ROMÂNIA
COMUNA DRAGALINA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

Bd. General Ioan Dragalina, Nr. 46, tel. 0242/708.073, fax. 0242/708.074, e-mail: pdragalina@gmail.com

Nr.16395/11.09.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici actualizați la finalizarea obiectivului de investiții „Extinderea sistemului de distribuție a gazelor naturale în satul Constantin Brâncoveanu, aparținător comunei Dragalina, județul Călărași"

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Dragalina pentru proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici actualizați la finalizarea obiectivului de investiții „Extinderea sistemului de distribuție a gazelor naturale în satul Constantin Brâncoveanu, aparținător comunei Dragalina, județul Călărași, inregistrat sub nr.16290/10.09.2026;
- Contractului de finanțare nr. 1998/06.02.2024 incheiat intre Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației si Comuna Dragalina;
- baza Contractului de lucrări nr. 15115/20.08.2024 incheiat intre comuna Dragalina si **BTDConstruct & Ambient SRL**, cu subcontractant **Nirona Union Europe SRL** ,modificat și completat prin Actul adițional nr. 1/03.09.2025;
- **Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 21473/26.11.2025;**
- Contractul de servicii nr. 615/15.01.2024 incheiat intre SC VEST INSTAL SRL si comuna Dragalina;
- HOTĂRÂRE nr. 907 / 2016privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Devizul general final actualizat.

Având in vedere ca proiectul Extinderea sistemului de distribuție a gazelor naturale în satul Constantin Brâncoveanu, aparținător comunei Dragalina, județul Călărași a fost finalizat din punct de vedere tehnic ,se impune finalizarea acestuia și din punct de vedere financiar.

În acest sens, este necesară aprobarea devizului general final și a indicatorilor tehnico-economici actualizați, ca urmare a finalizării lucrărilor și a regularizării valorilor aferente contractului de lucrări și contractului de finanțare.

Execuția lucrărilor a fost realizată de **BTDConstruct & Ambient SRL**, cu subcontractant **Nirona Union Europe SRL**, în baza Contractului de lucrări nr. 15115/20.08.2024, modificat și completat prin Actul adițional nr. 1/03.09.2025, având o valoare totală de **4.348.887,62 lei cu TVA**.

Finanțarea obiectivului de investiții s-a realizat prin **Programul Național de Investiții „Anghel Saligny"**, susținut de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și de

Comuna Dragalina, în baza Contractului de finanțare nr. 1998/06.02.2024, în valoare de **4.520.355,80 lei cu TVA**.

La finalizarea lucrărilor, conform devizului general actualizat, valoarea totală a investiției a fost stabilită la **4.830.932,15 lei cu TVA**, din care:

- **4.520.335,80 lei cu TVA** – finanțare de la bugetul de stat;
- **310.576,35 lei cu TVA** – finanțare de la bugetul local.

La finalizarea Contractului de finanțare nr. 1998/06.02.2024, constructorul a executat și facturat lucrări în valoare de **4.303.297,23 lei cu TVA**, proiectantul a întocmit documentația pentru elaborarea Proiectului tehnic, în valoare de **161.840 lei cu TVA**, iar Comuna Dragalina a solicitat la decontare cotele ISC și CSC, în valoare de **39.968,82 lei cu TVA**.

Astfel, valoarea totală solicitată la decontare de la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației este de **4.505.106,05 lei cu TVA**, rezultând o diferență de **15.249,75 lei** față de valoarea Contractului de finanțare.

În aceste condiții, suma de **15.249,75 lei**, rămasă neutilizată din Contractul de finanțare nr. 1998/06.02.2024, urmează să fie dezangajată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației din valoarea eligibilă a proiectului, dacă aceasta nu este solicitată și justificată în cadrul proiectului.

În urma analizei cheltuielilor eligibile prevăzute în proiect și în devizul general, s-a constatat că **SC VEST INSTAL SRL**, societatea care a întocmit Studiul de fezabilitate, documentațiile necesare obținerii certificatului de urbanism, avizelor și acordurilor, precum și documentația pentru obținerea autorizației de construire, nu a facturat serviciile aferente **cap. 3.5.4 – „Documentații tehnice necesare obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor"**. Pentru aceste servicii există încheiat Contractul de servicii nr. 615/15.01.2024, în valoare de **18.017 lei fără TVA, respectiv 21.800,57 lei cu TVA**.

Potrivit prevederilor ghidului programului, cheltuielile aferente cap. 3.5.4 – „Documentații tehnice necesare obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor" sunt eligibile.
În devizul general întocmit anterior, valoarea aferentă cap. 3.5.4 a fost repartizată astfel:

- **13.458,92 lei cu TVA** – finanțare de la bugetul de stat;
- **10.341,08 lei cu TVA** – finanțare de la bugetul local.

Având în vedere existența sumei de **15.249,75 lei** neutilizate din valoarea contractului de finanțare și posibilitatea solicitării acesteia la decontare, se impune actualizarea devizului general, astfel încât valoarea aferentă cap. 3.5.4 să fie repartizată în limita sumei disponibile pentru finanțarea de la bugetul de stat, respectiv **15.249,75 lei cu TVA**, diferența urmând să fie suportată de la bugetul local, cu respectarea prevederilor legale și a condițiilor de eligibilitate aplicabile.

Din punct de vedere tehnic, lucrările aferente obiectivului de investiții au fost finalizate, fapt consemnat prin **Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 21473/26.11.2025**.

În vederea finalizării proiectului și din punct de vedere financiar, precum și pentru corelarea valorii finale a investiției și a cheltuielilor eligibile cu valoarea finală a finanțării acordate de la bugetul de stat, a fost întocmit **devizul general final**, prin actualizarea valorilor aferente obiectivului de investiții.

Conform devizului general final actualizat si pe care-l supun aprobării, valoarea totală a investiției este de **4.064.562,98 lei fără TVA, respectiv 4.829.705,83 lei cu TVA**, din care:

- **valoarea C+M:** 3.614.101,46 lei fără TVA, respectiv **4.306.074,87 lei cu TVA**;
- **valoarea finanțată de la bugetul de stat: 4.520.355,80 lei cu TVA**;
- **valoarea finanțată de la bugetul local: 309.350,03 lei cu TVA**.

Având în vedere că lucrările de construire aferente obiectivului de investiții „Extinderea sistemului de distribuție a gazelor naturale în satul Constantin Brâncoveanu, aparținător comunei Dragalina, județul Călărași" au fost finalizate din punct de vedere tehnic și că este necesară finalizarea proiectului și din punct de vedere financiar, consider oportună și necesară aprobarea devizului general final și a indicatorilor tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiții.

Față de cele prezentate, **supun spre aprobare Consiliului Local al Comunei Dragalina** proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici actualizați la finalizarea obiectivului de investiții „Extinderea sistemului de distribuție a gazelor naturale în satul Constantin Brâncoveanu, aparținător comunei Dragalina, județul Călărași".

Compartimentul Programe dezvoltare locala,

MATEI Ionela Aurelia