

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul privind neexercitarea dreptului de preemptiune de catre Comuna Balotesti-
Consiliul local asupra unor imobile ce figureaza in lista monumentelor istorice
cod LMI IF-I-s-B-15191, NC/CF 67767 si NC/CF 67480**

Avand in vedere:

- Adresa cu **nr.2646/16.07.2026** a Directiei Judetene pentru Cultura Ilfov;
- Cererea cu **nr.15900/20.07.2026** depusa de ALECU MARIA RAMONA;

Tinand cont de cele mentionate mai sus, de prevederile Legii nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, am intocmit prezentul raport pentru a insoti Proiectul de Hotarare privind neexercitarea dreptului de preemptiune asupra imobilului situat in Balotesti, NC/CF 67767 in suprafata de 881mp si pentru cota parte de 13.27% din drumul de servitute indentificat cu NC/CF 67480 (in suprafata totala de 1.507mp) terenurile se afla in zona delimitata ca sit arheologic monument istoric " Asezarea de epoca bronzului de la Saftica-la sud de fosta ferma agricola cod RAN:100996.13, sit arheologic reperat in PUG Balotesti, cod LMI IF-I-s-B-15191, conform Listei monumentelor istorice aprobata prin Ordinul ministrului culturii si cultelor nr.2.314/2004 cu modificarile ulterioare.

Compartiment urbanism,
Arhitect sef,
Simona Maria MOSCOVICI