



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.38 din 09.09.2026

*privind apartenența la domeniul public al comunei Gâdinți a unor construcții aferente obiectivului de investiții
"Extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare în comuna Gâdinți, județul Neamț"*

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art.15 alin.(2) ,art.120 alin.(1) si art.121 alin.(1) și alin.(2) și art.136 din Constituția României, republicată,
- b) art.4 paragraful 2 și art.9 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr.199/1997,
- c) art. 554 și art. 858 - 863 din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare,
- d) art.129 alin.(1), alin.(2) lit. c) coroborate cu prevederile alin.(6) lit. c) si alin.(7) lit. k), art. 139 alin.(1) și alin. (2), art. 289 alin. (5)- alin. (9), precum și Anexa 4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- e) Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,
- f) art.24 alin. (1) - alin.(3),art. 27, art.28 alin. (5) - alin. (7), art.41 alin. (5) și alin.(5¹) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare cu modificările și completările ulterioare,
- g) Hotărârea Consiliului local nr. 7 din 25.01.2024 privind aprobarea prelungirii valabilității Planului urbanistic general al comunei Gâdinți,

Ținând cont de:

- a) art. 154 alin.(2) și art. 211 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- b) prevederile art. 3 alin. (2), art. 31, art. 40-50 și art. 80-83 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- c) faptul că imobilele nu fac obiectul unor litigii, nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 -22 decembrie 1989,

Luând act de:

- a) referatul de aprobare elaborat de primarul comunei Gâdinți înregistrat sub nr. ____/09.09.2026,
- b) raportul de specialitate întocmit de reprezentantul Compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Comunei Gâdinți, înregistrat sub nr. ____/09.09.2026,
- c) referatul înregistrat sub nr. ____/09.09.2026 prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre întocmit de reprezentantul Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului,
- d) Procesul - verbal nr. 5127/09.09.2026 privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Gâdinți,
- e) Procesul - verbal de recepție parțială la terminarea lucrărilor nr. 4969/02.09.2026 privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției "Extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare în comuna Gâdinți, județul Neamț",
- f) avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Gâdinți,

- g) Hotărârea Consiliului Local al Comunei Gâdinți nr. 11/2020 privind aprobarea Regulamentului propriu cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri care se supun adoptării Consiliului Local al Comunei Gâdinți, cu modificările și completările ulterioare,
- h) Hotărârea Consiliului Local nr. _____ privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Comunei Gâdinți,
- i) Hotărârea Consiliului local al Comunei Gâdinți nr. ____/2026 privind aprobarea alegerii președintelui și a potențialului președinte de ședință pentru lunile: august, septembrie și octombrie 2026,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GÂDINȚI

adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - Se atestă apartenența la domeniul public al comunei Gâdinți a unor construcții aferente obiectivului de investiții "Extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare în comuna Gâdinți, județul Neamț", respectiv:

- Conductă aducțiune apă , din PEID, diametru 110, PN 16 - 2820 ml;
- Cămine aferente conductei de aducțiune - 7 buc;
- Stație de pompe SP1 SAGNA.

Art. 2 - Atestarea apartenenței la domeniul public al comunei Gâdinți a construcțiilor prevăzute la art. 1 se face pentru înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară în favoarea comunei Gâdinți cu destinația construcții.

Art. 3 - Ulterior realizării documentației cadastrale și a operațiunilor în cartea funciară se elaborează proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Gâdinți ce urmează a fi înaintat Instituției Prefectului Județul Neamț.

Art. 4 - Primarul comunei Gâdinți prin intermediul compartimentelor de specialitate duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5 - (1) Prin grija secretarului general hotărârea va fi comunicată:

- a) Instituției Prefectului Județul Neamț,
- b) Primarului comunei Gâdinți,
- c) Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului,
- d) Compartimentului pentru implementarea proiectelor finanțate din fonduri interne și externe,
- e) Compartimentului contabilitate financiar-impozite și taxe locale,
- f) Compartimentului registru agricol și arhivă,

(2) Se aduce la cunoștință publică prin depunerea la Monitorul Oficial al comunei Gâdinți, în format electronic, la pagina de internet www.gadinti.ro, în subeticheta: "HOTĂRARILE AUTORITAȚII DELIBERATIVE" și se înscrie în Registrul pentru evidența hotărârilor autorității deliberative, prin grija inspectorului din cadrul Compartimentului pentru monitorizarea procedurilor administrative.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI GÂDINȚI
Constantin-Dragoș POPA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI GÂDINȚI ¹⁾
Laura-Ionela PASCARU

¹⁾ Exercițare temporară a funcției de secretar general potrivit prevederilor art. 509, alin. (1) și art. 555 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ