Proiectant,
RUDMIS GROUP SRL
Sat Topolita, Com. Grumazesti, Jud. Neamt
CUI: RO 28418977, Nr. RC: J2011000341275

DEVIZ GENERAL - INFIINTARE CENTRALA FOTOVOLTAICA

al obiectivului de investitii

"CAPACITATI DE PRODUCERE ENERGIE DIN SURSE SOLARE, PENTRU CONSUM PROPRIU IN COMUNA MUNTENII DE SUS, JUDETUL VASLUI"

Evaluarea s-a realizat la cursul BCE din 15.10.2025 5,0890 RON

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE fără TVA		TVA	VALOARE INCLUSIV TVA		Cheltuieli ELIGIBILE	Cheltuieli NEELIGIBILE
		LEI	EURO	LEI	LEI	EURO	RON cu TVA	RON cu TVA
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului							
1.	**Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului**	**3.600,00**	**707,41**	**757,00**	**4.357,00**	**856,16**	**0,00**	**4.357,00**
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	3.600,00	707,41	757,00	4.357,00	856,16	0,00	4.357,00
1.3.	Amenajari pentru protecţia mediului şi aducerea la starea initială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		**3.600,00**	**707,41**	**757,00**	**4.357,00**	**856,16**	**0,00**	**4.357,00**
	CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investitii							
2.	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investitii**	**47.554,40**	**9.344,55**	**9.986,42**	**57.540,82**	**11.306,90**	**0,00**	**57.540,82**
Total capitol 2		**47.554,40**	**9.344,55**	**9.986,42**	**57.540,82**	**11.306,90**	**0,00**	**57.540,82**
	CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică							
3.	**Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică**	**220.000,00**	**43.230,50**	**46.200,00**	**266.200,00**	**52.308,90**	**0,00**	**266.200,00**
3.1	**Studii**	**5.000,00**	**982,51**	**1.050,00**	**6.050,00**	**1.188,84**	**0,00**	**6.050,00**
	3.1.1. Studii de teren	**5.000,00**	**982,51**	**1.050,00**	**6.050,00**	**1.188,84**	**0,00**	**6.050,00**
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	3.1.3. Alte studii specifice	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.2	**Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii**	**5.000,00**	**982,51**	**1.050,00**	**6.050,00**	**1.188,84**	**0,00**	**6.050,00**
3.3	**Expertizare tehnică**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.4	**Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

3.5	**Proiectare**	**110.000,00**	**21.615,25**	**23.100,00**	**133.100,00**	**26.154,45**	**0,00**	**133.100,00**
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventie si deviz general	40.000,00	7.860,09	8.400,00	48.400,00	9.510,71	0,00	48.400,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	15.000,00	2.947,53	3.150,00	18.150,00	3.566,52	0,00	18.150,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului si a detaliilor de executie	5.000,00	982,51	1.050,00	6.050,00	1.188,84	0,00	6.050,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	50.000,00	9.825,11	10.500,00	60.500,00	11.888,39	0,00	60.500,00
3.6	**Organizarea procedurilor de achizitie**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.7	**Consultanta**	**90.000,00**	**17.685,20**	**18.900,00**	**108.900,00**	**21.399,10**	**0,00**	**108.900,00**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	80.000,00	15.720,18	16.800,00	96.800,00	19.021,42	0,00	96.800,00
	3.7.2. Auditul financiar	10.000,00	1.965,02	2.100,00	12.100,00	2.377,68	0,00	12.100,00
3.8	**Asistenta tehnica**	**10.000,00**	**1.965,02**	**2.100,00**	**12.100,00**	**2.377,68**	**0,00**	**12.100,00**
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	**4.000,00**	**786,01**	**840,00**	**4.840,00**	**951,07**	**0,00**	**4.840,00**
	3.8.1.1. Pe perioada de executie a lucrarilor	3.000,00	589,51	630,00	3.630,00	713,30	0,00	3.630,00
	3.8.1.2. Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1.000,00	196,50	210,00	1.210,00	237,77	0,00	1.210,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	6.000,00	1.179,01	1.260,00	7.260,00	1.426,61	0,00	7.260,00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		**220.000,00**	**43.230,50**	**46.200,00**	**266.200,00**	**52.308,90**	**0,00**	**266.200,00**
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza								
4.	**Cheltuieli pentru investiția de baza**	**746.709,58**	**146.730,12**	**156.809,01**	**903.518,59**	**177.543,45**	**797.537,85**	**105.980,74**
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	**190.617,58**	**37.456,79**	**40.029,69**	**230.647,27**	**45.322,71**	**124.666,53**	**105.980,74**
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale**	**92.682,00**	**18.212,22**	**19.463,22**	**112.145,22**	**22.036,79**	**112.145,22**	**0,00**
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj**	**463.410,00**	**91.061,11**	**97.316,10**	**560.726,10**	**110.183,95**	**560.726,10**	**0,00**
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.5	**Dotări**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.6	**Active necorporale**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Total capitol 4		**746.709,58**	**146.730,12**	**156.809,01**	**903.518,59**	**177.543,45**	**797.537,85**	**105.980,74**

CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli								
5.	**Alte cheltuieli**	**12.678,99**	**2.491,45**	**1.680,00**	**14.358,99**	**2.821,57**	**0,00**	**14.358,99**
5.1.	**Organizare santier**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
5.1.1	Lucrări de construcţii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării santierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**4.678,99**	**919,43**	**0,00**	**4.678,99**	**919,43**	**0,00**	**4.678,99**
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1.672,27	328,60	0,00	1.672,27	328,60	0,00	1.672,27
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizarea lucrarilor de constructii	334,45	65,72	0,00	334,45	65,72	0,00	334,45
5.2.4.	Cotă aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.672,27	328,60	0,00	1.672,27	328,60	0,00	1.672,27
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1.000,00	196,50	0,00	1.000,00	196,50	0,00	1.000,00
5.3	**Cheltuieli diverse si neprevazute**	**5.000,00**	**982,51**	**1.050,00**	**6.050,00**	**1.188,84**	**0,00**	**6.050,00**
5.4	**Cheltuieli pentru informare si publicitate**	**5.000,00**	**589,51**	**630,00**	**3.630,00**	**713,30**	**0,00**	**3.630,00**
Total capitol 5		**12.678,99**	**2.491,45**	**1.680,00**	**14.358,99**	**2.821,57**	**0,00**	**14.358,99**
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste								
6.	**Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ								
7.	**Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 7		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL GENERAL		**1.030.542,97**	**202.504,02**	**215.432,44**	**1.245.975,41**	**244.836,98**	**797.537,85**	**448.437,56**
Din care C+M		**334.453,98**	**65.720,96**	**70.236,34**	**404.690,32**	**79.522,56**	**236.811,75**	**167.878,57**

Data: 15.10.2025

Beneficiar,

Com. MUNTENII DE SUS, Jud. VASLUI

Intocmit,
ing. Pantiru Eugen-Cosmin

RUDMIS GROUP SRL

SOCIETATEA COMERCIALA C.I.F. RO 28418977 RUDMIS GROUP SRL J27/341/2011 NEAMT