpușna, Nr. 16, Tabăra Lapușna	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Casuta camping, din beton, 5-6 locuri,
A1.15	64902-C15	Jud. Mureș, UAT Ibănești, Loc. Lăpușna, Nr. 16, Tabăra Lapușna	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Punct sanitar,

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31005 / 04/06/2026		
Act Administrativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	1) COMUNA IBANESTI , domeniu public <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59816/Ibănești, Inscrisa prin incheierea nr. 5593 din 08/01/2026;</i>	
B6	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IBANESTI , Lipsa CUI <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59816/Ibănești, Inscrisa prin incheierea nr. 5593 din 08/01/2026;</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15
36896 / 19/08/2026		
Act Administrativ nr. 388, din 17/08/2026 emis de GARDA FORESTIERA BRASOV; Act Administrativ nr. 8708, din 19/08/2026 emis de COMUNA IBANESTI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA IBĂNEȘTI , domeniu public	A1
B8	se notează obligația de edificare a obiectivului de utilitate publică, interes local: "Reabilitare și modernizare Tabăra Lăpușna, Comuna Ibănești, județul Mureș"	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15
C. Partea III. SARCINI .		
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

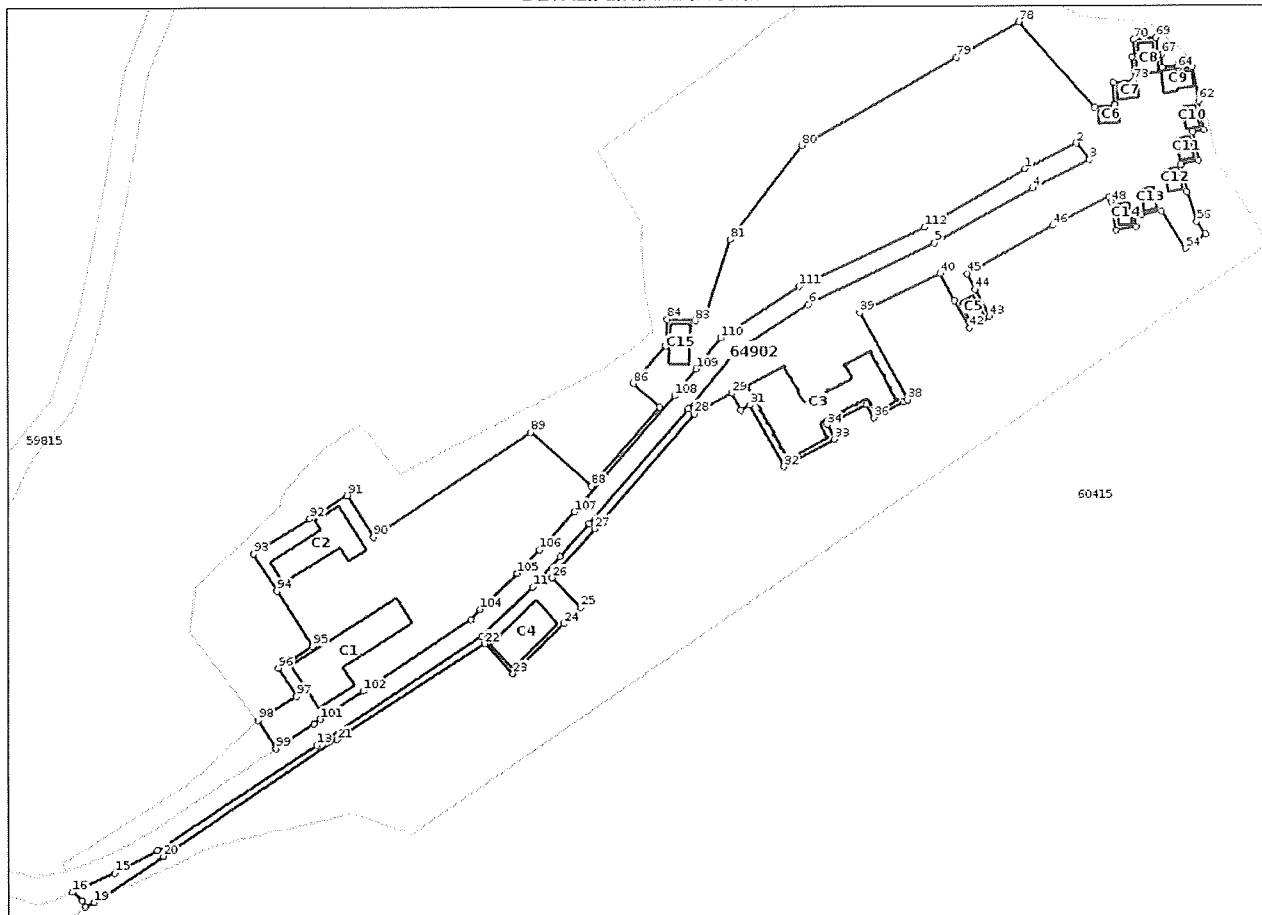
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
64902	9.893	imobil inscris in CF sporadic 54129;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	9.893	26	2304	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	64902-C1	construcții administrative si social culturale	300	Cu acte	S. construita la sol:300 mp; S. construita desfasurata:441 mp; Cladirea principala, P+M, din lemn, Sc=300 mp, Sd= 441 mp
A1.2	64902-C2	construcții administrative si social culturale	183	Cu acte	S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:183 mp; Cladirea II, dormitoare, din lemn si caramida, compusa din 3 camere,
A1.3	64902-C3	construcții administrative si social culturale	416	Cu acte	S. construita la sol:416 mp; S. construita desfasurata:416 mp; Cladirea cantinei, sala de mese, bucatarie si dependinte,
A1.4	64902-C4	construcții administrative si social culturale	135	Cu acte	S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:222 mp; Cladirea de servicii (sala mica),
A1.5	64902-C5	construcții administrative si social culturale	23	Cu acte	S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Casuta cu sindrila, din lemn, 4 locuri,

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	64902-C6	construcții administrative și social culturale	18	Cu acte	S. construită la sol:18 mp; S. construită desfasurată:18 mp; Casuta camping, din beton, 5-6 locuri
A1.7	64902-C7	construcții administrative și social culturale	18	Cu acte	S. construită la sol:18 mp; S. construită desfasurată:18 mp; Casuta camping, din beton, 5-6 locuri,
A1.8	64902-C8	construcții administrative și social culturale	38	Cu acte	S. construită la sol:38 mp; S. construită desfasurată:38 mp; Casuta camping din beton, 5-6 locuri
A1.9	64902-C9	construcții administrative și social culturale	38	Cu acte	S. construită la sol:38 mp; Casuta camping din beton, 5-6 locuri
A1.10	64902-C10	construcții administrative și social culturale	20	Cu acte	S. construită la sol:20 mp; S. construită desfasurată:20 mp; Casuta camping, din beton, 5-6 locuri,
A1.11	64902-C11	construcții administrative și social culturale	20	Cu acte	S. construită la sol:20 mp; S. construită desfasurată:20 mp; Casuta camping, din beton, 5-6 locuri,
A1.12	64902-C12	construcții administrative și social culturale	20	Cu acte	S. construită la sol:20 mp; S. construită desfasurată:20 mp; Casuta camping, din beton, 5-6 locuri
A1.13	64902-C13	construcții administrative și social culturale	18	Cu acte	S. construită la sol:18 mp; S. construită desfasurată:18 mp; Casuta camping, din beton, 5-6 locuri
A1.14	64902-C14	construcții administrative și social culturale	18	Cu acte	S. construită la sol:18 mp; S. construită desfasurată:18 mp; Casuta camping, din beton, 5-6 locuri,
A1.15	64902-C15	construcții anexa	53	Cu acte	S. construită la sol:53 mp; S. construită desfasurată:53 mp; Punct sanitar,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct Început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct Început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct Început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	517.601,622 585.474,978	2	517.614,958 585.481,373	14.79	2	517.614,958 585.481,373	3	517.618,321 585.477,2	5.359	3	517.618,321 585.477,2	4	517.603,579 585.470,092	16.36
4	517.603,579 585.470,092	5	517.578,543 585.456,196	28.63	5	517.578,543 585.456,196	6	517.546,528 585.440,722	35.55	6	517.546,528 585.440,722	7	517.528,065 585.429,008	21.86
7	517.528,065 585.429,008	8	517.515,884 585.414,385	19.03	8	517.515,884 585.414,385	9	517.490,384 585.385,378	38.62	9	517.490,384 585.385,378	10	517.482,95 585.377,084	11.13
10	517.482,95 585.377,084	11	517.475,975 585.369,301	10.45	11	517.475,975 585.369,301	12	517.462,926 585.356,904	17.99	12	517.462,926 585.356,904	13	517.421,118 585.329,248	50.12
13	517.421,118 585.329,248	14	517.380,834 585.302,656	48.26	14	517.380,834 585.302,656	15	517.369,976 585.296,987	12.24	15	517.369,976 585.296,987	16	517.359,273 585.292,243	11.70
16	517.359,272 585.292,243	17	517.361,631 585.290,036	3.23	17	517.361,631 585.290,036	18	517.362,399 585.288,483	1.733	18	517.362,399 585.288,483	19	517.364,759 585.289,582	2.603
19	517.364,759 585.289,582	20	517.382,252 585.301,155	20.97	20	517.382,252 585.301,155	21	517.426,248 585.330,693	52.99	21	517.426,248 585.330,693	22	517.463,688 585.354,998	44.63
22	517.463,688 585.354,998	23	517.470,704 585.347,357	10.37	23	517.470,704 585.347,357	24	517.483,825 585.360,017	18.23	24	517.483,825 585.360,017	25	517.488,117 585.364,209	6.0
25	517.488,117 585.364,209	26	517.480,874 585.371,716	10.43	26	517.480,874 585.371,716	27	517.491,88 585.384,05	16.53	27	517.491,88 585.384,05	28	517.517,404 585.413,084	38.65
28	517.517,404 585.413,084	29	517.527,04 585.418,347	10.98	29	517.527,04 585.418,347	30	517.529,349 585.414,047	4.881	30	517.529,349 585.414,047	31	517.531,611 585.415,295	2.583
31	517.531,611 585.415,295	32	517.540,237 585.399,657	17.85	32	517.540,237 585.399,657	33	517.552,977 585.406,552	14.48	33	517.552,977 585.406,552	34	517.551,105 585.410,271	4.164
34	517.551,105 585.410,271	35	517.561,053 585.415,294	11.14	35	517.561,053 585.415,294	36	517.562,854 585.411,886	3.855	36	517.562,854 585.411,886	37	517.570,449 585.415,942	8.61
37	517.570,449 585.415,942	38	517.571,457 585.416,483	1.144	38	517.571,457 585.416,483	39	517.559,392 585.438,569	25.16	39	517.559,392 585.438,569	40	517.579,803 585.448,421	22.66
40	517.579,803 585.448,421	41	517.583,524 585.441,582	7.786	41	517.583,524 585.441,582	42	517.587,284 585.434,671	7.868	42	517.587,284 585.434,671	43	517.592,511 585.437,494	5.941
43	517.592,511 585.437,494	44	517.588,764 585.444,434	7.887	44	517.588,764 585.444,434	45	517.586,71 585.448,362	4.433	45	517.586,71 585.448,362	46	517.608,737 585.460,589	25.19

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
46	517.608,737 585.460,589	47	517.623,243 585.467,828	16.21 2	47	517.623,243 585.467,828	48	517.623,91 585.466,493	1.492	48	517.623,91 585.466,493	49	517.625,142 585.459,244	7.353
49	517.625,142 585.459,244	50	517.630,355 585.460,17	5.295	50	517.630,355 585.460,17	51	517.629,891 585.462,904	2.773	51	517.629,891 585.462,904	52	517.631,603 585.463,195	1.737
52	517.631,603 585.463,195	53	517.636,887 585.464,096	5.36	53	517.636,887 585.464,096	54	517.643,019 585.454,57	11.32 9	54	517.643,019 585.454,57	55	517.648,154 585.458,197	6.287
55	517.648,154 585.458,197	56	517.645,963 585.461,374	3.859	56	517.645,963 585.461,374	57	517.643,5 585.468,989	8.003	57	517.643,5 585.468,989	58	517.642,038 585.475,942	7.105
58	517.642,038 585.475,942	59	517.646,493 585.476,846	4.546	59	517.646,493 585.476,846	60	517.644,979 585.484,235	7.543	60	517.644,979 585.484,235	61	517.647,961 585.484,657	3.012
61	517.647,961 585.484,657	62	517.646,623 585.492,125	7.587	62	517.646,623 585.492,125	63	517.645,038 585.500,721	8.741	63	517.645,038 585.500,721	64	517.641,377 585.500,243	3.692
64	517.641,377 585.500,243	65	517.641,272 585.501,059	0.823	65	517.641,272 585.501,059	66	517.637,199 585.500,646	4.094	66	517.637,199 585.500,646	67	517.636,982 585.503,929	3.29
67	517.636,982 585.503,929	68	517.636,057 585.503,841	0.929	68	517.636,057 585.503,841	69	517.635,641 585.508,242	4.421	69	517.635,641 585.508,242	70	517.629,668 585.507,678	6.0
70	517.629,668 585.507,678	71	517.630,081 585.503,302	4.395	71	517.630,081 585.503,302	72	517.629,303 585.503,262	0.779	72	517.629,303 585.503,262	73	517.629,76 585.497,21	6.069
73	517.629,76 585.497,21	74	517.624,451 585.496,78	5.326	74	517.624,451 585.496,78	75	517.624,865 585.491,456	5.34	75	517.624,865 585.491,456	76	517.624,904 585.490,947	0.51
76	517.624,904 585.490,947	77	517.619,637 585.490,507	5.285	77	517.619,637 585.490,507	78	517.600,17 585.512,301	29.22 2	78	517.600,17 585.512,301	79	517.584,286 585.503,309	18.25 3
79	517.584,286 585.503,309	80	517.544,893 585.481,009	45.26 7	80	517.544,893 585.481,009	81	517.526,661 585.457,266	29.93 6	81	517.526,661 585.457,266	82	517.520,605 585.438,307	19.90 3
82	517.520,605 585.438,307	83	517.517,689 585.436,736	3.312	83	517.517,689 585.436,736	84	517.510,497 585.437,141	7.203	84	517.510,497 585.437,141	85	517.510,158 585.430,43	6.72
85	517.510,158 585.430,43	86	517.501,846 585.420,84	12.69 1	86	517.501,846 585.420,84	87	517.508,651 585.414,942	9.005	87	517.508,651 585.414,942	88	517.491,083 585.394,905	26.64 8
88	517.491,083 585.394,905	89	517.475,504 585.408,565	20.72	89	517.475,504 585.408,565	90	517.435,497 585.382,104	47.96 6	90	517.435,497 585.382,104	91	517.428,874 585.392,687	12.48 5
91	517.428,874 585.392,687	92	517.419,429 585.386,735	11.16 4	92	517.419,429 585.386,735	93	517.405,303 585.377,905	16.65 9	93	517.405,303 585.377,905	94	517.411,208 585.368,433	11.16 2
94	517.411,208 585.368,433	95	517.420,101 585.354,413	16.60 3	95	517.420,101 585.354,413	96	517.411,389 585.348,887	10.31 7	96	517.411,389 585.348,887	97	517.415,988 585.341,696	8.536
97	517.415,988 585.341,696	98	517.406,425 585.335,58	11.35 1	98	517.406,425 585.335,58	99	517.410,785 585.328,358	8.436	99	517.410,785 585.328,358	100	517.420,422 585.334,763	11.57 1
100	517.420,422 585.334,763	101	517.422,088 585.335,869	2.0	101	517.422,088 585.335,869	102	517.432,823 585.343,003	12.88 9	102	517.432,823 585.343,003	103	517.460,172 585.361,177	32.83 7
103	517.460,172 585.361,177	104	517.462,469 585.363,733	3.436	104	517.462,469 585.363,733	105	517.471,951 585.372,802	13.12 1	105	517.471,951 585.372,802	106	517.477,639 585.378,81	8.273
106	517.477,639 585.378,81	107	517.486,717 585.388,409	13.21 2	107	517.486,717 585.388,409	108	517.512,418 585.417,722	38.98 5	108	517.512,418 585.417,722	109	517.517,921 585.424,523	8.749
109	517.517,921 585.424,523	110	517.524,233 585.432,325	10.03 6	110	517.524,233 585.432,325	111	517.544,221 585.445,331	23.84 7	111	517.544,221 585.445,331	112	517.576,002 585.460,262	35.11 4
112	517.576,002 585.460,262	1	517.601,622 585.474,978	29.54 6										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

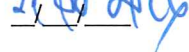
Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 263.

Data soluționării,
21-08-2026

Data eliberării,



Asistent Registrator,
MARIUS-GHEORGHE-EMIL BOTOȘ

(parafa și semnătura)

Referent,
TRUȚA LILIANA
Referent
(parafa și semnătura)

Conform cu exemplarul
din arhiva electronică

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>