

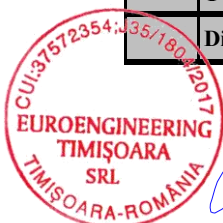
Anexa 2 la PH 65/09.09.2026

Anexa nr. 2.1-LA TERMINARE

DEVIZ GENERAL LA TERMINARE
al obiectivului de investiție : "EXTINDERESISTEMEDECANALIZARE ÎN COMUNA LENAUEIM, JUD TIMIS"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	108.506,00	20.616,14	129.122,14	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 1	108.506,00	20.616,14	129.122,14	
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	86.403,50	16.416,67	102.820,17	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	18.005,43	3.421,03	21.426,46	buget local
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5	Proiectare	262.000,00	49.780,00	311.780,00	
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	130.000,00	24.700,00	154.700,00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	12.000,00	2.280,00	14.280,00	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	1.900,00	11.900,00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	110.000,00	20.900,00	130.900,00	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	200.000,00	38.000,00	238.000,00	buget local
3.7	Consultanță	146.256,66	27.788,77	174.045,43	buget local
3.8	Asistență tehnică	219.384,98	41.683,15	261.068,13	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	932.050,57	177.089,62	1.109.140,19	

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	13.558.657,79	2.844.599,30	17.816.174,53	
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	14.971.575,25	2.844.599,30	17.816.174,53	buget de stat
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	2.991,46	568,38	3.559,84	
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	2.991,46	568,38	3.559,84	buget de stat
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	296.012,24	56.242,33	352.254,57	
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	296.012,24	56.242,33	352.254,57	buget de stat
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 4	15.270.578,95	2.901.410,01	18.171.988,96	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	24.664,36	4.686,23	29.350,59	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	24.664,36	4.686,23	29.350,59	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	166.185,11	0,00	166.185,11	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	75.538,69	0,00	75.538,69	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	15.107,74	0,00	15.107,74	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	75.538,69	0,00	75.538,69	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 5	190.849,47	4.686,23	195.535,70	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	389.286,35	73.964,41	463.250,76	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 6	389.286,35	73.964,41	463.250,76	
	TOTAL GENERAL	16.891.271,34	3.177.766,41	20.069.037,75	
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	15.107.737,07	2.870.470,05	17.978.207,12	



TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	20.069.037,75
buget de stat finantat	18.755.236,73
buget local necesar investitie	1.313.801,02

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	15.270.578,95	0,00
Valoare investitie	16.891.271,34	0,00
Cost unitar aferent investiției	2.846,52	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	557,79	0,00

Data	15.05.2025
Curs Euro	5,1032
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	5934

Beneficiar:
COMUNA LENAUEIM

Proiectant:
SC EUROENGINEERING TIMISOARA SRL

