



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.354 din 25.08.2026

privind înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia - domeniul public asupra unor imobile terenuri situate în extravilanul municipiului Alba Iulia, zona Păclișa, cuprinse în Programul Național de Cadastru și Carte Funciară din municipiul Alba Iulia

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederile art. 24 alin. (1) și ale art. 41 alin. (5) și (5¹) din Legea nr. 7/1996 – Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) prevederile Ordinului nr. 600/2023 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- c) prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 35/2016 privind modificarea și completarea Legii nr. 7/1996 – Legea cadastrului și a publicității imobiliare;
- d) prevederile Hotărârii Guvernului nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Alba, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare nr./.....2026 al Primarului municipiului Alba Iulia;
- b) Raportul de specialitate nr./.....2026 al Serviciului comunitar pentru cadastru și agricultură din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia;
- c) documentația cadastrală rezultată în urma finalizării lucrărilor de măsurători cadastrale aferente sectorului cadastral nr. 65, situat în extravilanul municipiului Alba Iulia, zona Păclișa;

Luând act de:

- a) Luând act de prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 286 alin. (1) și (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. Se actualizează și se modifică inventarul domeniului public al municipiului Alba Iulia cu imobilele situate în extravilanul municipiului Alba Iulia, zona Păclișa, aferente sectorului cadastral nr. 65 ca urmare a finalizării lucrărilor de înregistrare sistematică în cadrul Programul Național de Cadastru și Carte Funciară, identificate prin ID, numere cadastrale, categorii de folosință și suprafețe, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se însușesc datele de identificare ale imobilelor – terenuri prevăzute în Anexa nr. 1, rezultate în urma lucrărilor de înregistrare sistematică, în vederea efectuării demersurilor necesare pentru înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, în condițiile legii.

Art. 3. Serviciul comunitar pentru cadastru și agricultură va comunica Comisiei speciale de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Alba Iulia situația juridică și datele de identificare ale imobilelor prevăzute în anexa nr. 1, în vederea verificării și, după caz, a actualizării sau completării inventarului domeniului public, conform prevederilor art. 289 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019,.

Art.4. Hotărârea poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 - Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Serviciul comunitar pentru cadastru și agricultură și Serviciul contracte, patrimoniu din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia vor duce la îndeplinire sarcinile din prezenta hotărâre.

Art.6. Hotărârea se comunică:

- Primarului municipiului Alba Iulia
- Instituției Prefectului – Județul Alba
- Serviciului comunitar pentru cadastru și agricultură
- Serviciului contracte, patrimoniu
- Compartimentului sistem informatic geografic, biroul unic.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Georgeta-Camelia RÂNGHET