



**UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA
MUNICIPIUL DROBETA TURNU SEVERIN**

Strada Maresal Averescu nr. 2 Drobeta Turnu Severin
Telefon: 0252.31.43.79 Fax: 0252.31.63.17

E-mail: primaria@primariadrobeta.ro



Cod: F-UATMDTS- SUAT-01

DIRECȚIA GENERALĂ ARHITECT ȘEF

SERVICIUL URBANISM

Nr. 34450 din 23.09.2026

Raport de specialitate privind aprobarea

Suportului topografic avizat de OCPI MH, al "Planului Urbanistic General al municipiului Drobeta Turnu Severin și al Regulamentului Local de Urbanism"

Prin Hotărârea Consiliului Local nr.172/27.08.2026, a fost aprobată documentația de urbanism "Actualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism, municipiul Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți.

Potrivit art.3, din hotărârea mai sus menționată, documentația PUG trebuie transmisă Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mehedinți.

Acest lucru atrage după sine aprobarea suportului topografic actualizat, avizat OCPI MH, pentru Actualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism, municipiul Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți.

Actualizarea Planului urbanistic general reprezintă revizuirea reglementărilor urbanistice, a indicatorilor urbanistici propuși și a prevederilor planului inițial prin aducerea acestora în acord cu legislația în vigoare, tendințele de dezvoltare și cerințele de dezvoltare durabilă socio-economice și de mediu actuale, precum și actualizarea listei de proiecte de investiții necesare pentru implementarea viziunii de dezvoltare, în baza unor studii de specialitate și a analizei gradului de implementare a planurilor urbanistice în vigoare și a impactului acestora la nivelul localității, dacă este cazul.

Baza legală:

-Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr.169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor;

-Prevederile Ordinului M.D.R.T nr.2701 din 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea teritoriului și de urbanism.

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr.172/27.08.2026, privind aprobarea documentației de urbanism "Actualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism, municipiul Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți, s-a întocmit suportul topografic de către SC BAVALI CONCEPT SRL, pentru proiectul "Actualizare documentație Plan Urbanistic General pentru Municipiul Drobeta Turnu Severin și Regulamentul local de Urbanism aferent Planului Urbanistic General al Municipiului Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți", avizat OCPI MH.

Scopul Planului Urbanistic General și al Regulamentului Local de Urbanism îl constituie analiza și reglementarea întregului teritoriu administrativ al unității de bază, atât pentru suprafețele din intravilan cât și din extravilan.

Astfel, având în vedere:

-prevederile art.3 alin.(2), art.42 alin.(4), art.43 alin.(4), art.80,81,82 și 83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

În temeiul dispozițiilor art.136, art.139 alin.(3) lit.e), ale art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 46, alin(8) din legea 350 din 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, legea nr. 169 din 2026 privind Codul Amenajării teritoriului, Urbanismului și Construcțiilor-art. 582, alin(1).

Propunem spre analiză, avizare și aprobare documentația privind *Aprobarea suportului topografic avizat de OCPI MH, al "Planului Urbanistic General al municipiului Drobeta Turnu Severin și al Regulamentului Local de Urbanism*.

p.Arhitect Șef
Șef Serviciu Urbanism
Maria MARGHESCU



Șef Serviciu Cadastru
Rotaru Ștefania



Întocmit,
Alexandru Cîrstulescu

