

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "DEZVOLTARE REȚEA INTELIGENTĂ DE DISTRIBUȚIE A GAZELOR NATURALE ÎN
COMUNELE SOLDANU, RADOVANU ȘI CASCIOARELE, JUDEȚUL CALĂRAȘI"

ASOCIEREA DE PARTENERIAT A COMUNELOR SOLDANU, RADOVANU ȘI CASCIOARELE, JUDEȚUL CALĂRAȘI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	35,632.80	6,770.23	42,403.03
1.2	Amenajarea terenului	34,188.00	6,495.72	40,683.72
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	25,000.00	4,750.00	29,750.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	48,289.00	9,174.91	57,463.91
	TOTAL CAPITOL 1	143,109.80	27,190.86	170,300.66
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	98,454.00	18,706.26	117,160.26
	TOTAL CAPITOL 2	98,454.00	18,706.26	117,160.26
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	150,000.00	28,500.00	178,500.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	1,145,400.00	217,626.00	1,363,026.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	276,000.00	52,440.00	328,440.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	369,600.00	70,224.00	439,824.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	484,800.00	92,112.00	576,912.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.7	Consultanță	210,000.00	39,900.00	249,900.00
3.8	Asistență tehnică	312,000.00	59,280.00	371,280.00
	TOTAL CAPITOL 3	1,867,400.00	354,806.00	2,222,206.00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	29,613,362.05	5,626,538.79	35,239,900.84
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	29,288,124.39	5,564,743.63	34,852,868.02
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	325,237.66	61,795.16	387,032.82
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	7,376,568.60	1,401,548.03	8,778,116.63
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	5,431,032.60	1,031,896.19	6,462,928.79
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	1,945,536.00	369,651.84	2,315,187.84
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	64,685.00	12,290.15	76,975.15

4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	27,435.00	5,212.65	32,647.65
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	37,250.00	7,077.50	44,327.50
	TOTAL CAPITOL 4	37,054,615.65	7,040,376.97	44,094,992.62
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	208,492.79	39,613.63	248,106.42
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	185,979.31	35,336.07	221,315.38
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	22,513.48	4,277.56	26,791.04
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	411,200.25	0.00	411,200.25
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	186,909.20	0.00	186,909.20
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	37,381.84	0.00	37,381.84
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	186,909.20	0.00	186,909.20
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	3,871,794.67	735,640.99	4,607,435.66
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	TOTAL CAPITOL 5	4,521,487.70	780,954.62	5,302,442.32
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	30,000.00	5,700.00	35,700.00
6.2	Probe tehnologice și teste	60,000.00	11,400.00	71,400.00
	TOTAL CAPITOL 6	90,000.00	17,100.00	107,100.00
	TOTAL GENERAL	43,775,067.15	8,239,134.71	52,014,201.86
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	37,381,840.96	7,102,549.78	44,484,390.74

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	52,014,201.86
buget de stat	50,656,237.79
buget local	1,357,964.07

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	34,746,591.99	2,308,023.66	37,054,615.65	37,054,615.65
Valoare investitie	41,048,446.22	2,726,620.93	43,775,067.15	43,775,067.15
Cost unitar aferent investiției	22,443.11	1,490.77	23,914.40	23,933.88
Cost unitar aferent investiției (EURO)	4,534.97	301.23	4,832.27	4,836.20

Data	3/25/2022
Curs Euro	4.9489
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	1829



Beneficiar:

Proiectant:
ROYAL CDV G2 SRL