



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.348 din 21.08.2026

privind aprobarea transmiterii în administrarea Clubului Sportiv Municipal Unirea Alba Iulia a unor bunuri aflate în domeniul public al municipiului Alba Iulia – Centrala termică nr. 12 și teren aferent

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

prevederile art.861 alin.(3) și art.867 – 870 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

prevederile art.298 – art.301 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare al Primarului municipiului Alba Iulia nr.101.100/2026;
- b) Raportul de specialitate întocmit de Serviciul contracte, patrimoniu nr.101.138/2026;
- c) Adresa Clubului Sportiv Municipal Unirea Alba Iulia nr.2.078/2026, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia sub nr.97.686/2026;
- d) Fișele mijloacelor fixe.

Luând act de:

Prevederile art.129 alin.(2) lit."c", coroborat cu art.129 alin.(6) lit."a" din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. (1) Aprobă transmiterea în administrarea Clubului Sportiv Municipal Unirea Alba Iulia, instituție publică de interes local, cu personalitate juridică, ordonator terțiar de credite care funcționează în subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia, a următoarelor bunuri proprietate a municipiului Alba Iulia – domeniul public:

a).imobilul (teren) situat administrativ în municipiul Alba Iulia, str.George Barițiu, nr.5A, în suprafață de 364 mp, înscris în CF nr.108130 Alba Iulia, cu nr.top.2895/6, cu categoria de folosință curți construcții, având cod de clasificare 9 și valoarea de inventar de 136.826 lei;

b).imobilul (construcție) – Centrala Termică nr.12, situat administrativ în municipiul Alba Iulia, str.George Barițiu, nr.5A, cu suprafața construită de 375 mp și suprafața utilă totală de 356,52 mp, înscris în CF nr.108130 Alba Iulia, cu nr.top.2895/6, având cod de clasificare 1.6.5. și valoarea de inventar de 495.726 lei.

(2)Aprobă transferul cu titlu gratuit al mijloacelor fixe și al obiectelor de inventar care asigură funcționarea imobilelor date în administrare, descrise la alin.(1), către Clubul Sportiv Municipal Unirea Alba Iulia.

Art.2. Transmiterea în administrare se face pentru toată durata de existență a Clubului Sportiv Municipal Unirea Alba Iulia, în scopul realizării obiectului său de activitate.

Art.3. Bunurile imobile descrise la art.1 se vor transmite către Clubul Sportiv Municipal Unirea Alba Iulia prin proces-verbal de predare-primire în termen de 30 de zile de la data semnării contractului de administrare.

Art.4. Aprobă contractul-cadru de administrare, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5.Serviciul contracte, patrimoniu din cadrul Direcției patrimoniu public și privat din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia va aduce la îndeplinire sarcinile din prezenta hotărâre.

Art.6. Hotărârea poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr.554/2004 – Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7. Hotărârea se comunică la:

- Primarul municipiului Alba Iulia
- Instituția Prefectului – Județul Alba
- Serviciul contracte, patrimoniu
- Direcția tehnică
- Serviciul public comunitar pentru cadastru și agricultură
- Direcția cheltuieli
- Clubul Sportiv Municipal Unirea Alba Iulia, str.Septimius Severus, nr.38A, Alba Iulia, jud.Alba

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Georgeta-Camelia RÂNGHET