Anexa nr. 1 la
M O D E L H.C.L. nr. 85 din 29.10.2026

JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA TIMIȘEȘTI
Nr. înreg. ..... din .....

ACT ADIȚIONAL NR. ..... DIN .....
La contractul de concesiune nr. 2898/11.05.2023

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Comuna Timisesti, cu sediul în Timisesti, str. Neamțului nr.83, judetul Neamt, tel./fax. 0233.787950, Cod fiscal 2614252, cont RO05TREZ49321A300530XXXX, deschis la Trezoreria Tîrgu Neamţ, reprezentat prin domnul Marculet Vasile, având funcţia de primar, **în calitate de proprietar-concedent**, pe de o parte, şi

Persoana juridică/ persoana fizică – ....., cu in sediul/ domiciliul în sat ....., comuna ....., jud. ....., înmatriculată la Registrul comerțului sub nr. J....., telefon nr. ....., reprezentată de ....., **în calitate concesionar**, pe de altă parte,

de comun acord, în baza H.C.L. nr. …… din ……. convin asupra încheierii prezentului act aditional la Contractul de concesiune nr. 2898 din 11.05.2023, după cum urmează:

I. Capitolul II. Obiectul contractului, punctele 1,2,3 lit. a) și c) și 5 vor avea următorul cuprins:

„**1**. Obiectul prezentului contract îl constituie concesionarea pajiștii aflate în domeniul public al comunei Timișești pentru pășunatul unui număr de 12 animale din specia bovine situată în T4, parcela 26 în suprafață de 15,90ha. (159.000 mp.) identificată prin număr cadastral 52536, CF 52536 situată în localitatea Plăieșu, comuna Timișești, conform schiței anexă, care face parte din prezentul act adițional.

2. Predarea-primirea suprafeței de 15,90ha (159.000 mp.) se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării actului adițional, proces-verbal care devine anexă la preentul act adițional și la contract.

3. Categoriile de bunuri care vor fi utilizate de locatar în derularea concesiunii sunt următoatele:

a) bunuri de retur care revin de plin drept, gratuit și libere de orice sarcini locatarului la expirarea contractului: suprafața de 15,90 (159.000 mp.) :

c) bunuri proprii care la expirarea contractului de concesiune rămân proprietatea concesionarului : suprafața de 15,90 (159.000 mp.)

5. Obiectivele concesionarului sunt :

a) menținerea suprafeței de pajiște 15,90ha.”.

II. Capitolul IV Prețul concesiunii (redevența), punctul 1 va avea următorul cuprins :

“ Prețul concesiunii este de **307,23 lei/ha/an**, stabilit cu respectarea condițiilor art. 6 alin. (3) și (4) din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.064/2013, cu modificările și completările ulterioare, redevența totală anuală (nr. ha. X preț pe ha.) fiind în valoare de **4.885 lei**.”

III. Toate celelalte clauze ale contractului de concesiune nr. 2898 din 11.05.2023 rămân neschimbate.

IV. Prezentul act adițional se încheie în 2(două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, ambele având aceeasi valoare juridică.

Proprietar- concedent,
Comuna Timișești
Primar,

Concesionar,
.....
reprezentată de .....

Serviciul impozite și taxe, contabilitate
și achiziții publice,

Sef-serviciu,

Responsabil contract,