ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
COMUNA CHIAJNA
PRIMAR
Nr. 38590/ 21.08.2026

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea raportului de evaluare precum și închirierea prin licitație publică a unor spații aflate în incinta Școlii Gimnaziale Alexandru Odobescu și în incinta Școlii Gimnaziale Petru Rares, proprietate publică/privată a comunei Chiajna

Este necesară însușirea raportului de evaluare pentru nivelul chiriei pentru un număr de 2 spații situate în incinta Școlii Gimnaziale Alexandru Odobescu și în incinta Școlii Gimnaziale Petru Rares.

Imobilele propuse pentru închiriere fac parte din domeniul public/privat al Comunei Chiajna, având următoarele date de identificare:

1 – Spațiu comercial în suprafață de 6,80 mp. situat în incinta Școlii Gimnaziale Alexandru Odobescu din Str. Pacii, nr. 72, sat Chiajna, com. Chiajna, jud. Ilfov, aparținând domeniului public al Comunei Chiajna; Destinația propusă (profilul de activitate vizat): Comerț, Durata închirierii: 5 ani.

2 – Spațiu comercial în suprafață de 24 mp. situat în incinta Școlii Gimnaziale Petru Rares din Str. Gențianei, nr. 2, sat Dudu, com. Chiajna, jud. Ilfov, aparținând domeniului privat al Comunei Chiajna; Destinația propusă (profilul de activitate vizat): Comerț, Durata închirierii: 5 ani.

Pentru colectarea de venituri suplimentare la bugetul local, cât și pentru crearea unor condiții optime elevilor din unitățile de învățământ din Comuna Chiajna, supun atenției dumneavoastră oportunitatea inițierii procedurilor de închiriere a celor două spații comerciale.

Eșalonarea în timp: este propus un termen mediu de închiriere, respectiv 5 ani.

Urmare a celor de mai sus, propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local Chiajna proiectul de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare precum și închirierea prin licitație publică a unor spații aflate în incinta Școlii Gimnaziale Alexandru Odobescu și în incinta Școlii Gimnaziale Petru Rares, proprietate publică/privată a comunei Chiajna.

Primar,
Mircea Minea