



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.352 din 24.08.2026

privind însușirea documentației tehnice de actualizare date - rectificare suprafață a unui imobil (teren) situat în Municipiul Alba Iulia, str. Arnsberg, nr. 18, bl. B10, înscris în CF nr. 94606

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Prevederile art. 41 (5²) din Legea nr. 7/1996 - Legea cadastrului și a publicității Imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Prevederile art. 97 și ale art. 153 din Ordinul nr. 600/2023 al Directorului General al ANCPPI cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare nr. 101594/24.08.2026 al Primarului municipiului Alba Iulia;
- b) Raportul de specialitate nr. 101595/24.08.2026 al Serviciului comunitar pentru cadastru și agricultură din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia;
- c) Cererea înregistrată la primăria municipiului Alba Iulia sub nr. 93131/30.07.2026 formulată și depusă de Tudor Gheorghe Florin;
- d) Contractul de concesiune nr. 30119/23.03.2016 emis de Serviciul contracte, patrimoniu din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia;

Luând act de:

- a) Prevederile art. 129 alin. (2) lit. "c" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoptă prezenta hotărâre.

Art.1.(1) Însușește documentația tehnică de actualizare date – rectificare suprafață de carte funciară întocmită de inginer topograf Muntean Sergiu Bogdan, prin care se propune rectificarea suprafeței unui imobil (teren) proprietatea municipiului Alba Iulia - domeniul privat, situat în Municipiul Alba Iulia, str. Arnsberg, nr. 18, bl. B10, înscris în CF nr. 94606 Alba Iulia, cu nr. top. 3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/247/3/6/4, având categoria de folosință „curți construcții”, de la suprafața din acte de 11 mp la suprafața măsurată de 21 mp.

(2) Documentația tehnică de actualizare date - rectificare suprafață face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Serviciul contracte, patrimoniu, după înscrierea în evidențele de carte funciară, va proceda la punerea în executare a prevederilor hotărârii în ceea ce privește Contractul de concesiune nr. 30119/23.03.2016.

Art.3. Hotărârea poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 - Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Serviciul comunitar pentru cadastru și agricultură și Serviciul contracte, patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia, vor duce la îndeplinire sarcinile din hotărâre.

Art.5. Hotărârea se comunică:

- Primarului municipiului Alba Iulia
- Instituției Prefectului – Județul Alba
- Serviciului comunitar pentru cadastru și agricultură
- Serviciului contracte, patrimoniu
- Compartimentului sistem informatic geografic, biroul unic.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Georgeta-Camelia RÂNGHET