

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind îndreptarea erorii materiale din cuprinsul Hotărârii Consiliului Local al Comunei Giroc nr. 33 din 24.02.2017 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 99 din 07.12.2006

Consiliul Local al Comunei Giroc, județul Timiș, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

-cererea formulată de DANILOVA SVETLANA PFA, înregistrată la Primăria Comunei Giroc sub nr. 47155/25.08.2026;

-Referatul de aprobare al Primarului Comunei Giroc;

-Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism;

Luând în considerare faptul că, în urma verificării documentației urbanistice care a stat la baza adoptării H.C.L. nr. 99/07.12.2006 și a H.C.L. nr. 33/24.02.2017, s-a constatat existența unei omisiuni materiale privind înscrierea tuturor parcelelor care au făcut parte din suprafața reglementată prin documentația de urbanism aprobată;

Ținând seama de faptul că:

-prin H.C.L. nr. 99/07.12.2006 a fost aprobat Planul Urbanistic Zonal pentru o suprafață totală de 637.300 mp (63,73 ha);

-prin H.C.L. nr. 33/24.02.2017 s-a urmărit exclusiv corectarea unei erori materiale privind indicii urbanistici P.O.T. și C.U.T., fără modificarea suprafeței totale aprobate și fără modificarea limitelor teritoriale ale PUZ-ului;

-în documentația urbanistică și cadastrală aferentă sunt identificate și parcelele cu numere topografice A552/2/1/23, A552/2/3/12, A552/2/3/13, A552/2/3/14, A552/2/3/15, A552/2/5/2, A552/2/5/3, A552/2/5/5, A552/2/5/10, A552/2/5/11, A552/2/5/12, A552/2/5/13, A552/2/5/14, A552/2/5/15, A552/2/5/21 și A552/2/5/22, însă acestea nu au fost menționate expres în cuprinsul H.C.L. nr. 33/24.02.2017;

-omisiunea acestor identificatori cadastrali reprezintă o eroare materială de redactare care nu afectează conținutul reglementărilor urbanistice aprobate și nu produce modificări asupra drepturilor și obligațiilor stabilite prin actele administrative anterior adoptate;

-completarea hotărârii este necesară pentru asigurarea concordanței dintre actul administrativ, documentația urbanistică aprobată și evidențele cadastrale existente;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (3) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă îndreptarea erorii materiale din cuprinsul Hotărârii Consiliului Local al Comunei Giroc nr. 33 din 24.02.2017 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 99 din 07.12.2006, prin completarea acesteia cu următoarele parcele identificate prin numere topografice: A552/2/1/23, A552/2/3/12, A552/2/3/13, A552/2/3/14, A552/2/3/15, A552/2/5/2, A552/2/5/3, A552/2/5/5, A552/2/5/10, A552/2/5/11, A552/2/5/12, A552/2/5/13, A552/2/5/14, A552/2/5/15, A552/2/5/21 și A552/2/5/22.

Art. 2 Se constată că parcelele prevăzute la art. 1 au făcut parte din suprafața totală reglementată prin Planul Urbanistic Zonal aprobat prin H.C.L. nr. 99/07.12.2006 și menținută prin H.C.L. nr. 33/24.02.2017, fiind incluse în documentațiile tehnice și cadastrale care au stat la baza adoptării acestora.

Art. 3 Îndreptarea erorii materiale aprobată prin prezenta hotărâre are caracter exclusiv tehnic și administrativ, fără a produce modificări asupra:

a) suprafeței totale aprobate prin documentația urbanistică;

- b) limitelor teritoriale ale PUZ-ului;
- c) funcțiunilor urbanistice aprobate;
- d) indicatorilor urbanistici aprobați;
- e) drepturilor și obligațiilor stabilite prin H.C.L. nr. 99/07.12.2006 și H.C.L. nr. 33/24.02.2017.

Art. 4 Se menține suprafața totală aprobată prin documentația urbanistică de 637.300 mp (63,73 ha), fără modificări ale perimetrului reglementat.

Art. 5 Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Comunei Giroc nr. 99/07.12.2006 și ale Hotărârii Consiliului Local al Comunei Giroc nr. 33/24.02.2017 rămân nemodificate și își păstrează valabilitatea.

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Primarului Comunei Giroc;
- Compartimentului Urbanism
- O.C.P.I. Timiș;
- DANILOVA SVETLANA PFA;
- prin afișare și publicare pe site-ul instituției.

Inițiator
Primar,
Dr. Dan Virtosu

Avizat pentru legalitate,
Secretarul General al Comunei Giroc
Andreea - Carmina Mateia