



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.353 din 24.08.2026

privind aprobarea încheierii unui act adițional la Contractul de administrare nr. 139564 /26.11.2021 încheiat între Municipiul Alba Iulia și Creșa Municipiului Alba Iulia

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu art.129 alin. (6) lit. a), art. 287 lit. b), art. 297 alin. (1) lit. a) și art. 298-299 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Prevederile art. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare nr. 101551 /24.08.2026 al Primarului municipiului Alba Iulia;
- b) Raportul de specialitate nr. 475/24.08.2026 al Direcției Invățământ, Creșe;
- c) Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 437/2021 privind darea în administrarea Direcției creșe aflată în subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia a bunurilor mobile și imobile necesare bunei desfășurări a activității acesteia, modificată și completată ulterior;
- d) Hotărârea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia nr. 57/2024 privind aprobarea încheierii unui act adițional la Contractul de administrare nr. 139564 /26.11.2021 încheiat între Municipiul Alba Iulia și Direcția Creșe,
- e) Contractul de administrare nr. 139564/26.11.2021 încheiat între Municipiul Alba Iulia și Direcția Creșe, cu modificările și completările ulterioare,
- f) Procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 32080 din 18.08.2026,

Luând act de:

Prevederile art.10 din Contractul de administrare nr. 139564 /26.11.2021 privind transmiterea în administrare a unor imobile (clădiri și terenuri) aflate în proprietatea Municipiului Alba Iulia;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
adoptă prezenta hotărâre.

Art.1.Se aprobă darea în administrare de către Municipiul Alba Iulia prin Consiliul Local al municipiului Alba Iulia a bunului imobil: *Creșa Gheorghe Șincai din mun. Alba Iulia , str. Gheorghe Șincai, nr 14, jud. Alba*, înscris în CF 122790 a municipiului Alba Iulia, cu nr. topo: 122790, în suprafață de 4804 mp, cu valoarea totală de inventar (clădiri și teren) de 29.239.205,89 lei, Creșei Municipiului Alba Iulia din cadrul Direcției învățământ, creșe, aflată în subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia.

Art. 2.Se aprobă încheierea Actului adițional nr.2 la Contractul de administrare nr. 139564 /26.11.2021 încheiat între Municipiul Alba Iulia și Creșa Municipiului Alba Iulia din cadrul Direcției învățământ, creșe, aflată în subordinea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia, conform anexei nr. 1.

Art.3. Se completează Lista cu datele de identificare ale bunurilor imobile – anexa la Contractul de administrare nr. 139564 /26.11.2021, conform anexei nr.2 .

Art.4. Se aprobă transferul cu titlu gratuit al mijloacelor fixe și al obiectelor de inventar din evidența contabilă a Primăriei municipiului Alba Iulia, Creșei Municipiului Alba Iulia din cadrul Direcției învățământ, Creșe aflată în subordinea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia, conform Anexelor 3 și 4, la prezenta hotărâre. Predarea-primirea bunurilor se face pe bază de proces-verbal de predare-primire, în termen de 30 zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.5 Anexele nr. 1 , 2, 3 și 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Creșa Municipiului Alba Iulia din cadrul Direcției Învățământ, Creșe din subordinea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia, Serviciul Contracte, patrimoniu și Direcția cheltuieli din cadrul aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia, vor duce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

Art.7. Prezenta hotărâre poate fi contestată conform prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare Art.8. Hotărârea se va comunica către:

- Primarul municipiului Alba Iulia
- Instituția Prefectului - Județul Alba
- Direcția cheltuieli
- Creșei Municipiului Alba Iulia
- Serviciul Contracte, patrimoniu

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Georgeta-Camelia RÂNGHET