



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BALOTEȘTI



PROIECT nr 94/2026
HOTĂRÂRE

privind înscrierea suprafețelor de teren de 2424 m.p.(2383m.p. din măsurători) identificat cu numărul cadastral 61277 și 2805m.p. identificat cu număr cadastral 61278, în proprietatea publică a comunei Balotești, urmare a declarației de renunțare la dreptul de proprietate autentificat la notar public

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) **art. 3 și art. 4** din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- b) **art. 557, art. 562 alin.(2), art. 888 și art. 889** din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, actualizată;
- c) **art. 129 alin (2) lit. c) și art. 286 alin.(4)** din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

luând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Balotești cu nr. 20.848/23.09.2026;
- b) raportul de specialitate al compartimentului de urbanism și amenajare a teritoriului cu nr. 20.806/22.09.2026;
- c) cererea depusă de domnul Urziceanu Iancu - Cătălin în calitate de mandatar pentru METTAS PETROS, administrator al societății METTICO GRUP SRL, nr. 20.517/30.09.2025, în completarea declarației notariale nr. 2.585/21.08.2024 cu încheierea de rectificare nr. 87/22.09.2025.
- d) declarația de renunțare la dreptul de proprietate cu nr. 2.585/21.08.2024, completată cu încheierea de rectificare nr. 87/22.09.2025 autentificată la "Societatea Profesional Notarială Aequilibrium";
- e) extrasele de Carte Funciară nr. 61277/2024 și nr. 61278/2024;
- f) avizul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, protecția mediului și

turism din cadrul Consiliului local Balotești.

În temeiul **art. 139 alin. (1)** coroborat cu **art. 196 alin.(1) lit. a)** din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALOTEȘTI
întrunit în ședința ordinară adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se ia act de **declarația de renunțare la dreptul de proprietate** cu nr. 2.585/21.08.2024, completată cu încheierea de rectificare nr. 87/22.09.2025 autenticată la "Societatea Profesional Notarială Aequilibrium", pentru suprafețele de teren de **2424 m.p.**, din acte (2383m.p. din măsurători) înscris în CF nr. 61277 și **2805m.p.** înscris în CF. Nr. 61278 a comunei Balotești, județul Ilfov.

Art.2. Se aprobă înscrierea în **proprietatea publică** a comunei Balotești a imobilului menționat la **art. 1** din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă completarea inventarului bunurilor din domeniul public al comunei Balotești în mod corespunzător potrivit legii, prin serviciul financiar-contabilitate.

Art.4. Primarul comunei Balotești, prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu prin intermediul secretarului general al comunei Balotești în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Balotești, Instituției Prefectului Județ Ilfov și se aduce la cunoștință prin publicarea în Monitorul oficial local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Constantin SANDU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Mariana COJOCARIU

Nr. _____

Adoptată în ședința din: 30.09.2026

cu un nr. de _____ voturi

din nr. total de _____ consilieri prezenți

Consilieri în funcție: 17