



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 38200/01.09.2026

REFERAT DE APROBARE

privind includerea de noi mijloace fixe în Anexa V (bunuri proprietate publică) a Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare – pentru investiția **„Extindere rețea de canalizare menajera în localitatea Ghiroda și localitatea Giarmata Vii, comuna Ghiroda, județ Timiș”**

Urmare a contractului de delegare de gestiune a serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 932/19.01.2010 și potrivit Legii 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice **„Extindere rețea de canalizare menajera în localitatea Ghiroda și localitatea Giarmata Vii, comuna Ghiroda, județ Timiș”**, trec în patrimoniul public al comunei Ghiroda și în exploatarea operatorului unic AQUATIM.

Ținând cont de următoarele aspecte:

- Contractul de finanțare nr. C1I100122000031 pentru proiectul **„Extindere rețea de alimentare cu apă în localitatea Ghiroda și în localitatea Giarmata Vii, comuna Ghiroda”**, **„Extindere rețea de canalizare menajeră în localitatea Ghiroda și în localitatea Giarmata Vii, comuna Ghiroda, județul Timiș”** și **„Extindere rețea de canalizare menajeră în comuna Ghiroda, județul Timiș”**, proiect finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Apel nr.PNNR/2022/C1/I.1
- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.357012/29.07.2026
- conf articolului II din OUG 21/2026 termen final 31.08.2026

“Articolul II (1) Perioada de implementare a proiectelor finanțate prin contracte/decizii/ordine de finanțare semnate în cadrul apelurilor lansate în Planul național de redresare și reziliență al României, precum și a celor încheiate fără lansare de apeluri, în vederea atingerii jaloanelor și țințelor prevăzute în anexa la Decizia de punere în aplicare a Consiliului din 3 noiembrie 2021 de aprobare a evaluării planului de redresare și reziliență al României, modificată prin Decizia de punere în aplicare a Consiliului din 11 decembrie 2023 și prin Decizia de punere în aplicare a Consiliului din 17 noiembrie 2025, poate fi prelungită până la data de 31 august 2026 inclusiv, în baza unei solicitări de prelungire transmise de către beneficiar.”

Un proiect pe fonduri europene, de **extindere a rețelei de canalizare menajeră** înseamnă, pe scurt, construirea de la zero a infrastructurii subterane necesare pentru a prelua apele uzate (murdare) de la gospodărie și a le transporta în siguranță către o stație de epurare.

Iată principalele componente și etape ale acestui proces:

- **Săpături și îngropare conducte:** Se sapă șanțuri adânci pe străzi pentru a monta tuburi colectoare de mari dimensiuni (conducte principale).
- **Cămine de vizitare:** Se montează structuri verticale din beton sau plastic (capacele rotunde de pe stradă) pentru a permite verificarea și curățarea rețelei.
- **Stații de pompare (SPAU):** Deoarece apa uzată curge de obicei gravitațional (la vale), în zonele plate sau de șes (cum este județul Timiș) se montează pompe subterane speciale care împing cu presiune apa spre stația de epurare.



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



- **Cămine de racord:** La limita fiecărei proprietăți private se montează un cămin mai mic, locul exact unde conducta curții tale se va uni cu rețeaua stradală a comunei.
- **Aducerea străzii la starea inițială:** După astuparea șanțurilor și testarea etanșeității conductelor, constructorul are obligația să refacă asfaltul sau pietrișul drumului afectat.

Aceste lucrări în valoare de **13.933.283,31 lei (valoare cu TVA)** sunt cuprinse în **ANEXA (modificată și completată)** - **Lista bunurilor proprietate publică și terenurile aferente transmise spre folosință operatorului, „Extindere rețea de canalizare menajera în localitatea Ghiroda și localitatea Giarmata Vii, comuna Ghiroda, județ Timiș”, anexă integrantă la prezenta hotărâre.**

Anexa cuprinde următoarele modificări și completări:

- Fiecare poziție din listă a fost detaliată astfel încât conducta este împărțită pe fiecare stradă, cu indicarea numărului cadastral (CF) aferent;
- Căminele de vizitare sunt localizate în mod distinct pe CF-urile aferente, conform amplasării geografice
- Racordurile sunt prezentate cu datele de identificare specifice, fiind localizate corespunzător pe CF-ul fiecărei străzi;
- Precizăm că sumele totale din anexă nu se modifică, ci se detaliază pe fiecare bun în parte.

Lucrările efectuate fac parte din LISTA ce cuprinde unele bunuri care alcătuiesc domeniul public al unitatilor administrativ-teritoriale, potrivit OUG 57/2019 art.592 *Gestiunea Delegata* și deasemenea Anexa nr.4 Lista cuprinzand unele bunuri care apartin domeniului public al comunei pct 4

„4. rețelele de alimentare cu apă, canalizare, termoficare, stațiile de tratare și epurare a apelor uzate, cu instalațiile, construcțiile și terenurile aferente”

În temeiul prevederilor art 129 alin. 2 lit.(d) si alin. 6 lit (a) si 7 lit. (n), art 136 alin.3 si art 139, art.155 alin 1 lit (d) alin 5 lit (c) din OUG 57/2019 privind Ordonanța de Urgență

STĂNUȘOIU IONUȚ, PRIMARUL COMUNEI GHIRODA, în scopul modificării și completării ANEXEI nr. V – - Lista bunurilor proprietate publică și terenurile aferente transmise spre folosință operatorului „Extindere rețea de canalizare menajera în localitatea Ghiroda și localitatea Giarmata Vii, comuna Ghiroda, județ Timiș”potrivit procesului verbal ANEXA VII către operatorul unic AQUATIM SA Timisoara, motivat de faptul că:

- Suntem în asociatia ADI și astfel SC AQUATIM SA Timișoara, devine operator unic;
- Există contractul de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apa și canalizare, încheiat între Primăria comunei Ghiroda și SC AQUATIM SA;
- Deasemenea Primăria Ghiroda a participat la capitalul social SC AQUATIM SA cu suma de 200 mii lei;
- Suntem în imposibilitatea de a asigura mentenanța și exploatarea rețelei subterane de apă și canal.

**Primar,
Stănușoiu Ionuț**