

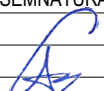
"REALIZARE SISTEM DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE ÎN COMUNA BELCIUGATELE"

Plan de încadrare în zonă

Scara 1:1000

**Amplasament studiat - CF 23828****Adresa: jud. Călărași, UAT Belciugatele, loc. Cojești, Str. Preot Mateescu Octavian, nr. 8**
S teren = 2.243,00 m²**Clădire existentă C1 - Școală**
regim P | Ac = Adc = 129,00 m²
(nu se propun intervenții)

CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ: "D" | CLASA DE IMPORTANȚĂ: "IV" | NIVEL DE STABILITATE LA INCENDIU: "V" | risc de incendiu "Mic"

 Proiectant general: S.C. GOODWILL STUDIO S.R.L. Sediul: Municipiul Cluj-Napoca, Str. Plopiilor, Nr. 63, județul Cluj, România, cod poștal: 400379 Telefon: 0364 100 732, 0733 336 654 CUI: 37898955, J12/4442/05.07.2017			 Beneficiar: UAT COMUNA BELCIUGATELE Sediul: jud. Călărași, loc. Belciugatele, strada Profesor Vasile Voinescu, nr. 6, cod poștal 917010 Amplasament: jud. Călărași, UAT Belciugatele, loc. Cojești, Str. Preot Mateescu Octavian, nr. 8, CF 23828	Proiect nr.: 259/2026
				Dimensiune planșă: 297 x 210 mm
	NUMELE	SEMNĂTURA	Scara: 1:1000	Faza: S.F.
Șef proiect	ing. Claudiu-Ioan OPREA		Data: 27.05.2026	Planșa nr.: IE-01
Proiectant arh.	ing. Claudiu-Ioan OPREA		Titlu proiect: "REALIZARE SISTEM DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE ÎN COMUNA BELCIUGATELE"	
Desenat	ing. Claudiu-Ioan OPREA		Titlu planșă: Plan de încadrare în zonă	

Inventar de coordonate

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
L1	334188.37	611786.18	21.34
L2	334202.53	611770.22	13.32
L3	334210.52	611759.56	35.96
L4	334189.14	611730.65	20.24
L5	334176.62	611714.74	18.73
L6	334161.56	611725.87	21.04
L7	334144.95	611738.79	22.12
L8	334159.97	611755.02	23.96
L9	334176.14	611772.70	18.20
S=2243mp P=194.90m			

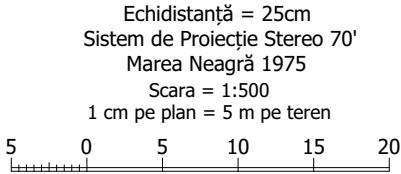
Bilanț teritorial existent:
Suprafața totală a terenului: 2.243,00 m²

S sistem fotovoltaic: aprox. 1.400,00 m²

Clădire existentă C1 - Școală
regim P | Ac = Adc = 129,00 m²

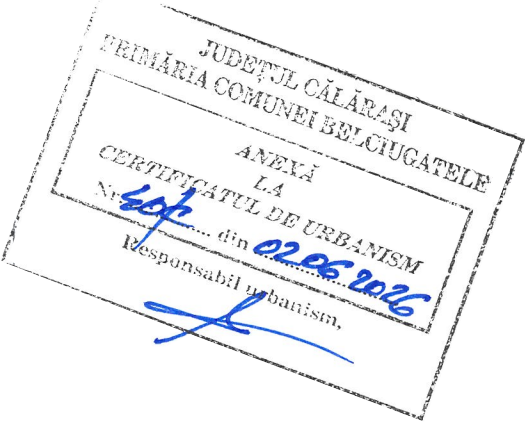
Ac total = Adc total = 1.529,00 m²

POT existent: 68,15%
CUT existent: 0,68



Legendă:	
Zona studiată	Gard plasa
Construcție	Cote 72.07
Stalp beton	Curbe de nivel 73.00

Suprafata zona studiată cuprinde IE: 23828, S=2243mp



CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ: "D" | CLASA DE IMPORTANȚĂ: "IV" | NIVEL DE STABILITATE LA INCENDIU: "V" | risc de incendiu "Mic"

 Proiectant general: S.C. GOODWILL STUDIO S.R.L. Sediul: Municipiu Cluj-Napoca, Str. Plopiilor, Nr. 63, județul Cluj, România, cod poștal: 400379 Telefon: 0364 100 732, 0733 336 654 CUI: 37898955, J12/4442/05.07.2017			 Beneficiar: UAT COMUNA BELCIUGATELE Sediul: jud. Călărași, loc. Belciugatele, strada Profesor Vasile Voinescu, nr. 6, cod poștal 917010 Amplasament: jud. Călărași, UAT Belciugatele, loc. Cojești, Str. Preot Mateescu Octavian, nr. 8, CF 23828	Proiect nr.: 259/2026	
				Dimensiune planșă: 297 x 420 mm	
	NUMELE	SEMNĂTURA	Scara: 1:500	Titlu proiect: "REALIZARE SISTEM DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE ÎN COMUNA BELCIUGATELE"	Faza: S.F.
Șef proiect	ing. Claudiu-Ioan OPREA		Data: 27.05.2026	Titlu planșă: Plan de situație-existent	Planșa nr.: IE-02
Proiectant arh.	ing. Claudiu-Ioan OPREA				
Desenat	ing. Claudiu-Ioan OPREA				

"REALIZARE SISTEM DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE ÎN COMUNA BELCIUGATELE"

Plan de situație-propus
Scara 1:500

Inventar de coordonate

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
L1	334188.37	611786.18	21.34
L2	334202.53	611770.22	13.32
L3	334210.52	611759.56	35.96
L4	334189.14	611730.65	20.24
L5	334176.62	611714.74	18.73
L6	334161.56	611725.87	21.04
L7	334144.95	611738.79	22.12
L8	334159.97	611755.02	23.96
L9	334176.14	611772.70	18.20
S=2243mp P=194.90m			

Bilanț teritorial existent:

Suprafața totală a terenului: 2.243,00 m²

S sistem fotovoltaic: aprox. 1.400,00 m²

Clădire existentă C1 - Școală
regim P | Ac = Adc = 129,00 m²

Ac total = Adc total = 1.529,00 m²

POT existent: 68,15%
CUT existent: 0,68

Bilanț teritorial propus:

Suprafața totală a terenului: 2.243,00 m²

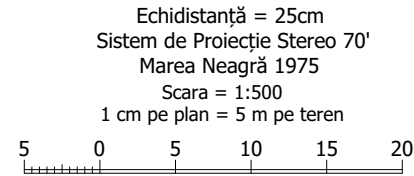
S sistem fotovoltaic: aprox. 1.400,00 m²

Clădire existentă C1 - Școală
regim P | Ac = Adc = 129,00 m²

Ac total = Adc total = 1.529,00 m²

Suprafață baterii propuse: 4,14 m2 (0,18%)

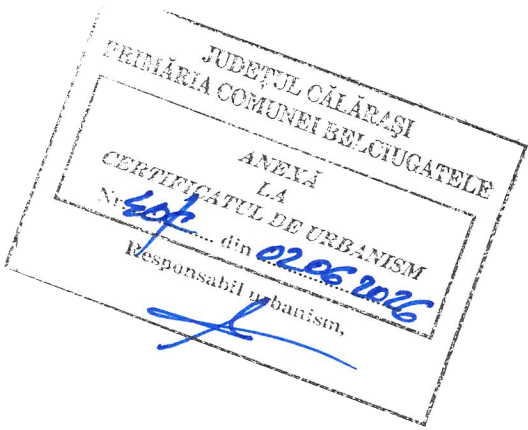
POT existent = POT propus: 68,15%
CUT existent = POT propus: 0,68



Legendă:

Zona studiată	Gard plasa
Construcție	Cote 72.07
Stalp beton	Curbe de nivel 73.00

Suprafata zona studiată cuprinde IE: 23828, S=2243mp



CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ: "D" | CLASA DE IMPORTANȚĂ: "IV" | NIVEL DE STABILITATE LA INCENDIU: "V" | risc de incendiu "Mic"

 Proiectant general: S.C. GOODWILL STUDIO S.R.L. Sediul: Municipiul Cluj-Napoca, Str. Plopiilor, Nr. 63, județul Cluj, România, cod poștal: 400379 Telefon: 0364 100 732, 0733 336 654 CUI: 37898955, J12/4442/05.07.2017			 Beneficiar: UAT COMUNA BELCIUGATELE Sediul: jud. Călărași, loc. Belciugatele, strada Profesor Vasile Voinescu, nr. 6, cod poștal 917010 Amplasament: jud. Călărași, UAT Belciugatele, loc. Cojești, Str. Preot Mateescu Octavian, nr. 8, CF 23828	Proiect nr.: 259/2026 Dimensiune planșă: 297 x 420 mm	
	NUMELE	SEMNĂTURA	Scara: 1:500	Titlu proiect: "REALIZARE SISTEM DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE ÎN COMUNA BELCIUGATELE"	Faza: S.F.
Șef proiect	ing. Claudiu-Ioan OPREA		Data: 27.05.2026	Titlu planșă: Plan de situație-propus	Planșa nr.: IE-03
Proiectant arh.	ing. Claudiu-Ioan OPREA				
Desenat	ing. Claudiu-Ioan OPREA				