Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "EXTINDEREA SISTEMULUI DE DISTRIBUTIE A GAZELOR NATURALE IN SATUL CONSTANTIN BRANCOVEANU, APARTINATOR COMUNEI DRAGALINA, JUDETUL CALARASI"

ACTUALIZAT LA FINALIZAREA LUCRARILOR

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
	Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	**Obținerea terenului**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	buget local
1.2	**Amenajarea terenului**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	
1.2.a	*Buget de stat*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget de stat
1.2.b	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget local
1.2.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	concesionar
1.3	**Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	
1.3.a	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget local
1.3.b	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	concesionar
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	
1.4.a	*Buget de stat*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget de stat
1.4.b	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget local
1.4.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	concesionar
	TOTAL CAPITOL 1	**0,00**	**0,00**	**0,00**	
	Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului**	0,00	0,00	0,00	
2.1.a	*Buget de stat*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget de stat
2.1.b	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget local
2.1.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	concesionar
	TOTAL CAPITOL 2	**0,00**	**0,00**	**0,00**	
	Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	**Studii**	**56.000,00**	**10.640,00**	**66.640,00**	buget local
3.2	**Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**	**6.433,00**	**1.222,27**	**7.655,27**	buget local
3.3	**Expertizare tehnică**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	buget local
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	buget local
3.5	**Proiectare**	**254.017,00**	**48.623,57**	**302.640,57**	
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	100.000,00	19.000,00	119.000,00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	18.017,00	3.783,57	21.800,57	
3.5.4.a	*Buget de stat*	*12.603,10*	*2.646,65*	*15.249,75*	buget de stat
3.5.4.b	*Buget local*	*5.413,90*	*1.136,92*	*6.550,82*	buget local
3.5.4.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	concesionar
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6.000,00	1.140,00	7.140,00	
3.5.5.a	*Buget de stat*	*6.000,00*	*1.140,00*	*7.140,00*	buget de stat
3.5.5.b	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget local
3.5.5.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	concesionar
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	130.000,00	24.700,00	154.700,00	
3.5.6.a	*Buget de stat*	*130.000,00*	*24.700,00*	*154.700,00*	buget de stat
3.5.6.b	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget local
3.5.6.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	concesionar
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziție**	**18.000,00**	**3.420,00**	**21.420,00**	buget local
3.7	**Consultanță**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	
3.7.a	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget local
3.7.b	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	concesionar
3.8	**Asistență tehnică**	**34.000,00**	**760,00**	**34.760,00**	
3.8.a	*Buget local neplatitor de TVA*	*30.000,00*	*0,00*	*30.000,00*	buget local
3.8.a	*Buget local TVA 21%*	*4.000,00*	*760,00*	*4.760,00*	buget local
3.8.b	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	concesionar
	TOTAL CAPITOL 3	**368.450,00**	**64.665,84**	**433.115,84**	
	Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	**Construcții și instalații**	**3.495.381,46**	**669.060,45**	**4.164.441,91**	
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	3.495.381,46	669.060,45	4.164.441,91	
4.1.1.a	*Buget de stat TVA 19%*	*3.248.482,94*	*617.211,76*	*3.865.694,70*	buget de stat
4.1.1.b	*Buget local TVA 19%*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget local
4.1.1.c	*Buget de stat TVA 21%*	*244.779,56*	*51.403,71*	*296.183,27*	buget de stat
4.1.1.d	*Buget local TVA 21%*	*2.118,96*	*444,98*	*2.563,94*	buget local
4.1.1.e	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	concesionar

4.1.2	Instalaţia de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.1.2.a	*Buget de stat*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget de stat
4.1.2.b	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget local
4.1.2.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	concesionar
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	
4.2.1	Reţea de distribuţie gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.2.1.a	*Buget de stat*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget de stat
4.2.1.b	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget local
4.3.1.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	concesionar
4.2.2	Instalaţia de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.2.2.a	*Buget de stat*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget de stat
4.2.2.b	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget local
4.2.2.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	concesionar
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	
4.3.1	Reţea de distribuţie gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.3.1.a	*Buget de stat*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget de stat
4.3.1.b	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget local
4.3.1.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	concesionar
4.3.2	Instalaţia de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.3.2.a	*Buget de stat*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget de stat
4.3.2.b	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget local
4.3.2.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	concesionar
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	
4.4.1	Reţea de distribuţie gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.4.1.a	*Buget de stat*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget de stat
4.4.1.b	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget local
4.4.1.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	concesionar
4.4.2	Instalaţia de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.4.2.a	*Buget de stat*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget de stat
4.4.2.b	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget local
4.4.2.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	concesionar
4.5	**Dotări**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	
4.5.1	Reţea de distribuţie gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.5.1.a	*Buget de stat*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget de stat
4.5.1.b	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget local
4.5.1.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	concesionar
4.5.2	Instalaţia de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.5.2.a	*Buget de stat*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget de stat
4.5.2.b	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget local
4.5.2.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	concesionar
4.6	**Active necorporale**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	
4.6.1	Reţea de distribuţie gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1.a	*Buget de stat*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget de stat
4.6.1.b	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget local
4.6.1.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	concesionar
4.6.2	Instalaţia de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.6.2.a	*Buget de stat*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget de stat
4.6.2.b	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget local
4.6.2.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	concesionar
	TOTAL CAPITOL 4	**3.495.381,46**	**669.060,45**	**4.164.441,91**	
	Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	**Organizare de şantier**	**154.336,00**	**30.154,88**	**184.490,88**	
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	118.720,00	22.912,96	141.632,96	
5.1.1.a	*Buget de stat TVA19%*	*100.912,00*	*19.173,28*	*120.085,28*	buget de stat
5.1.1.a	*Buget de stat TVA21%*	*17.808,00*	*3.739,68*	*21.547,68*	buget de stat
5.1.1.b	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget local
5.1.1.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	concesionar
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	35.616,00	7.241,92	42.857,92	
5.1.2.a	*Buget local TVA19%*	*11.872,00*	*2.255,68*	*14.127,68*	buget local
5.1.2.a	*Buget local TVA21%*	*23.744,00*	*4.986,24*	*28.730,24*	buget local
5.1.2.b	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	concesionar
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	**39.755,12**	**0,00**	**39.755,12**	
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	18.070,51	0,00	18.070,51	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	3.614,10	0,00	3.614,10	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	18.070,51	0,00	18.070,51	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	
5.3.a	*Buget de stat*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget de stat
5.3.b	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget local

5.3.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	concesionar
5.4	**Cheltuieli pentru informare și publicitate**	**6.640,40**	**1.261,68**	**7.902,08**	buget local
	TOTAL CAPITOL 5	**200.731,52**	**31.416,56**	**232.148,08**	
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	
6.1.a	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget local
6.1.b	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	concesionar
6.2	**Probe tehnologice și teste**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	
6.2.a	*Buget de stat*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget de stat
6.2.b	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	buget local
6.2.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	concesionar
	TOTAL CAPITOL 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**	
	TOTAL GENERAL	**4.064.562,98**	**765.142,85**	**4.829.705,83**	
	Din care **C + M** (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**3.614.101,46**	**691.973,41**	**4.306.074,87**	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**4.829.705,83**
buget de stat	***4.520.355,80***
buget local	309.350,03
concesionar	0,00

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	***3.495.381,46***	***0,00***	***3.495.381,46***	***3.495.381,46***
Valoare investitie	***4.064.562,98***	***0,00***	***4.064.562,98***	***4.064.562,98***
Cost unitar aferent investiției	***23.631,18***	***0,00***	***23.631,18***	***23.631,18***
Cost unitar aferent investiției (EURO)	***4.663,56***	***0,00***	***4.663,56***	***4.663,56***

Data	20.11.2025
Curs Euro	5,0672
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	172

Beneficiar:
COMUNA DRAGALINA
PRIMAR: STANCIU MARIAN GABRIEL

Proiectant:
S.C. VEST INSTAL S.R.L.
ing. SOFIAN DANIELA

S.C. VEST INSTAL SRL CĂLĂRAȘI - ROMÂNIA