ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BRAD

PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.**148** din **26.08.2026**

privind aprobarea Listei solicitanților care au acces la locuință și a Listei de priorități în soluționarea cererilor pentru repartizarea în regim de închiriere a locuințelor nZEB destinate tinerilor din municipiul Brad, județul Hunedoara

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

a) Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

b) art. 6 lit. p) din Legea nr. 292/2011 a asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare;

c) O.U.G. nr. 40/1999 privind protecţia chiriaşilor şi stabilirea chiriei pentru spaţiile cu destinaţia de locuinţe, cu modificările şi completările ulterioare;

d) Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare - Cartea V, Titlul IX, Capitolul V - *Contractul de locaţiune*;

e) Ordinul nr. 999/ 2022 al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administratiei pentru aprobarea Ghidului specific - Condiţii de accesare a fondurilor europene aferente Planului naţional de redresare şi reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 - Fondul local, cu modificările și completările ulterioare;

f) art.129 alin. (1), alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. e), lit. q) și lit. s) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

g) Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

REFERATUL DE APROBARE nr. 148/11017/26.08.2026 al Primarului Municipiului Brad prin care se propune aprobarea Listei solicitanților care au acces la locuință și a Listei de priorități în soluționarea cererilor pentru repartizarea în regim de închiriere a locuințelor nZEB destinate tinerilor din municipiul Brad, județul Hunedoara;

Luând act de:

a) Hotărârea Consiliului Local nr. 141/2026 privind aprobarea Regulamentului privind criteriile, condițiile de eligibilitate și procedura de atribuire în regim de închiriere a locuințelor nZEB destinate tinerilor din municipiul Brad, județul Hunedoara;

b) Procesul verbal nr. 40530/26.08.2026 al Comisiei de analiză și soluționare a cererilor de atribuire în regim de închiriere a locuințelor nZEB destinate tinerilor din municipiul Brad, județul Hunedoara;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BRAD

adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. - Se aprobă Lista cu solicitanții care au acces la locuință nZEB destinate tinerilor din municipiul Brad, județul Hunedoara, conform **Anexei nr. 1** care va face parte integrantă din hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă Lista de priorități în soluționarea cererilor pentru repartizarea în regim de închiriere a locuințelor nZEB destinate tinerilor din municipiul Brad, județul Hunedoara, conform **Anexei nr. 2** care va face parte integrantă din hotărâre.

Art. 3. - Listele prevăzute la art. 1 și, respectiv, la art. 2 din prezenta hotărâre vor fi date publicităţii prin afişare la sediul Primăriei Municipiului Brad din municipiul Brad, strada Independenței, nr. 2, județul Hunedoara.

Art. 4. (1) - Contestaţiile cu privire la stabilirea accesului la locuinţele nZEB destinate tinerilor, precum şi la acordarea priorităţilor în soluţionarea cererilor, se pot depune în termen de 24 ore de la afişare.

(2) - Soluţionarea contestaţiilor se va asigura în termen de 24 ore de la primire, în condiţiile legii.

Art. 5. - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Art. 6. - Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, actualizată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefectului Județului Hunedoara;
- Primarului Municipiului Brad;
- Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI BRAD
Florin CAZACU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRAD
Carmen-Irina BORA