



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMĂRIA COMUNEI COȘTEIU
COȘTEIU, NR. 282 A
TEL/FAX 0256326500
E-mail primaria.costeiu@yahoo.com



Nr. 2085 din 14.03.2022

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea închirierii directe a unui teren aferent construcției în suprafață de 310 mp, imobil situat în Țipari, nr. 321 A, înscris în CF nr. 407879, Cad 407879, Comuna Coșteiu, loc. Țipari

Doamnelor și domnilor consilieri,

Având în vedere cererea înregistrată sub nr. 1190 din 17.02.2022 prin care domnul Petrucean Gabriel – Adrian , în calitate de administrator al SC SADI 2007 SRL , solicită închirierea directă a terenului în suprafață de 310 mp, înscris în CF nr. 407879, Cad 407879 pe care este edificată construcția în suprafață de 71 mp, proprietate a firmei SC SADI 2007 SRL.

Având în vedere faptul că terenul aferent construcției este proprietate a Comunei Coșteiu, fiind cuprins în domeniul privat al comunei având nr. de inventar 388 și că în urma închirierii se aduc venituri suplimentare la bugetul local .

Conform prevederilor art. 333 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 : „Închirierea bunurilor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale se aprobă, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean, a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local.,,

Având în vedere că în urma închirierii acestui teren nu sunt afectate planurile de sistematizare și că terenul nu face obiectul Legii nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare și al Legii nr. 247/2005;

Față de cele de mai sus, propun și susțin proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii directe a terenului aferent construcției în suprafață de 310 mp. .

PRIMAR,
Petru Carebia